

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA



Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník

Mladoboleslavská 3671, 276 01 Mělník

Tel.: 315636311, fax: 315636301, e-mail: kp.melnik@cuzk.cz, ID dat. Schránky: zp7iepe

V Mělníce dne 29.05.2019

Číslo jednací: OR-504/2019-206-3

ROZHODNUTÍ

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník (dále jen "katastrální úřad"), podle § 5 odst. 1 písm. e) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů, věcně příslušný a podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, místně příslušný k řízení o změně hranice katastrálního území, které je vedeno pod sp. zn. OR-504/2019-206, tímto rozhodnutím

s c h v a l u j e

1. změnu průběhu části katastrální hranice mezi katastrálním územím (dále jen „k.ú.“) Kanina a k.ú. Velký Újezd u Chorušic, přitom tyto části katastrální hranice jsou i obecní hranicí mezi obcí Kanina a obcí Chorušice, do jejichž územní působnosti náleží uvedená katastrální území,
2. změnu průběhu části katastrální hranice mezi k.ú. Kanina a k.ú. Mšeno, přitom tyto části katastrální hranice jsou i obecní hranicí mezi obcí Kanina a městem Mšenem, do jejichž územní působnosti náleží uvedená katastrální území.

Nový průběh příslušných částí katastrálních hranic, je vymezen v dokumentaci nového geometrického a polohového určení pozemků digitální katastrální mapy, a je znázorněn konkrétně v měřických náčrtech č. 193-31, č. 193-30, č. 193-26, č. 193-21, č. 193-15, č. 193-9 pro k.ú. Kanina, v měřických náčrtech č. 228-1, č. 228-2 pro k.ú. Velký Újezd u Chorušic, v měřických náčrtech č. 1004-1, č. 1004-2 pro k.ú. Mšeno, všechny tyto měřické náčrty byly vyhotoveny v únoru až březnu roku 2019.

Náčrty budou využity při zápisu komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kanina včetně částí k.ú. Mšeno a k.ú. Velký Újezd u Chorušic (dále jen „KoPÚ Kanina“).

1. Změna katastrální a současně obecní hranice mezi k.ú. Kanina a k.ú. Velký Újezd u Chorušic:

Nový průběh části katastrální hranice mezi k.ú. Kanina a k.ú. Velký Újezd u Chorušic vychází z napojení na stávající bod k.ú. Velký Újezd u Chorušic 155-637, jde o rozhraní parcel katastru nemovitostí (dále jen „KN“) 823 z k.ú. Velký Újezd u Chorušic a nově vytvořenou parcelu KN 868 z k.ú. Kanina. Z bodu k.ú. Velký Újezd u Chorušic 155-637 hranice pokračuje jihovýchodním směrem přes body k.ú. Velký Újezd u Chorušic 155-638, 155-639, 155-640, 170-238, k.ú. Kanina 193-556 až do bodu k.ú. Velký Újezd u Chorušic 155-641, jde o bod styku čtyř parcel KN 767/2, KN 824, KN 826 všechny tři z k.ú. Velký Újezd u Chorušic a nově vytvořené parcely KN 876 z k.ú. Kanina. Z bodu k.ú. Velký Újezd u Chorušic 155-641 hranice pokračuje severovýchodním směrem přes body k.ú. Velký Újezd u Chorušic 155-645, 218-57, 218-56, 218-55, 218-54, 218-53, 218-52, 218-51, 218-50, 218-49,

218-48, 218-47, 218-46, 218-45, dále hranice pokračuje ve stejném směru přes body k.ú. Kanina 179-2323, 179-2321, 193-578, 179-2312, 179-2309, 193-734, 193-733, 193-732, 193-731, 179-2271, 179-2269, 193-727, 193-726, 193-723, 193-722, 179-2262, 193-719, 179-2281, 179-2260, 179-2258, 193-716, kde se hranice stáčí k jihovýchodu do bodu k.ú. Mšeno 903-53. Na bodě k.ú. Mšeno 903-53 změna končí, jde o bod trojmezí styku katastrálních a současně obecních hranic mezi k.ú. Kanina (obec Kanina), k.ú. Velký Újezd u Chorušic (obec Chorušice), k.ú. Mšeno (město Mšeno) a zároveň o bod styku tří parcel KN 3368/2 v k.ú. Mšeno a nově vytvořených parcel KN 857 v k.ú. Velký Újezd u Chorušic a KN 902 v k.ú. Kanina.

2. Změna katastrální a současně obecní hranice mezi k.ú. Kanina a k.ú. Mšeno:

Nový průběh části katastrální hranice mezi k.ú. Kanina a k.ú. Mšeno vychází z bodu k.ú. Mšeno 903-53, jde o bod kde zároveň končí výše popisovaná schvalovaná změna katastrální hranice mezi k.ú. Kanina a k.ú. Velký Újezd u Chorušic. Z bodu k.ú. Mšeno 903-53 hranice pokračuje severovýchodním směrem k železniční trati přes body k.ú. Mšeno 903-52, k.ú. Kanina 193-714, k.ú. Mšeno 903-51, 903-50, 903-49, 1004-55, jde o bod styku tří parcel KN 3368/1 z k.ú. Mšeno a nově vytvořených parcel KN 3533 z k.ú. Mšeno a KN 838 z k.ú. Kanina. Z bodu k.ú. Mšeno 1004-55 se nová hranice stáčí jihozápadním směrem po hraně železničního tělesa přes body k.ú. Mšeno 898-2387, 1004-53, 1004-52. Z bodu k.ú. Mšeno 1004-52 hranice dále pokračuje severozápadním směrem přes body k.ú. Mšeno 1004-51, 1004-50, jde o bod styku tří nově vytvořených parcel KN 3532 v k.ú. Mšeno, KN 904 a KN 906 obě z k.ú. Kanina. V bodě k.ú. Mšeno 1004-50 se hranice stáčí severovýchodním směrem a pokračuje přes body k.ú. Mšeno 1004-49, 1004-48, 1004-47, 1004-46, 1004-45, 1004-44, 1004-43, 1004-42, 1004-41, 1004-40, 1004-39, 1004-38 v tomto bodě hranice přetíná severním směrem nově navrženou polní cestu KN 914 z k.ú. Kanina a KN 3544 z k.ú. Mšeno a pokračuje do bodu k.ú. Mšeno 1004-34. Z bodu k.ú. Mšeno 1004-34 hranice dále pokračuje jihozápadním směrem přes body k.ú. Mšeno 1004-35, 1004-36, 1004-37, jde o bod styku tří nově vytvořených parcel KN 913, KN 914 z k.ú. Kanina a KN 3554 z k.ú. Mšeno. Z bodu k.ú. Mšeno 1004-37 hranice odbočuje severním směrem k zalesněnému území přes body k.ú. Mšeno 1004-2, 1004-1. Na bodě k.ú. Mšeno 1004-1 změna končí, jde o bod styku tří parcel KN 149/3 v k.ú. Kanina a nově vytvořených parcel KN 912 v k.ú. Kanina a KN 3553 v k.ú. Mšeno.

Všechny části schválených změn průběhu katastrálních hranic tímto rozhodnutím budou do operátů katastru nemovitostí zapsány současně se zápisem změn podle rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Mělník (dále jen „PÚ“) o výměně nebo přechodu vlastnických práv (dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů), a to v návaznosti na schválený návrh KoPÚ Kanina (dle ustanovení § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb.).

Odůvodnění

PÚ svým podáním ze dne 3. 5. 2019 předložil katastrálnímu úřadu žádost ke změně části katastrální a současně obecní hranice mezi k.ú. Kanina (obec Kanina) a k.ú. Velký Újezd u Chorušic (obec Chorušice) a změně části katastrální a současně obecní hranice mezi k.ú. Kanina (obec Kanina) a k.ú. Mšeno (město Mšeno), a to v souvislosti s rozhodnutím o schválení návrhu KoPÚ Kanina č.j. SPU-487699/2018 ze dne 3. 12. 2018, které nabylo právní moci dne 3. 1. 2019.

Přílohou k žádosti o návrhu změny katastrálních hranic je:

1) dohoda o změně obecní hranice, kterou uzavřely:

Obec Kanina (k.ú. Kanina), zastoupená starostkou Jaroslavou Vranou

a

Obec Chorušice (k.ú. Velký Újezd u Chorušic), zastoupená starostou Martinem Bauerem.

V této dohodě je chyba v psaní, a to v odstavci „I. Popis změny“ místo bodu č. 903-50 má být uveden bod č. 903-53, kde změna katastrální hranice končí, viz popsáno výše ve výroku rozhodnutí bod 1 (str.2). Bod č. 903-50 není na změně katastrální hranice mezi k.ú. Kanina a k.ú. Velký Újezd u Chorušic, ale je to bod na nové katastrální hranici mezi k.ú. Kanina a k.ú. Mšeno.

2) dohoda o změně obecní hranice, kterou uzavřely:

Obec Kanina (k.ú. Kanina), zastoupená starostkou Jaroslavou Vranou

a

Město Mšeno (k.ú. Mšeno), zastoupeno starostou Ing. Martinem Machem.

Katastrální úřad z hlediska správy katastru nemovitostí se ztotožnil s veřejně prospěšnými důvody, které vedly k podání návrhu na změnu katastrálních hranic.

Listinami předloženými k návrhu na změnu katastrálních a tím i obecních hranic byly naplněny podmínky k vydání tohoto rozhodnutí podle ustanovení § 5 odst. 1 písm. e) zákona č. 359/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se schvalují změny hranic katastrálních území podle výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě patnácti dnů ode dne jeho doručení k Zeměměřickému a katastrálnímu inspektorátu v Praze (§ 4 písm. d) zákona č. 359/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Odvolání se podává prostřednictvím Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník (§ 86 odst. 1 správního řádu), a to v počtu vyhotovení odpovídajícím počtu účastníků řízení (§ 82 odst. 2 správního řádu).

V katastru nemovitostí bude změna provedena společně se zápisem rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv v souvislosti s KoPÚ Kanina a po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Vlastnické vztahy k nově vznikajícím parcelám jsou řešeny v KoPÚ Kanina.

Mgr. Michal Havelka, v.r.
ředitel

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí: