

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D M Ě L N Í K
odbor dopravních a správních agend
nám. Míru 1, PSČ 276 01 Mělník

Spis. zn.: Dop. 74137/17/Ku
Č.j.: 74137/DSA/17/HAKU-2
Vyřizuje: Kunclová
TEL.: 315635525
FAX: 315635110
E-MAIL: h.kunclova@melnik.cz

Mělník, dne 29.11.2017

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník
Bezručova 109
276 01 Mělník 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Mělník, odbor dopravních a správních agend, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 17.10.2017 podal

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, IČO 1312774, Bezručova 109, 276 01 Mělník 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**stavba polní cesty HPC3 s ozeleněním, odvodňovací příkop OP1 se souvisejícím propustkem
Mšeno, Skramouš**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 226, 380, 397 v katastrálním území Skramouš.

Stavba obsahuje:

Polní cesta HPC3 je hlavní polní cesta s doprovodnou zelení, vychází z obce od křížku, kde odbočuje ze silnice III/27322. Část cesty vedená na p.p.č.223/1 je řešena v samostatném objektu SO 102. Cesta prochází mezi oplocenými zahradami směrem k zemědělskému areálu, za křižovatkou vede v trase původní historické cesty až do katastrálního území Lobeč. Cesta je navržena do kategorie hlavní polní cesta - P5, 0/30 jako obousměrná jednopruhá komunikace. Od km 0,625 do konce v km 0,830 na hranici katastru je cesta zúžena na šířku 3 m bez krajnic. Stávající zeleň podél cesty bude doplněna novou výsadbou. Na cestě jsou vzhledem k délce polní cesty navrženy tři výhybny (délka 20 m, náběhy 2x10 m, šířka vozovky v místě výhybny 6 m).

- SO 101 - Plní cesta HPC3 k.ú.Skramouš (extravilán)
- SO 301 - Odvodňovací prvky HPC3

- SO 302 - Odvodňovací příkop OP1
- SO 303 - Propustek u OP1
- SO 801 - Dopravní zeleň

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Jan Havanič AI pro dopravní stavby, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou právnickou osobou – stavebním podnikatelem.
5. Pro Město Mšeno bude v dalším stupni PD (případně před realizací) specifikována frakce kameniva u jednotlivých souvrství (šterk, makadam) a také požadované množství dávkování kameniva a jeho frakce pro dvousvrstvý živičný nátěr.
6. Při stavbě propustku OP1 pod komunikací p.č.226 (v místě napojení na silnici č.III/27322) budou dodrženy následující podmínky: Propustek musí mít nejméně tyto jmenovité světlosti trub:
 - 400 mm pro délku propustku do 6 m
 - 600 mm pro délku propustku od 6 m do 10 metrů a pro délku propustku přes 10 m při sklonu propustku nad 2%
 - 800 mm pro délku propustku přes 10 m při sklonu propustku do 2%
 - Propustek bude opatřen zpevněnými čely
7. Propustek bude součástí napojení na silnici – komunikace na p.p.č.226 (není součástí předložené PD).
8. Příkop podél silnice č.III/27322 bude dle potřeby upraven a vyčištěn, aby plynule navazoval na vybudovaný propustek a bylo zachováno funkční odvodnění vozovky (v délce min.30 m před budovaným propustkem a v celé délce od budovaného propustku k propustku pod silnicí č.III/27322).
9. Podélné o příčné sklony a odvodnění bude provedeno dle platných ČSN.
10. V rámci samotné stavby musí být dodrženy platné ČSN a nesmí docházet ke znečišťování pozemní komunikace.
11. Technologie budou voleny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na pozemních komunikacích.
12. Stromy musí být sázeny mimo volnou korunu polní cesty, a to nejméně 0,5 m za hranu zářezu nebo patu násypu a jejich koruny (po dopěstování) nesmí zasahovat do průjezdního prostoru cesty a zabráňovat rozhledu.
13. U výhyben bude na délku alespoň 20 m zřízen úsek vozovky o šířce min.5,5 m.
14. V případě zásahu stavby do pozemní komunikace a omezení obecného užívání pozemní komunikace, bude stanovena přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, kterou stanoví příslušný správní úřad po předchozím písemném stanovisku PČR DI Mělník.
15. Budou dodrženy zásady ochrany zemědělského půdního fondu v souladu s § 3 zákona 334/1992 Sb. Skrývka humózní vrstvy z ploch staveb v tl. 20 cm bude dočasně odděleně deponována od ostatních výkopových zemin v místě stavby, bude zajištěna její ochrana před zaplevelením, znehodnocením a ztrátami. Po dokončení stavebních prací bude rozhrnuta zpět ve vrchním horizontu pro potřeby zatravnění nezpevněných ploch a svahů. Při vstupu na zemědělské pozemky je nutné včasné projednání s vlastníky dotčených pozemků a co nejméně narušovat organizaci hospodaření na těchto pozemcích.
16. Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací spol.Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Při stavbě je proto nutné dodržet podmínky uvedené ve vyjádření spol.CETIN a.s. č.j.618115/16 z 23.5.2016.

