

**Zápis
z veřejného zasedání Zastupitelstva města Mšena č. 10
konaného dne 2.12.2019**

Přítomni: Ing. Martin Mach, Jiří Guttenberg ml., Alena Oupická, Mgr. Hana Nečasová, Martin Kauler, Jiří Guttenberg st., Václav Novák, Petr Jizba, Tomáš Uher, Václav Háze, František Šulc, Ing. Jaromír Flígl, Mgr. David Hanzl

Omluveni: Mgr. Marcela Prieložná, Jan Krúpa

Zasedání Zastupitelstva města Mšena bylo zahájeno v 17:05 hodin starostou města Ing. Martinem Machem, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Mšeno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce 22.11.2019.

Pan starosta konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích) a že zápis z minulého zasedání byl ověřen a vyvěšen. Připomínky k zápisu byly zapracovány.

Určení ověřovatelů zápisu:

Ing. Jaromír Flígl, Martin Kauler

Určení zapisovatelky:

Vendula Šestáková

Pan starosta provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání a konstatoval, že některé body usnesení jsou již splněny a další se plní průběžně.

Ohledně minulého usnesení, které se týkalo vypracování znaleckého posudku na odhad kupní ceny na nemovitost Mšeno č. p. 35, pan starosta uvádí, že v rámci plnění tohoto usnesení bylo třeba oslovit nového odhadce, který dne 2.12.2019 provedl prohlídku objektu, na základě které vypracuje posudek. Po jeho obdržení budou zastupitelé seznámeni s cenou a mohou zvážit případný odkup nemovitosti.

Schválení programu:

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh programu:

1. Rozpočtová opatření rozpočtu města.
2. Rozpočet města Mšena na rok 2020, hospodářská činnost města Mšena na rok 2020, střednědobý výhled rozpočtu města Mšena na roky 2021-2022, + rozpočty Svazku měst a obcí VKM, Svazku obcí Máchův kraj a DSO EKOD.
3. Jednací řád zastupitelstva města.
4. Rozvojové projekty.
5. Odpadové hospodářství.
6. Obecně závazné vyhlášky města.
7. Pozemky.
8. Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členovi zastupitelstva obce – starostovi.
9. Různé, všeobecné informace, diskuse.
10. Závěr.

Hlasování:

pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Schváleno

Zápis z finančního výboru

Starosta poskytl základní informace o průběhu jednání finančního výboru, které se týkalo podání vysvětlení k podkladům na akci „Výměna střešní krytiny na objektu č. p. 299, Mšeno“, kterou prováděla firma Jirop trade s. r. o.. Pro upřesnění informací předal slovo panu místostarostovi (Guttenbergovi ml.), který se jednání finančního výboru účastnil.

Doporučení finančního výboru zastupitelstvu města:

- zahájit soudní jednání s firmou Jirop trade s. r. o.,
- oslovení a pověření právní kanceláře k zastupování v soudním jednání s výše uvedenou firmou.

P. Hanzl – jako předseda finančního výboru navrhuje v rámci urychlení pověřit pana starostu, aby oslovil právní kancelář za účelem vypracování platebního rozkazu.

Usnesení č. 1/10/2019

ZM pověřuje starostu města oslovit, kontaktovat právní kancelář za účelem vypracování platebního rozkazu vůči firmě Jirop trade s. r. o.

Hlasování:

pro 11, proti 0, zdrželi se 2 (pan Mach, pan Kauler)

Schváleno

1. Rozpočtová opatření rozpočtu města na rok 2019

a) Rozpočtové opatření – nebylo předloženo, od projednání se upouští.

b) Pověření – závěrečná rozpočtová úprava na konci kalendářního roku

Z důvodu závěrečné rozpočtové úpravy, kterou je třeba provést ke konci kalendářního roku 2019 je třeba pověřit v souladu s § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, starostu města a vedoucí finančního odboru MěÚ Mšeno provedením závěrečné rozpočtové úpravy na konci kalendářního roku, a to s tím, že zastupitelstvo města vezme úpravy na vědomí na nejbližším zasedání. V případě, že by tak nebylo učiněno, muselo by se zastupitelstvo města konat 31.12.2019.

Usnesení č. 2/10/2019

ZM pověřuje v souladu s § 102, odst. 2, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, starostu města a vedoucí finančního odboru MěÚ Mšeno provedením závěrečné rozpočtové úpravy na konci kalendářního roku, a to s tím, že zastupitelstvo města vezme rozpočtové změny na vědomí na nejbližším veřejném zasedání. Zastupitelé obdrží písemný návrh před schválením starostou města.

Hlasování:

pro 13, proti 0, zdrželo se 0

Schváleno

2. Rozpočet města na rok 2020, hospodářská činnost města Mšena na rok 2020, střednědobý výhled rozpočtu města Mšena na roky 2021-2022, + rozpočty Svazku měst a obcí VKM, Svazku obcí Máchův kraj a DSO EKOD.

a) Rozpočet města na rok 2020, hospodářská činnost města Mšena na rok 2020

Starosta seznámil přítomné zastupitele i občany s rozpočtem města na rok 2020, s plánem nákladů a výnosů r. 2020 – hospodářská činnost a se střednědobým výhledem rozpočtu města na roky 2021 – 2022.

Rozpočet města Mšena na rok 2020 je přebytkový, příjmy činí 46 464 000 Kč, výdaje činí 42 464 000 Kč a přebytek ve výši 4 000 000 Kč je použit na úhradu splátky dlouhodobě přijatých půjčených prostředků. Po seznámení s podklady byla otevřena diskuze.

P. Guttenberg st. - zda se budou investiční akce v rozpočtu příští rok realizovat.

P. starosta – ano, investiční akce zařazené do rozpočtu na rok 2020 se budou realizovat, pouze snížení energetické náročnosti radnice bude realizováno až na základě obdržení dotace.

P. Novák – dotaz na položku 3723 – sběr a svoz ostatních odpadů (bioodpad) – proč je v návrhu rozpočtu v příjmech 0 a ve výdajích 35.000 Kč.

P. starosta – svoz bioodpadu musí obec zajišťovat dle zákona o odpadech, ve vyhlášce o poplatku za komunální odpad je uvedeno, že svoz bioodpadu je zdarma, tedy není příjem do této položky rozpočtu, naopak v položce výdaje jsou zahrnuty náklady na náš svoz.

P. Novák – dotaz na položku 3392 – výdaje zájmová činnost v kultuře 250.000 Kč z toho 30.000 Kč je vyhrazeno pro INTERMEZZO. Z jakého důvodu?

P. starosta – na pokrytí výdajů tohoto pěveckého sboru, který je organizační složkou města.

P. Novák – proč má INTERMEZZO v rozpočtu města vyčleněnu částku ve výši 30.000 Kč, když ostatní spolky, včetně divadelního sdružení, se v loňském roce musely spokojit s částkou ve výši 50.000 Kč a jak INTERMEZZO žádá o přidělení finančních prostředků?

P. starosta – INTERMEZZO je organizační složkou města, tedy o poskytnutí finančních prostředků žádá na základě své potřeby a mimo grantové řízení města.

P. Štráchalová – jako osoba zodpovědná za chod pěveckého sboru INTERMEZZO městu předkládá požadavek na potřeby tohoto sboru. Sbor je organizační složkou města, tedy pro něho platí jiná pravidla než pro spolky. Navrhuje divadelnímu sdružení, aby se také stal organizační složkou města (nejedná se o klasický spolek).

P. Novák – aby se divadelní sdružení stalo organizační složkou města není správné vůči ostatním spolkům, je to nesystémové. Naopak i INTERMEZZO může vystupovat jako spolek a žádat prostředky z grantového řízení města.

P. Kauler – v případě nesouhlasu s postavením INTERMEZZA jako organizační složky může kterýkoliv ze zastupitelů podat návrh usnesení.

P. starosta – navrhuje vrátit se k původnímu tématu, kterým je rozpočet.

P. Hanzl – navrhuje pro přípravu rozpočtu na další roky upravit průběh sestavování a projednávání rozpočtu.

P. Štráchalová – zahrnout do rozpočtu na rok 2020 ozvučení sálu.

Další připomínky již k rozpočtu nebyly, a proto dává starosta hlasovat.

Usnesení č. 3/10/2019

ZM **schvaluje** přebytkový rozpočet města Mšena na rok 2020 ve výši:

- 46.464.000 Kč – příjmy,
 - 42.464.000 Kč – výdaje,
 - 4.000.000 Kč – uhrazené splátky dlouhodobě přijatých půjčených prostředků
- a schvaluje plán nákladů a výnosů na rok 2020 – hospodářská činnost.

Hlasování:

pro 11, proti 0, zdrželi se 2 (pan Hanzl, pan Flígl)

Schváleno

b) Schválení střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2021 – 2022.

Střednědobý výhled je nástrojem sloužícím pro střednědobé finanční plánování rozvoje hospodaření obce. Obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, zejména o dlouhodobějších závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. Je důležitý nástrojem pro sledování zadluženosti obcí, a proto je třeba jeho projednání. Starosta seznámil přítomné zastupitele i občany s výhledem města a otevírá diskuzi.

P. Guttenberg st. - zda investiční akce ve výhledu budou součástí příštího rozpočtu a zda jsou v této části již specifikovány konkrétní akce.

P. starosta – investiční akce nejsou specifikovány, jde o výhled vynaložení investičních prostředků, které budou zahrnuty do příštího rozpočtu.

Další připomínky již k výhledu rozpočtu města na roky 2020 - 2021 nebyly, a proto dává starosta hlasovat.

Usnesení č. 4/10/2019

ZM **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu města Mšena na roky 2021-2022.

Hlasování:

pro 11, proti 0, zdrželi se 2 (pan Hanzl, pan Flígl)

Schváleno

c) Rozpočty Svazku měst a obcí VKM, Svazku obcí Máchův kraj a DSO EKOD

Pan starosta informoval přítomné o návrzích rozpočtu na rok 2020 Svazku měst a obcí VKM, Svazku obcí Máchův kraj a DSO EKOD. Dále informoval o návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021 – 2022 Svazku měst a obcí VKM a výhledu rozpočtu na roky 2021 – 2023 Svazku obcí Máchův kraj. Informace byly podány z toho důvodu, že město je členem těchto svazků.

Pan starosta vyzval přítomné zastupitele k připomínkám.

P. Hanzl – požaduje upřesnění položky 3722 v návrhu rozpočtu DSO EKOD – podíl obcí na projektu „DSO EKOD – Systém odděleného sběru materiálově využitelných odpadů“.

P. starosta – obsah této položky byl již vysvětlován v září, jedná se o realizaci projektu v rámci tohoto sdružení, na který byla poskytnuta dotace. V rámci tohoto projektu každá obec měla své požadavky např. na dodání nádob na tříděný odpad, nádob na bioodpad, software pro evidenci svozu, atd.

P. Guttenberg ml. (místostarosta) – vše lze dohledat v materiálech pro zastupitele, které jsme všichni obdrželi.

P. Novák – žádá pana tajemníka o zaslání podkladů, neboť v té době nebyl zastupitelem a potřebné podklady nemá k dispozici.

P. tajemník – potřebné podklady zašle.

Další připomínky ani požadavky již nebyly, a proto dává starosta hlasovat.

Usnesení č. 5/10/2019

ZM projednalo a bere na vědomí předložené návrhy rozpočtů na rok 2020 Svazku měst a obcí VKM, Svazku obcí Máchův kraj a Dobrovolného svazku obcí EKOD.

ZM projednalo a bere na vědomí návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021-2022 Svazku měst a obcí VKM a na roky 2021-2023 Svazku obcí Máchův kraj.

ZM k předloženým návrhům nemá námitek.

Hlasování:

pro 10, proti 0, zdrželi se 3 (pan Hanzl, pan Flígl, pan Jizba)

Schváleno

3. Jednací řád zastupitelstva města

Na základě § 96 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, se Zastupitelstvo města Mšena usneslo dne 28.11.2018 na jednacím řádu, který je však třeba doplnit o nový bod, v rámci kterého dojde k úpravě rozpravy. Nově se navrhuje, aby řečníci vystupovali v rozpravě v pořadí předkladatel, členové zastupitelstva v pořadí, ve kterém se do rozpravy přihlásili, občané města starší 18 let či fyzické osoby starší 18 let vlastníci na území obce nemovitost a další osoby, jimž toto právo zajišťuje zákon. Jejich vystoupení je omezeno na 5 minut a ke stejné věci mohou vystoupit nejvýše dvakrát.

K této změně otevírá starosta diskuzi.

P. Hanzl – dotaz na starostu, na základě jakého zmocnění mu bylo na minulém zasedání zastupitelstva odebráno slovo.

P. starosta – na základě zmocnění v jednacím řádu zastupitelstva.

P. Hanzl – dotaz na pana Šulce, zda souhlasí s omezením diskuze v rámci návrhu nového jednacího řádu zastupitelstva.

P. Šulc – omezení diskuze by neprosazoval, ale na základě minulého jednání zastupitelstva s tím souhlasí.

P. Novák – diskuze je opravdu občas vzrušená, ale nedomnívá se, že by bylo třeba omezovat délku projevu.

P. Guttenberg st. - věří, že ve velkých městech, pro urychlení jednání, je třeba k takovýmto nástrojům přistoupit, ale to není případ Mšena. Nesouhlasí s omezením, již nyní má stávající jednací řád několik nástrojů na usměrňování diskuze.

P. Jizba – souhlasí s názorem pana Guttenberga st., omezení pouze pro velká města, v rámci Mšena jde o omezení demokracie.

P. Hanzl – dotaz na pana Šulce, zda stále považuje omezení vystoupení za správné.

P. Šulc – vždy jde o domluvu.

P. Hanzl – pan starosta tvrdí, že je přístupný spolupráci i diskuzi, tak proč to omezení?

P. starosta – diskutovat chce, ale nechce opakování stejného dokola jako na minulém jednání zastupitelstva. Limity všude fungují, je to pro urychlení jednání, lépe se zvažují příspěvky do diskuze, má s tím zkušenosti (např. jednání ve velkých společnostech, stranické diskuze).

P. Hanzl – je zřejmé, že diskuse není přínosem, dříve to na jednání zastupitelstva nebylo zvykem, panoval jednotný názor.

P. Uher – apeluje na zastupitele, aby byli věcní.

P. Novák – všichni nemáme stejný přístup k projednávaným informacím, je třeba na jednání zastupitelstva si věci dovysvětlit. Nemá problém s časovým omezením, ale nesouhlasí s omezením pouze na dva příspěvky v rámci diskuze. Jde o zásadní zásah do průběhu jednání.

P. Guttenberg st. - je možné např. jednat o návrhu na omezení v rozsahu pěti příspěvků po dvou minutách.

P. starosta – je to protinávrh?

P. Guttenberg st. - ne.

P. Flígl – svůj čas chce na zastupitelstvu trávit účelně. Při rozvoji diskuze dalším směrem by podle návrhu pana starosty nebylo možné dále diskutovat v případě, že k projednávané věci se během diskuze podají další či nové informace. Jako zvolený zástupce chce mít právo na účelnou diskuzi.

P. Kauler – konstatuje, že pan Flígl neopakuje otázky, opakující se otázky zaznamenal u p. Hanzla a p. Guttenberga st. a pro p. Kaulera je to již unavující a na dotazy se již odpovídat ani nedá.

P. starosta – dává návrh na ukončení diskuse.

Hlasování:

pro 9

Usnesení č. 6/10/2019

ZM schvaluje doplnění jednacího řádu Zastupitelstva města Mšena ze dne 28.11.2018 v Čl. 8 Průběh jednání zastupitelstva města pod odrážkou 2 o text:

„ - řečníci vystupují v rozpravě v tomto pořadí: předkladatel, členové zastupitelstva v pořadí, ve kterém se do rozpravy přihlásili, občané města starší 18 let či fyzické osoby starší 18 let vlastníci na území obce nemovitost a další osoby, jimž toto právo zajišťuje zákon. Jejich vystoupení je omezeno na 5 minut a ke stejné věci mohou vystoupit nejvýše dvakrát“.

Hlasování:

pro 6, proti 6 (pan Guttenberg st., pan Hanzl, pan Flígl, pan Jizba, pan Novák, pan Uher,) , zdržel se 1 (pan Šulc)

Neschváleno.

Vyhlášena přestávka 18:14 hod.

V 18:25 hod. bylo po přestávce pokračováno v jednání zastupitelstva.

4. Rozvojové projekty

a) Cyklostezka do Stránky - „Vybudování cyklistické infrastruktury ve městě“ a „Pořízení nízkoemisních vozidel CNG pro zajištění dopravní obslužnosti obcí Kokořínska“

Projektové záměry byly vyhodnoceny, že jsou v souladu se strategií ITI a bylo doporučeno podat žádosti o podporu. Žádosti budou podány.

b) Vyúčtování dotace Mělnická

V současné době se řeší vyúčtování dotace z IROP – projekt „II/273 Mšeno, průtah“ a dne 5.12.2019 bude provedena kontrola ze Středočeského kraje na projekt „Mělnická ulice – rekonstrukce místních komunikací a přilehlých ploch“.

c) Plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací

Z důvodu ukončení akce „Splašková kanalizace obce Sedlec u Mšena“ je třeba aktualizovat plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací města Mšena na roky 2020, 2021, 2022 a 2023 – 2027.

Usnesení č. 7/10/2019

ZM **schvaluje** Plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací na akci „Splašková kanalizace obce Sedlec u Mšena“, identifikační číslo EDS 129D303002207.

Hlasování:

pro 13, proti 0, zdrželo se 0

Schváleno

d) Žádost o darování kanalizační jímky s čerpadlem, Sedlec – paní Homutová

V září letošního roku proběhla roční lhůta, v rámci které bylo možno požádat město Mšeno o bezplatné darování splaškové kanalizační přípojky a revizní šachty nebo čerpací jímky s příslušenstvím v rámci realizace akce „Splašková kanalizace obce Sedlec u Mšena“, kdy tato stavba byla zkolaudována v září 2018. Vzhledem k tomu, že paní Homutová neměla připravený projekt pro napojení své nemovitosti v Sedlci, nemohla se na splaškovou kanalizaci připojit během dané lhůty, a proto se obrací na zastupitelstvo města s požadavkem na možnost prodloužení dané lhůty pro její nemovitost Sedlec č. p. 34. RM navrhuje zastupitelstvu prodloužení termínu pro připojení této nemovitosti do 31.8.2020.

P. Novák – v Sedlci jsou již všichni připojeni na splaškovou kanalizaci?
P. starosta – zatím je připojeno cca 51 nemovitostí, tedy převážná většina.
P. Kauler - kolik nemovitostí není připojeno?
P. Šestáková - cca 5
P. Guttenberg st. - bude napojení nemovitosti vyžadovat zásah do místní komunikace?
P. starosta – ano, ale napojení nemovitosti bude provedeno v rámci nebezpečné místní komunikace.
P. Uher – bude tedy mít město se zhotovením přípojky nějaké vícenáklady?
P. starosta – městu žádné vícenáklady nevzniknou. Navrhuje akci doporučit ke schválení.

Usnesení č. 8/10/2019

ZM v souvislosti se stavbou kanalizace v Sedlci **schvaluje** darování kanalizační jímky s čerpadlem majitelce nemovitosti č. p. 34, pokud se připojí do 31.08.2020.

Hlasování:

pro 13, proti 0, zdrželo se 0

Schváleno

e) Darování kanalizačních jímek s čerpadly, ul. Boleslavská

Rada města doporučuje ZM v souvislosti s dostavbou kanalizace v ulici Boleslavské darování kanalizačních jímek s čerpadly majitelům nemovitostí v Boleslavské ulici, pokud se připojí do jednoho roku od kolaudace díla.

Usnesení č. 9/10/2019

ZM v souvislosti s dostavbou kanalizace v ulici Boleslavské **schvaluje** darování kanalizačních jímek s čerpadly majitelům nemovitostí v Boleslavské ulici, pokud se připojí do jednoho roku od kolaudace díla.

Hlasování:

pro 12, proti 0, zdržel se 1 (pan Guttenberg ml.)

Schváleno

5. Odpadové hospodářství

a) Uzavření partnerské smlouvy o zajištění majetkových a provozních náležitostí - EKOD

Dobrovolný svazek obcí EKOD, kterého je město Mšeno členem, podal žádost o dotaci do Operačního programu životního prostředí 2014 – 2020 na projekt „DSO EKOD – Systém odděleného sběru materiálově využitelných odpadů“, který slouží ke zlepšení separace odpadu vznikajícího v jednotlivých domácnostech v k. ú. obcí EKOD. Na tento projekt byla dotace poskytnuta a nyní je třeba v rámci tohoto sdružení uzavřít partnerskou smlouvu o zajištění majetkových a provozních náležitostí.

Před uzavřením partnerské smlouvy proběhlo výběrové řízení. .

Pan Hanzl na minulých zasedáních ZM požadoval předložení písemného právního stanoviska k užití režimu výjimky „IN-HOUSE“ pro přímé zadání zakázky na svoz a likvidaci odpadu mezi DSO EKOD a EKOD Servis s.r.o.. Písemné stanovisko od firmy Matoušek a Selucká, advokátní kancelář s. r. o. ve věci právního posouzení „in-house veřejných zakázek“ podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek bylo dnes ZM předloženo. Dle starosty tedy již nic nebrání odsouhlasení partnerské smlouvy.

Usnesení č. 10/10/2019

ZM schvaluje Partnerskou smlouvu o zajištění majetkových a provozních náležitostí projektu „DSO EKOD – Systém odděleného sběru materiálově využitelných odpadů“ uzavřenou mezi Dobrovolným svazkem EKOD a účastníky partnerské smlouvy, tedy i městem Mšenem.

Hlasování:

pro 10, proti 0, zdrželi se 3 (pan Novák, pan Hanzl, pan Flígl)

Schváleno

b) Svozové vozidlo

Pan starosta informoval zastupitele, že DSO EKOD ukončilo výběrové řízení na pořízení svozového vozu pro EKOD Servis s. r. o, nyní je podepsána smlouva na dodávku a probíhá jednání s finančními společnostmi na zajištění nejvýhodnějšího úvěru pro nákup vozu. Očekává se, že ve Mšeně začne nové vozidlo svážet odpad od května příštího roku, kdy končí smlouva na svoz TKO firmě AVE.

P. Flígl – dotaz na prodloužení termínu skládkování do roku 2027.

P. starosta – zatím jde o návrh zákona, který nebyl odsouhlasen. 2 – 3 roky bude ještě možné ukládat odpad na místní skládce, poté bude nutné vyhledat nové úložiště.

6. Obecně závazné vyhlášky města

a) Obecně závazná vyhláška města Mšena č. 5/2019 o poplatku za komunální odpad

Zastupitelstvo města Mšena schvaluje a vydává dne 02.12.2019 v souladu s ust. § 10 písm d) a § 84 odst. 2) písm h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a na základě ust. § 17 a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů Obecně závaznou vyhlášku města Mšena č. 5/2019 o poplatku za komunální odpad. Současně se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Mšena č. 2/2015 o poplatku za komunální odpad ze dne 30.03.2015. Obecně závazná vyhláška č. 5/2019 o poplatku za komunální odpad nabývá účinnosti 01.01.2020.

Z důvodu novely zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a z důvodu navyšování cen za svoz TKO a likvidaci odpadu je třeba navýšit poplatek za komunální odpad o 20 %. Poplatek se neměnil od roku 2007.

P. Novák – obdrželi jsme informaci, že od příštího roku bude firma EKOD Servis s. r. o. svážet odpad pro Mšeno. I přesto dojde k navýšení poplatku za komunální odpad o 20 %? Jaký je marketingový plán této firmy.

P. starosta – plán firmy je udržení systému v rovnováze. Poplatek za komunální odpad je zvyšován z důvodu inflace a zvyšování nákladů na svoz TKO (manipulace s popelnicemi, úložné) i tříděného odpadu. Nově se zavádí povinnost obce celoročně likvidovat bioodpad, u nás bez poplatku.

P. Hanzl – rozumím tomu tedy tak, že poplatek za popelnice bude navýšen o 20 % a svoz bioodpadu bude zdarma?

P. starosta – ano, je tomu tak.

Občan města pan V. se ptá všech přítomných zastupitelů, zda rozumí, o čem hlasují?

Usnesení č. 11/10/2019

Zastupitelstvo města schvaluje a vydává

Obecně závaznou vyhlášku města Mšena č. 5/2019 o poplatku za komunální odpad.

Hlasování:

pro 12, proti 0, zdržel se 1 (pan Novák)

Schváleno

b) Obecně závazná vyhláška města Mšena č. 4/2019 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území města Mšena

Zastupitelstvo města Mšena schvaluje a vydává dne 02.12.2019 v souladu s ust. § 10 písm. d) a § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a na základě ust. § 17 odst. 2) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů Obecně závaznou vyhlášku města Mšena č. 4/2019 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území města Mšena.

Současně se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Mšena č. 1/2015 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území města Mšena, ze dne 30.03.2015.

Obecně závazná vyhláška č. 4/2019 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území města Mšena nabývá účinnosti 01.01.2020.

Novela zákona o odpadech – nová povinnost pro obce, sběr rostlinných olejů a bioodpadu celoročně.

Usnesení č. 12/10/2019

Zastupitelstvo města schvaluje a vydává

Obecně závaznou vyhlášku města Mšena č. 4/2019 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území města Mšena

Hlasování:

pro 13, proti 0, zdrželo se 0

Schváleno

c) Obecně závazná vyhláška města Mšena č. 2/2019 o místním poplatku ze psů a Obecně závazná vyhláška města Mšena č. 3/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Z důvodu novely zákona o místních poplatcích je třeba upravit znění obecně závazných vyhlášek města Mšena č. 2 a 3/2019, upravující tuto problematiku, a to tak, aby s účinností od 1.1.2020 odpovídaly změněnému znění zákona. V rámci města Mšena se jedná o níže uvedené vyhlášky:

Obecně závazná vyhláška města Mšena č. 2/2019 o místním poplatku ze psů.

Zastupitelstvo města Mšena schvaluje a vydává dne 02.12.2019 v souladu s ust. § 10 písm. d) a § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a na základě ust. § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů Obecně závaznou vyhlášku města Mšena č. 2/2019 o místním poplatku ze psů.

Současně se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Mšena č. 4/2005 o místním poplatku ze psů, ze dne 14.11.2005.

Obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o místním poplatku ze psů nabývá účinnosti 01.01.2020.

Obecně závazná vyhláška města Mšena č. 3/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Zastupitelstvo města Mšena schvaluje a vydává dne 02.12.2019 v souladu s ust. § 10 písm. d) a § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů Obecně závaznou vyhlášku města Mšena č. 3/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Současně se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Mšena č. 1/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ze dne 12.10.2016.

Obecně závazná vyhláška č. 3/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství nabývá účinnosti 01.01.2020.

P. Guttenberg st. - dotaz na pana starostu – Jak dlouho se drží cena za poplatek ze psa?

P. starosta – výše poplatku nebyla měněna minimálně 15 let.

P. Guttenberg st. - navrhuje zvýšení poplatku ze psa v bytových domech. Majitelé často neuklízí psi exkrementy.

P. Kauler – pro letošní rok by poplatek ze psa nezvyšoval. Navrhuje se této problematice věnovat na příštím zasedání ZM.

Usnesení č. 13/10/2019

Zastupitelstvo města schvaluje a vydává

Obecně závaznou vyhlášku města Mšena č. 2/2019 o místním poplatku ze psů.

Obecně závaznou vyhlášku města Mšena č. 3/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Hlasování:

pro 13, proti 0, zdrželo se 0

Schváleno

7. Pozemky

a) Prodej části pozemku p. č. 61/2 v k. ú. Mšeno

Při realizaci akce „II/273 Mšeno, průtah“ (rekonstrukce ulice Mělnická) bylo zjištěno, že majitel p. p. č. 61/4 v k. ú. Mšeno užívá část pozemku p. č. 61/2 v k. ú. Mšeno, který je v majetku města. Jedná se o oplocenou část o výměře cca 80 m². Oplocený pozemek byl již dlouhodobě užíván předešlým vlastníkem přilehlé nemovitosti. Vzhledem k dořešení vlastnických vztahů starosta doporučuje prodej části pozemku č. 61/2.

Z p. p. č. 61/2 geometrickým plánem nově vznikne p. p. v k. ú. Mšeno o výměře 80 m² (ostatní plocha). Tento pozemek od města Mšena odkoupí majitel pozemku p. č. 61/4 za smluvní cenu 100 Kč. Náklady spojené s koupí ponese kupující.

P. Guttenberg st.– obává se, aby z tohoto řešení nebyl precedent. Tedy aby nedocházelo k situacím, že si občané zaplotí pozemky města (bez souhlasu města) a pak požádají o jejich prodej. P. starosta – město disponuje snímky, na kterých jsou zachyceny stávající stavy záboru pozemků. Nové případy se již nebudou opakovat, na základě ortofotografie se lze dopátrat historie.

Usnesení č. 14/10/2019

ZM schvaluje přímý prodej nemovité věci ve vlastnictví města,

a to zaplacené části pozemku p. č. 61/2 v k. ú. Mšeno (dle GP, cca 80 m²) vlastníkově pozemku p. č. 61/4 v k. ú. Mšeno za smluvní cenu 100 Kč/m².

ZM zároveň schvaluje kupní smlouvu městem Mšenem a kupujícím.

Náklady spojené s prodejem ponese kupující.

Záměr prodeje pozemku byl schválen RM usnesením č. 1/18/2019 dne 18.09.2019.

Hlasování:

pro 13, proti 0, zdrželo se 0

Schváleno

b) Výkup části pozemku p. č. 61/4 v k. ú. Mšeno

Při realizaci akce „II/273 Mšeno, průtah“ (rekonstrukce ulice Mělnická) byla pro stavbu využita, se souhlasem majitele, část p. p. č. 61/4 v k. ú. Mšeno s tím, že po provedení stavby bude vyhotoven geometrický plán a skutečné zaměření stavby, ze kterého bude určena skutečná velikost trvalého záboru a tento trvalý zábor bude majetkově a právně vyřešen, a to tak, že majitel odprodá městu část z p. p. č. 61/4 v k. ú. Mšeno. Z p. p. č. 61/4 geometrickým plánem nově vznikne p. p. v k. ú. Mšeno o výměře 57 m² (ostatní plocha). Tento pozemek město Mšeno odkoupí od jeho majitele za smluvní cenu 200 Kč. Náklady spojené s koupí ponese kupující. Záměr města prodat nemovitou věc byl zveřejněn dne 24.9.2019.

Usnesení č. 15/10/2019

ZM schvaluje výkup části pozemku p. č. 61/4 v k. ú. Mšeno (dle GP, cca 57 m²) pod komunikací od vlastníka pozemku za smluvní cenu 200 Kč/m².

ZM zároveň schvaluje kupní smlouvu městem Mšenem a vlastníkem pozemku. Náklady spojené s koupí ponese kupující. Financování z Fondu rozvoje a rezerv.

