

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA



Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník

Mladoboleslavská 3671, 276 01 Mělník

Tel.: 315636311, fax: 315636301, e-mail: kp.melnik@cuzk.cz, ID dat. Schránky: zp7iepe

V Mělníce dne 12.2.2018

Číslo jednací: OR-143/2018-206

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník (dále jen "katastrální úřad") podle § 5 odst. 1 písm. e) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů, věcně příslušný a podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, místně příslušný k řízení o změně hranice katastrálního území, které je vedeno pod sp. zn. OR-143/2018-206, tímto rozhodnutím

s c h v a l u j e

1. změnu průběhu částí katastrální hranice mezi katastrálním územím (dále jen „k.ú.“) Olešno a k.ú. Mšeno, obě obec Mšeno,
2. změnu průběhu částí katastrální hranice mezi k.ú. Olešno a k.ú. Libovice, přitom tyto části katastrální hranice jsou i obecní hranicí mezi obcí Mšeno a obcí Nosálov, do jejichž územní působnosti náleží uvedená katastrální území.

Nový průběh příslušných částí katastrálních hranic, je vymezen v dokumentaci nového geometrického a polohového určení pozemků digitální katastrální mapy, a je znázorněn konkrétně v měřických náčrtech č. 216-11, č. 216-12, č. 216-14 pro k.ú. Olešno vyhotovených v lednu roku 2018.

Tyto náčrty budou využity při zápisu jednoduché pozemkové úpravy v k.ú. Olešno včetně částí k.ú. Mšeno a částí k.ú. Libovice (dále jen „JPÚ Olešno“).

1. Změna katastrální hranice mezi k.ú. Olešno a k.ú. Mšeno:

První část nového průběhu příslušné části katastrální hranice mezi k.ú. Olešno a k.ú. Mšeno vychází z napojení na stávající bod k.ú. Olešno 176-3984, a to na trojmezí parcel katastru nemovitostí (dále jen „KN“) č. 1820/1 v k.ú. Mšeno a nově utvořených parcel v k.ú. Olešno KN č. 1787 a KN č. 1661, dále se hranice stáčí jihovýchodně do bodu k.ú. Mšeno 871-15 a z něj pokračuje severovýchodním směrem přes body k.ú. Mšeno 871-14, 871-13, 871-12, 871-11, dále se hranice stáčí k východu a pokračuje po bodech k.ú. Mšeno 871-10, 871-9, 871-8 a dále pokračuje severně přes bod k.ú. Mšeno 871-7 a končí v bodě k.ú. Olešno 176-3962 na trojmezí parcel KN č. 1820/1 v k.ú. Mšeno a nově utvořených parcel KN č. 1787 a KN č. 1595 obě v k.ú. Olešno.

Druhá část nového průběhu příslušné části katastrální hranice mezi k.ú. Olešno a k.ú. Mšeno vychází z napojení na stávající bod k.ú. Olešno 187-5, a to na styku parcel KN č. 3413 v k.ú. Mšeno a nově utvořené parcely KN č. 1788 v k.ú. Olešno. Bod k.ú. Olešno 187-5 je bodem původní společné hranice parcel KN č. 3415 v k.ú. Mšeno a KN č. 1445 v k.ú. Olešno, bod leží na přímce mezi bodem k.ú. Olešno 176-1137 a bodem k.ú. Mšeno 871-6. V nové digitální katastrální mapě, po zápisu JPÚ Olešno, se bod k.ú. Olešno 187-5 zruší. Hranice dále pokračuje východně do bodu k.ú. Mšeno 871-6 a dále se stáčí severně a jde po hranici lesa na rozhraní parcel KN č. 2259/1 v k.ú. Mšeno a nově utvořené parcely KN č. 1788 v k.ú. Olešno přes body k.ú. Mšeno 871-5, 871-4, 871-3, 871-2,

871-1 a končí na bodě k.ú. Libovice 210-37, a to na styku pěti parcel KN č. 2259/1 a KN č. 3416/1 obě v k.ú. Mšeno, KN č. 1238/2 v k.ú. Libovice a nově utvořených parcel KN č. 1334 v k.ú. Libovice a KN č. 1788 v k.ú. Olešno.