17. V území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení - nadzemní síť VN. Při stavbě je třeba dodržet podmínky uvedené ve stanovisku ČEZ Distribuce a.s, zn.0100574103 z 17.5.2016.
18. Při stavbě dojde k dotyku s vodohospodářským zařízením v majetku spol.SV a.s. Při stavbě je proto nutné dodržet „Všeobecné podmínky“ platné pro kolize sítí s vodohospodářským zařízením, uvedené ve vyjádření SV a.s. zn.P16710023113 z 6.12.2016.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, Bezručova 109, 276 01 Mělník 1

Odůvodnění:

Dne 17.10.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. V území bylo vydáno rozhodnutí – „návrh komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Skramouš“ č.j.SPU378628/2013 dne 11.9.2013. Stavební úřad Mšeno vydal dne 28.11.2016 sdělení o souladu stavby se záměry územního plánování v dotčeném území pod č.j.4210/16/stav.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Město Mšeno x SPÚ – smlouva č.S-R 23/2017 ze 17.10.2017
- Město Mšeno 18.11.2016
- KSÚS STČ zn.6577/16/KSUS/MHT/CHME z 5.12.2016, zn.3071/17/KSUS/MHT/CHME z 15.5.2017
- Policie ČR DI Mělník č.j.KRPS-916-201/ČJ-2016-010606 z 10.11.2016
- HZS Mělník Ev.č.ME-1028-2/2016/PD z 14.12.2016
- MV ČR Sp.zn.:91477/2016-8201-OÚZ-LIT z 25.11.2016
- MÚ Mělník, odbor ŽP a Z zn.3618/ZP/16/DIMA z 5.12.2016 a 4225/ZP/16/DIMA z 15.12.2016
- MÚ Mělník, odbor školství a kultury, odd.památkové péče č.j.1786/SKOL/16/KAHR z 7.11.2016
- Regionální muzeum Mělník, p.o. zn.985/A/2016 z 19.12.2016
- Správa chráněné krajinné oblasti Kokořínsko – Máchův kraj, č.j.02432/KK/16 z 9.11.2016
- CETIN a.s. č.j.618115/16 z 23.5.2016
- ČEZ ICT Services, a.s. zn.0200450870 z 17.5.2016
- ČEZ Distribuce a.s. zn.0100574103 z 17.5.2016, zn.001090104128 z 16.11.2016 a zn.1090104055/700 z 7.11.2016
- RWE Distribuční služby, s.r.o. zn.5001309741 z 17.5.2016
- SV a.s. zn.P16710023113 z 6.12.2016

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 4, parc. č. 7/1, 7/2, 8/1, 9, 10/1, 11, 13, 14, 17/3, 75, 76/1, 76/3, 76/4, 219, 220, 225/1, 341, 360, 361, 362, 370, 376, 377, 378, 382, 386, 392, 393, 396, 398 v katastrálním území Skramouš

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Mšeno, Skramouš č.p. 4

Poučení účastníků:

Ve smyslu ustanovení § 22 odst.2 zákona o státní památkové péči je třeba záměr oznámit předem Archeologickému ústavu AV ČR v.v.i Praha a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, odboru dopravy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Hana Kunclová
referent oddělení dopravy,
dopravních a správních agend

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

žadatel(dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, IDDS: z49per3

účastníci podle § 109, písm.b) stavebního zákona (dodejky)

Město Mšeno, IDDS: rj6buhb

účastníci podle § 109 písm.e) stavebního zákona (doručuje se v souladu s § 144 zákona č.500/2004 Sb. – správní řád, z důvodu velkého počtu účastníků veřejnou vyhláškou)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

a všichni majitelé přilehlých nemovitostí:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 4, parc. č. 11, 13, 14, 17/3, 76/1, 76/4, 360, 361, 362, 370, 376, 377, 378, 382, 386, 392, 393, 75, 225/1, 396, 398, 7/1, 7/2, 8/1, 9, 10/1, 76/3, 219, 220, 341 v katastrálním území Skramouš

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Mšeno, Skramouš č.p. 4

dotčené orgány státní správy

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Mělník, IDDS: 2dtai5u

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství, ochrana přírody a krajiny, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

se žádostí o vyvěšení:

Město Mšeno, IDDS: rj6buhb

MÚ Mělník, odbor vnitřních věcí