Hlasování:

pro 13, proti 0, zdrželo se 0

Schváleno

8. Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členovi zastupitelstva obce - starostovi

Paní Nečasová navrhuje panu starostovi poskytnout mimořádnou odměnu jako uvolněnému členu zastupitelstva obce, a to ve výši dvojnásobku měsíční odměny za osobní angažovanost na projektech města, úspěšné projekty – Kanalizace Sedlec, dokončení akce Mělnická ulice a II/273 Mšeno, průtah; za mimořádnou snahu při získávání finančních prostředků z různých zdrojů jako jsou např. dotace a v neposlední řadě za reprezentaci města jednak v orgánech jiných uskupení, tak i navenek, za vypracování nového modelu odpadového hospodářství města a realizaci konkrétních kroků k uskutečnění tohoto záměru. Konkrétně za výkon funkce jednatele společnosti Kokořínský SOK s. r. o., EKOD Servis, funkce předsedy DSO EKOD, jakož i vykonávání IT služeb pro Městský úřad Mšeno.

Před projednáním tohoto bodu pan starosta předal řízení jednání panu místostarostovi (p. Guttenberg ml.) a odchází z jednání v 19:15 hod.

P. místostarosta – seznamuje přítomné zastupitele a občany s návrhem paní Nečasové.

P. Hanzl – v rámci návrhu je poskytnutí odměny za funkce jednatele Kokořínského SOKu s. r. o. a EKOD Servisu s. r. o. a odměny za předsedu DSO EKODu. Odměnu v rámci Kokořínského SOKu s. r. o. a EKOD Servisu s. r. o. by dle jeho názoru měly vyplácet tyto společnosti a odměnu za výkon předsednictví DSO EKODu zase sdružení. Dále nesouhlasí s poskytnutí odměny za vykonávání IT služeb pro Městský úřad. Na minulém zasedání bylo panu Hanzlovi sděleno, že údaje o IT jsou tajné. Není tedy možné posoudit rozsah prací a tedy nemůže návrh odměn akceptovat.

P. místostarosta – funkce ve společnostech a sdružení nejsou pracovní.

P. Guttenberg st. - projekty města, žádosti o dotace to jsou věci, na kterých se pracuje v týmu. Jsou i ostatní členové týmu finančně odměňováni?

P. tajemník – na projektech se podílejí i zaměstnanci MěÚ Mšeno, kteří mají odměny.

P. Guttenberg st. - v jakém procentuálním podílu jsou poskytovány odměny ostatním členům týmu?

P. tajemník – cca ve výši 50 % z platu.

P. Guttenberg st. - podává protinávrh a navrhuje odměnu starostovi stanovit ve výši jednoho platu.

P. Novák – dříve byl poskytován dar za činnosti, které nesouvisí s činností pro město. To bylo opodstatněné, za práci v pracovní době pobírá starosta plat.

Přichází pan starosta - 19:21 hod.

P. tajemník – nyní je postup jiný, je třeba dodržovat NV č. 318/2017.

P. Nečasová – považuje postup pro stanovení odměny starostovi jako obdobný s postupem pro stanovení odměn ředitelům příspěvkových organizací města. Také pobírají plat a přesto mají nárok i na odměnu.

P. Novák – NV č. 318/2017 se týká pouze volených zástupců. Doporučuje pro příště se informovat o stanovení výše odměn pro starostu i u jiných měst.

Usnesení č. 16/10/2019

ZM schvaluje poskytnutí mimořádné odměny uvolněnému členu zastupitelstva obce – starostovi města Mšena, a to ve výši jedné měsíční odměny, kterou za výkon jím zastávané funkce nebo v souhrnu za výkon jím zastávaných funkcí stanoví nařízení vlády (NV č.318/2017), za osobní angažovanost na projektech města, úspěšné projekty – Kanalizace Sedlec, dokončení akce Mělnická ulice a II/273 Mšeno, průtah; za mimořádnou snahu při získávání finančních prostředků z různých zdrojů jako jsou např. dotace a v neposlední řadě za reprezentaci města jednak v orgánech jiných uskupení, tak i navenek, za vypracování nového modelu odpadového hospodářství města a realizaci konkrétních kroků k uskutečnění tohoto záměru. Konkrétně za výkon funkce jednatele společnosti Kokořínský SOK s. r. o., EKOD Servis, funkce předsedy DSO EKOD, jakož i vykonávání IT služeb pro Městský úřad Mšeno.

Hlasování:

pro 10, proti 2 (pan Novák, pan Kauler), zdrželo se 0, nehlasoval 1 (pan starosta Mach)

Schváleno

9. Různé, všeobecné informace, diskuse

a) Dílčí přezkoumání hospodaření města za rok 2019

Pan starosta informoval přítomné o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření města za rok 2019.

ZM bere na vědomí „Zápis dílčího přezkoumání hospodaření města Mšeno za rok 2019“ s výsledkem – nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) Dodatek smlouvy Mšeno – Kokořínský SOK

Pan starosta seznámil přítomné s podmínkami „Dodatku č. 5 ke smlouvě o půjčce uzavřené dne 18.7.2011“. Předmětem dodatku je závazek dlužníka uhradit částku ve výši 30.000 Kč do 30.11.2024 ve prospěch města. Pan Guttenberg. st. konstatuje, že by byla možnost třeba i půjčku odpustit.

Usnesení č. 17/10/2019

ZM schvaluje „Dodatek č. 5 ke smlouvě o půjčce uzavřené dne 18.07.2011“ mezi městem Mšenem a společností Kokořínský SOK s. r. o., kde předmětem dodatku je závazek dlužníka uhradit závazek ve výši 30.000 Kč do 30.11.2024 ve prospěch věřitele (města).

