



M ě s t o M š e n o

nám. Míru 1, 277 35 Mšeno

telefon: 315 693 121, 123 fax: 315 693 006

e-mail: mu@mestomseno.cz www.mestomseno.cz

ZÁMĚR PRONÁJMU BYTU

Město Mšeno zveřejňuje záměr pronájmu bytu č. 3, v domě č. p. 299, Tyršova ul., Mšeno

Byt 1 + 1 v 1. nadzemním podlaží, 1 kuchyň, 1 pokoj, 1 předsíň, WC, celková podlahová plocha včetně příslušenství je 49,82 m².

Pevné nájemné je stanoveno ve výši **60 Kč/m²** celkové podlahové plochy bytu včetně příslušenství měsíčně. V ceně nejsou zahrnuty úhrady za služby spojené s užíváním.

PODMÍNKY UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

Vybraný uchazeč bude před podpisem nájemní smlouvy vyzván, aby uhradil jednorázově nájemné ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a úhrad za služby poskytované s užíváním bytu.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na 12 měsíců. Při řádném plnění povinností ze strany nájemce bytu bude radě města opakovaně předkládán návrh na uzavření nové nájemní smlouvy na dobu určitou na 12 měsíců.

V případě dohody o zhodnocení prostor nájemcem, možno jednat předem o změně délky trvání nájemní smlouvy. Pronajímatel je oprávněn nájemné jednostranně zvýšit maximálně o roční míru inflace.

PŘIHLÁŠKA DO VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Písemné přihlášky budou podávány v zalepené neprůhledné obálce na podatelnu MěÚ Mšeno nebo poštou s označením: PRONÁJEM BYTU v č. p. 299 - „NEOTVÍRAT“

- jméno a adresa uchazeče

Přihláška bude do výběrového řízení zařazena pouze v případě, že v ní budou uvedeny následující údaje:

- adresa bytu dle nabídky
- jméno a adresa uchazeče
- kontaktní telefon
- datum a podpis uchazeče.

Přihláška bude z výběrového řízení vyřazena v těchto případech:

- uchazeč je dlužníkem vůči městu
- uchazeč údaje uvedené v přihlášce dodatečně přepsal, upravil či jiným způsobem pozměnil

O konečném pořadí vybraných uchazečů rozhodne Rada města Mšena, přičemž má právo rozhodnout, že nájemní smlouva k nájmu bytu nebude uzavřena se žádným se zúčastněných uchazečů.

Rada bude přihlížet zejména k sociální situaci uchazeče.

Vybraný uchazeč bude písemně vyzván ke sjednání termínu úhrady trojnásobku měsíčního nájemného a úhrad za služby poskytované s užíváním bytu a k uzavření smlouvy o nájmu.

Písemnou přihlášku doručte na podatelnu úřadu nebo zašlete poštou na výše uvedenou adresu, a to nejpozději do 30.10.2019 do 11:00 hod.

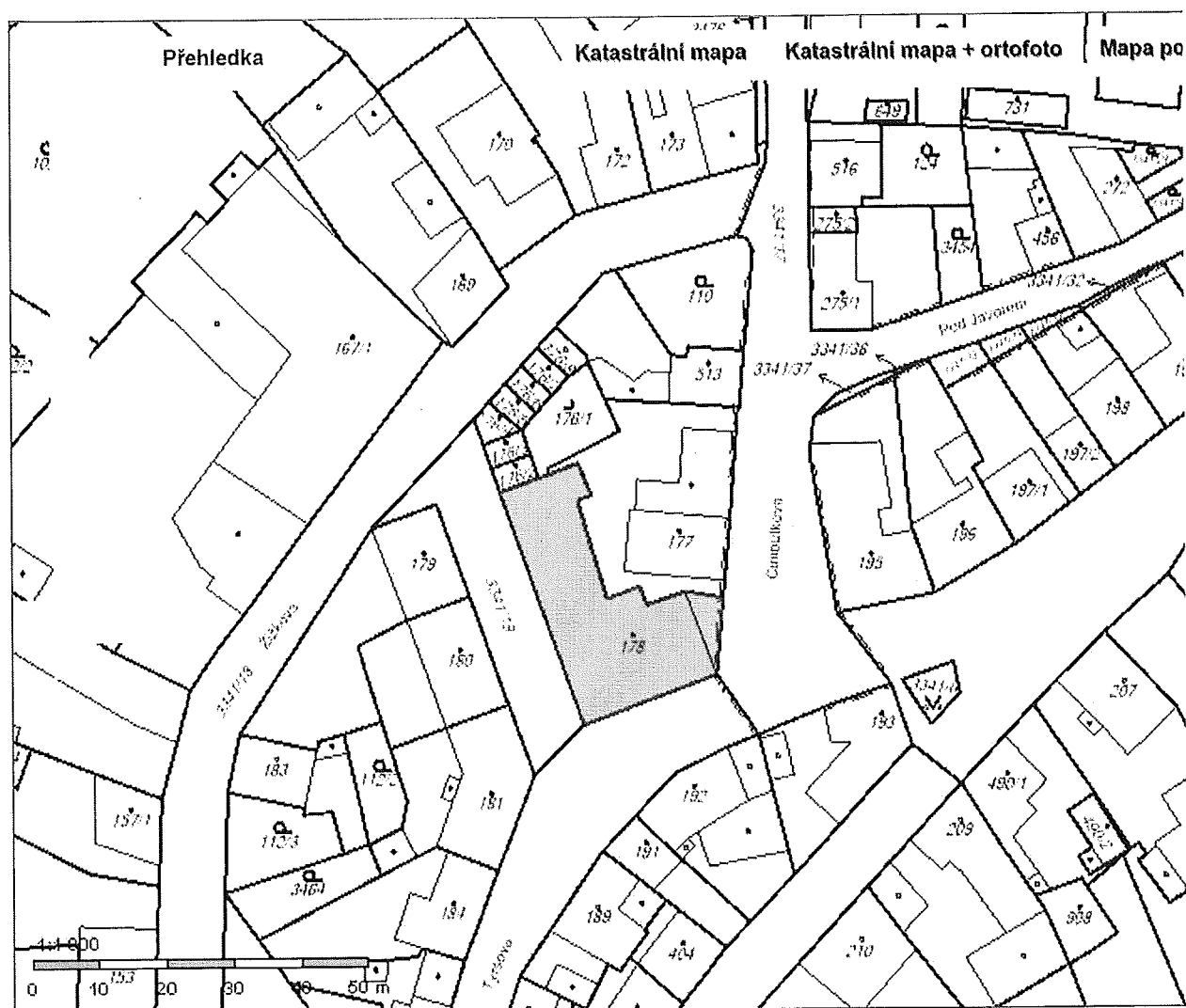
Jiří Guttenberg, v. r.
místostarosta

Ing. Martin Mach, v. r.
starosta

Vyvěšeno: 20.09.2019

Současně zveřejněno na elektronické úřední desce

Sejmuto:



Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.
 Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v [návodě](#) (PDF formát).
 Veškeré zjištěné hodnoty souřadnic a délek nelze využívat pro vytyčování hranic pozemků v terénu.