2. Změna katastrální a současně obecní hranice mezi k.ú. Olešno a k.ú. Libovice:

První část nového průběhu příslušné části katastrální hranice mezi k.ú. Olešno a k.ú. Libovice vychází z napojení na stávající bod k.ú. Libovice 210-37, jde o bod trojmezí styku katastrálních hranic k.ú. Olešno, k.ú. Mšeno, k.ú. Libovice a zároveň styk pěti parcel KN č. 2259/1 a KN č. 3416/1 obě v k.ú. Mšeno, KN č. 1238/2 v k.ú. Libovice a nově utvořených parcel KN č. 1334 v k.ú. Libovice a KN č. 1788 v k.ú. Olešno. Z bodu k.ú. Libovice 210-37 se hranice stáčí severozápadním směrem k lokalitě Brusné 1. díl a vede přes body k.ú. Olešno 176-1171, 176-1194, 216-480, až do bodu k.ú. Olešno 216-477, jde o bod trojmezí nově utvořených parcel KN č. 1334 k.ú. Libovice, KN č. 1678 k.ú. Olešno a KN č. 1778 k.ú. Olešno, dále se hranice stáčí k severu a pokračuje přes rohy stavby na stavební parcele KN č. 125 v k.ú. Olešno, tj. bod k.ú. Libovice 210-31, 210-29, poté pokračuje po vlastnické hranici nově navrženého pozemku KN č. 1681 v k.ú. Olešno po bodech k.ú. Libovice 210-28, 210-27, 210-26, 210-25, 210-24, 210-23, 210-22, 210-21, 210-20, 210-19, 210-18, až do bodu k.ú. Olešno 187-131, jde o bod trojmezí parcel KN č. 1178/25 v k.ú. Libovice a nově utvořených parcel KN č. 1776 a KN č. 1681 obě v k.ú. Olešno. Z bodu k.ú. Olešno 187-131 přejde hranice bod k.ú. Olešno 187-130 a dále pokračuje severně přes body k.ú. Olešno 187-129, 216-461, 216-455, 187-236, jde o bod trojmezí parcel KN č. 1178/39 v k.ú. Libovice a nově utvořených parcel KN č. 1333 v k.ú. Libovice a KN č. 1776 v k.ú. Olešno. Z bodu k.ú. Olešno 187-236 hranice pokračuje severně po bodech k.ú. Libovice 210-17, 210-16, 210-15, 210-14, 210-13, 210-12, dále se hranice stáčí severovýchodně do bodu k.ú. Libovice 210-11, 210-10, 210-9, 210-8, 210-7, 210-6, 210-5, 210-4 až do bodu k.ú. Olešno 187-235 v kterém končí, jde o bod na trojmezí parcel KN č. 1178/33, KN č. 1235 obě v k.ú. Libovice a nově utvořené parcely KN č. 1776 v k.ú. Olešno.

Druhá část nového průběhu příslušné části katastrální hranice mezi k.ú. Olešno a k.ú. Libovice vychází z napojení na stávající bod k.ú. Libovice 210-3 na styku dvou parcel KN č. 1225/29 v k.ú. Libovice a nově utvořené parcely KN č. 1776 v k.ú. Olešno a vede dále severně přes body k.ú. Libovice 210-2, 210-1 a končí v bodě k.ú. Olešno 187-115 na styku dvou parcel KN č. 1225/25 v k.ú. Libovice a nově utvořené parcely KN č. 1776 k.ú. Olešno.

Všechny části schválených změn průběhu katastrálních hranic tímto rozhodnutím budou do operátů katastru nemovitostí zapsány současně se zápisem změn podle rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv (dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů), a to v návaznosti na schválený návrh JPÚ Olešno (dle ustanovení § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb.).

Odůvodnění

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mělník svým podáním ze dne 2. 2.2018 předložil katastrálnímu úřadu žádost o změnu částí katastrální hranice mezi k.ú. Olešno a k.ú. Mšeno, a změnu částí katastrální a současně obecní hranice mezi k.ú. Olešno (obec Mšeno) a k.ú. Libovice (obec Nosálov), a to v souvislosti s rozhodnutím o schválení návrhu JPÚ Olešno č.j. SPU 406292/2017 ze dne 25. 9. 2017, které nabylo právní moci dne 26. 10. 2017.

Přílohou k žádosti o návrhu změny katastrálních hranic je dohoda o změně obecní hranice, kterou uzavřely:

Město Mšeno (k.ú. Olešno a k.ú. Mšeno), zastoupené starostou Ing. Martinem Machem a Obec Nosálov (k.ú. Libovice), zastoupená starostkou Lenkou Střihavkovou.

Katastrální úřad z hlediska správy katastru nemovitostí se ztotožnil s veřejně prospěšnými důvody, které vedly k podání návrhu na změnu katastrálních hranic.

Listinami předloženými k návrhu na změnu katastrálních a obecních hranic byly naplněny podmínky k vydání tohoto rozhodnutí podle ustanovení § 5 odst. 1 písm. e) zákona č. 359/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se schvalují změny katastrálních hranic podle výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě patnácti dnů ode dne jeho doručení (§ 83 odst. 1 a § 72 odst. 1 správního řádu) k Zeměměřickému a katastrálnímu inspektorátu v Praze (§ 89 odst. 1 správního řádu, § 4 písm. d) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech).

Odvolání se podává prostřednictvím Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník (§ 86 odst. 1 správního řádu), a to v počtu vyhotovení odpovídajícím počtu účastníků řízení (§ 82 odst. 2 správního řádu).

V katastru nemovitostí bude změna provedena společně se zápisem rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv v souvislosti s JPÚ Olešno a po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Vlastnické vztahy k nově vznikajícím parcelám jsou řešeny JPÚ Olešno.

Mgr. Michal Havelka, v.r.
ředitel

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí: