

OZNÁMENÍ

Město Mšeno v souladu s ustanovením § 38 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a na základě oznámení Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového pro Středočeský kraj, Pobočky Mělník, č.j. SPU 240359/2016 ze dne 12.5. 2016

vyhlašuje,

že v části katastrálního území Mšeno byla zahájena obnova katastrálního operátu na podkladě výsledků komplexních pozemkových úprav.

V rámci obnovy katastrálního operátu bude ve dnech **14.6. 2016 – 16.6. 2016** probíhat **zjišťování průběhu hranic pozemků** řešených dle § 2 zákona, které jsou hranicí vnitřního a vnějšího obvodu upravovaného území, průběhu katastrálních hranic, a zjišťování průběhu hranic pozemků neřešených dle § 2 zák. č. 139/2002 Sb. v platném znění. Zjišťování hranic bude prováděno podle obecně závazných předpisů pro obnovu katastrálního operátu, zejména podle znění zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a vyhlášky č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).

Podkladem pro zjišťování hranic, které jsou obsahem katastru nemovitostí, je dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech. Výsledky pozemkových úprav budou sloužit k obnově katastrálního operátu.

Zjišťování průběhu hranic pro účely pozemkových úprav provádí komise složená z pracovníků pobočky, katastrálního úřadu, zpracovatele návrhu komplexních pozemkových úprav, zástupců dotčené obce a dalších úřadů. Předsedu komise a její členy jmenuje po dohodě s katastrálním úřadem ředitel pozemkového úřadu (§ 9 odst. 5 zákona). Komise při zjišťování hranic prověřuje i další údaje, které jsou obsahem katastru (např. údaje o vlastníkovi - jméno, příjmení, datum narození (rodné číslo), adresa místa trvalého pobytu fyzické osoby, název, identifikační číslo a adresa sídla právnické osoby, druh pozemku, způsob jeho využití). O výsledku zjišťování hranic sepíše komise protokol.

Ke zjišťování průběhu hranic jsou zváni vlastníci pozemků v případech, kdy je jejich účast potřebná pro vyjasnění vlastnické hranice v terénu. Tvoří-li hranici obvodu pozemkových úprav katastrální hranice, zvou se vždy zástupci sousedních obcí (rovněž vlastníci nemovitostí sousedících s tímto územím). Vlastníci a zástupci obcí jsou ke zjišťování hranic zváni písemnou pozvánkou tak, aby jim byla doručena nejméně týden předem, a jsou povinni se na výzvu pobočky tohoto jednání zúčastnit nebo na jednání vyslat svého zplnomocněného zástupce.

Upozorňujeme, že neúčast pozvaného vlastníka (popř. jím pověřeného zástupce) při jednání není na překážku využití výsledků zjišťování hranic.

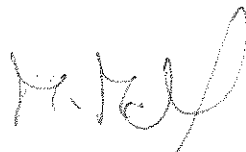
Vlastníci pozemků sloučených do větších celků se vyzývají, aby v zájmu správného doplnění hranic do katastru nemovitostí upozornili komisi na zachované úseky hranic pozemků, popř. na zachované hraniční znaky, o nichž vědí; jinak jsou podle rozhodnutí předsedy komise účastníky zjišťování průběhu hranic jen v rozsahu vlastnické hranice existující v terénu.

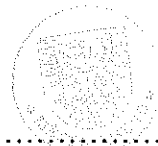
Členové komise pro zjišťování průběhu hranic jsou oprávněni po oznámení vstupovat a vyjíždět v nezbytném rozsahu na nemovitosti, na nemovitost, která je oplocena, mohou vstoupit se souhlasem jejího vlastníka nebo oprávněného uživatele. Pověřený zaměstnanec orgánu státní správy a orgánu samosprávy prokazuje oprávnění ke vstupu na nemovitost služebním průkazem, ostatní oprávněné osoby se prokazují živnostenským listem k výkonu zeměměřických činností, popř. jeho ověřenou kopií. Vlastník nebo provozovatel zařízení, které může ohrozit život nebo zdraví je povinen poučit oprávněné osoby před vstupem do tohoto zařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Oprávněné osoby mohou v nezbytném rozsahu užívat nemovitosti ke zřizování, udržování, přemísťování a obnovování měřických značek, signalizačních a ochranných zařízení bodového pole a vlastník nemovitosti nebo oprávněný uživatel je povinen strpět umístění značek na nemovitosti a zdržet se všeho, co by tyto značky mohlo poškodit, učinit nepoužitelnými nebo zničit (kdo poškodí, zničí nebo neoprávněně přemístí měřickou značku, se dopustí porušení pořádku na úseku zeměměřictví a může být za to pokutován).

Oprávněné osoby jsou povinny šetřit práva a majetek vlastníka a oprávněného uživatele nemovitosti a po ukončení zeměměřické činnosti uvést nemovitost do původního stavu; přitom jsou povinny dbát, aby co nejméně rušily hospodaření a užívání nemovitosti. Mohou také, po předchozím upozornění, v nezbytném rozsahu provádět na vlastní náklad nutné úpravy terénu, oklešťovat a odstraňovat porosty překážející zeměměřickým činnostem a využívání značek.

V dne 17.5.2016





.....
podpis starostky obce + razítko

.....
datum vyvěšení

.....
datum sejmutí

.....
(razítko a podpis)

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Mělník

Adresa: Bezručova 109, 276 01 Mělník

SPU 240359/2016



000330808796

Naše značka: SPU 240359/2016

Spisová zn.: 2RP16494/2014-537207

Vyřizuje: Petra Suchá

Tel: 725950012

E-mail: p.sucha@spucr.cz

ID DS: z49per3

DATUM: 12. 5. 2016

O Z N Á M E N Í

o zjišťování průběhu hranic komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kanina včetně částí k.ú. Mšeno a Velký Újezd.

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Mělník (dále jen „pobočka“) jako věcně a místně příslušný správní orgán podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

oznamuje,

že v rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Kanina včetně částí k.ú. Mšeno a Velký Újezd (dále jen KoPÚ Kanina) bude ve dnech **14.6. -16.6. 2016** probíhat zjišťování průběhu hranic pozemků řešených dle §2 zákona, které jsou hranicí vnitřního a vnějšího obvodu upravovaného území, zjištění průběhu katastrálních hranic a zjištění průběhu pozemku neřešených dle §2 zák. č. 139/2002 Sb. v platném znění. Zjišťování hranic bude prováděno podle obecně závazných předpisů pro obnovu katastrálního operátu, zejména podle znění zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a vyhlášky č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).

Podkladem pro zjišťování hranic, které jsou obsahem katastru, je dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech. Výsledky pozemkových úprav budou sloužit k obnově katastrálního operátu.

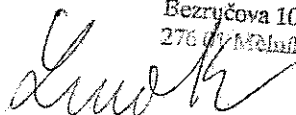
Zjišťování průběhu hranic pro účely pozemkových úprav provádí komise složená z pracovníků pobočky, katastrálního úřadu, zpracovatele návrhu komplexních pozemkových úprav, zástupců dotčených obcí a dalších úřadů. Pověření pracovníci zpracovatelské firmy a členové komise jsou pro zjišťování hranic oprávněni po oznámení vstupovat a vjíždět v nezbytně nutném rozsahu na nemovitosti, na nemovitost, která je oplocena, mohou vstoupit se souhlasem jejího vlastníka nebo oprávněného uživatele. Předseda komise a její členové jsou jmenováni v souladu s ust. § 9 odst. 5 zákona.

Komise při zjišťování hranic prověřuje i další údaje, které jsou obsahem katastru (např. údaje o vlastníku – jméno, příjmení, rodné číslo, adresa místa trvalého pobytu fyzické osoby, název, identifikační číslo a adresa sídla právnické osoby, druh pozemku, způsob jeho využití). O výsledku zjišťování hranic sepiše komise protokol (§ 51 odst. 5 a 6 katastrální vyhlášky).

Ke zjišťování průběhu hranic jsou zváni vlastníci pozemků v případech, kdy je jejich účast potřebná pro vyjasnění vlastnické hranice v terénu. Tvoří-li hranici obvodu pozemkových úprav katastrální hranice, zvou se vždy zástupci sousedních obcí (rovněž vlastníci nemovitostí sousedících s tímto územím).

Vlastníci nemovitostí a zástupci obcí budou ke komisionálnímu šetření průběhu hranic písemně zváni nejméně týden předem a jsou povinni se na výzvu pobočky tohoto jednání zúčastnit nebo na jednání vyslat svého zplnomocněného zástupce. Neúčast pozvaných vlastníků pozemků nebrání dalšímu využití výsledků zjišťování hranic.

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
Pobočka Mělník
Bezručova 109
276 01 Mělník



Ing. Oldřich Smolík
vedoucí Pobočky Mělník
Státní pozemkový úřad

Otisk úředního razítka

.....
datum vyvěšení

.....
datum sejmutí

.....
(razítko, podpis)