Hlasování:

pro 13, proti 0, zdrželo se 0

Schváleno

c) Dodatek smlouvy o poskytnutí dotace z FR

V letošním roce byla panu Ryndovi poskytnuta dotace na celkovou rekonstrukci nemovitosti č. p. 132 ve Mšeně z Fondu regenerace města Mšena. Vzhledem k rozsahu prací však akci není možné ukončit do konce letošního roku. Z tohoto důvodu pan Rynda žádá o posunutí termínu dokončení akce na příští rok.

Usnesení č. 18/10/2019

ZM schvaluje Dodatek č. 1

k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace ev. č. FR-5/2019 uzavřenou mezi městem Mšenem a panem Jiřím Ryndou, kde předmětem tohoto dodatku je změna čl. II, bod č. 4, tj. posunutí termínu dokončení akce.

Hlasování:

pro 13, proti 0, zdrželo se 0

Schváleno

d) Veřejné WC

Na veřejném zasedání zastupitelstvo města dne 30.9.2019 pověřilo radu města, aby do příštího jednání ZM připravila varianty řešení veřejného WC ve městě. Po obhlídce objektu bývalého zdravotního střediska radou města bylo domluveno, že výstavba veřejných WC v objektu bývalé lékárny by byla administrativně, stavebně a finančně náročná. Jako rozumnější varianta přichází v úvahu pořízení WC – mobilní toalety, kterou je možné umístit na zpevněnou plochu a napojit na stávající technickou infrastrukturu bez stavebního povolení. Na základě tohoto zjištění starosta kontaktoval firmy, které se zabývají problematikou mobilních veřejných WC. Zastupitele pak starosta seznámil s nabídkou firmy CTX CONTAINEX a TOILET DESIGN – specialisty na mobilní prostorové systémy.

P. Jizba – na jaký povrch budou umístěny mobilní toalety?

P. starosta – mobilní toalety by měly být umístěny na stávající zpevněné ploše, pro vozíčkáře bude položena dlažba.

P. Guttenberg st. - o jaký náklad by vzrostlo umístit mobilní toalety přímo do objektu bývalé lékárny?

P. Jarešová – nebylo by vhodnější využít stávající budovu a v ní vybudovat nové WC?

P. starosta – výstavba nových WC by vyžadovala stavební povolení, vyjádření hygieny a značné nároky na stavební práce.

P. Novák – vzhledem k tomu, že zastupitelé obdrželi nabídky firem těsně před jednáním zastupitelstva, doporučuje se touto problematikou zabývat na dalších jednání zastupitelstva.

P. starosta – vzhledem k tomu, že je po sezóně, není třeba na řešení spěchat. Navrhuje odložení.

P. Flígl – vyřešení problému pomocí mobilního WC považuje pouze za přechodné. Mšeno by si zasloužilo WC na úrovni.

P. Guttenberg st. - navrhuje, aby starosta požádal firmy o sestavení cenových nabídek jak na umístění mobilních toalet před objekt bývalé lékárny, tak i do tohoto objektu.

Odloženo na další jednání ZM.

P. Vyhlás – na jednání ZM přišel později a neví, jak pokračuje případná koupě domu č. p. 35.

P. starosta – o případné koupi bylo hovořeno na začátku zasedání. V současné době se zpracovává znalecký posudek. Na základě jeho výsledků bude zvážěn další postup.

P. Guttenberg st. - poděkování za organizaci akce „Rozsvícení vánočního stromu“. Pro příští rok navrhuje se zamyslet nad uzavřením, případně omezením provozu motorových vozidel po dobu konání akce.

P. Novák – dotaz na režim na deponiích – svoz bioodpadu.

P. starosta – bioodpad bude možné stále odvážet na deponii do objektu bývalé cihelny, ale pouze v pracovní době zaměstnanců technických služeb nebo po předešlé domluvě s nimi.

P. Guttenberg st. - kdy bude otevřena pro parkování manipulační plocha v Zahradní ulici u objektu bývalé lékárny?

P. starosta – manipulační plocha bude zpřístupněna po osazení zábradlí.

P. Flígl – poděkování paní Goldbergerové za precizní zápis ze zasedání ZM a paní Dohnalíkové za profesionální zápis ze zasedání ZM.

P. Štráchalová – proč nezajíždí každý autobus do Skramouše?

P. starosta – souvisí to s trasováním spojů.

P. Štráchalová – proč není osazeno zrcadlo v ulici Na Tržišti?

P. starosta – stojan pro zrcadlo je nutné znovu zabetonovat, bude osazeno co nejdříve.

P. Vyhlás – žádá o zvážení umístění zrcadla před objekt bývalé hasičárny v Sedlci. Výjezd od jejich nemovitosti je nepřehledný a zrcadlo by situaci značně zlepšilo.

P. Jarešová – po návštěvě jednání zastupitelstva města navrhuje zastupitelům zlepšit vzájemnou spolupráci, což bude pro občany větším přínosem.

Na závěr jednání ZM pan starosta a pan Guttenberg st. popřáli všem krásné prožití svátků vánočních a vše nejlepší v novém roce.

10. Závěr

Starosta ukončil zasedání ve 20:05 hod.

Ověřovatelé:

Ing. Jaromír Flígl, v. r.

.....

Martin Kauler, v. r.

.....

Starosta města

Ing. Martin Mach, v. r.

.....