

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1

O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení čís. SHMS/068/2012
na zjištění zájemce o koupi pozemků v katastrálním území Mšeno

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen "Úřad"), který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhlašuje **dne 2.10.2012**, podle ust. §21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

Čl. 1
Prodáváný majetek

Pozemky

- pozemek p. č. 2532/1 o výměře 985 m², trvalý travní porost, zemědělský půdní fond,
- pozemek p. č. 2873 o výměře 155 m², ost. plocha, neplodná půda,

pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK)

- p. č. 2869 o výměře 252 m²
- p. č. 2870 o výměře 1313 m²
- p. č. 2871 o výměře 6478 m²
- p. č. 2876/2 o výměře 5847 m²
- p. č. 3011 o výměře 752 m²

vše v **k.ú. Mšeno**, obec Mšeno, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník a zapsané na LV č. 60000.

Čl. 2
Popis předmětných pozemků

Pozemky č. 2869, 2870, 2871, 2876/2 (vše PK) a parcela p.p.č. 2532/1 jsou zemědělskými pozemky. Pozemek p.p.č. 2873 a parcela p.č. 3011 (PK) jsou vedeny jako neplodná půda, nebonitována, obtížně využitelné.

Pozemky p.p.č. 2532/1 a pozemky č. 2873, 2869, 2870, 2871 a 2876/2 se nacházejí v lánu v části pod silnicí č. 273 směrem na Skramouš, z větší části jsou obhospodařované, částečně jsou rozptýleny v lánu. Orná půda je dobré kvality. Pozemky p.p.č. 2532/1 a 2873 jsou plochy nevyužívané, zaplevelené, na pozemku p.p.č. 2873 jsou náletová křoviska.

Pozemek p.č. 3011 se nachází při samé hranici katastrálního území v lokalitě pod Skramouší, v těsné blízkosti Košáteckého potoka. Jedná se o část louky sousedící s lesním porostem, dlouhodobě nesloužící původnímu účelu. Dle zjištění zarostlá boševníkem. Z důvodu podmačenosti je pozemek špatně přístupný po polní nezpevněné cestě, podchodem pod viaduktem.

Pozemky p.č. 2869, 2870, 2871, 2876/2 jsou pronajaty k zemědělské výrobě na základě nájemní smlouvy č. UZSVM/10015/2012-HMSR do 30.9.2013.

Jelikož jsou pozemky volně přístupné, mohou si je zájemci prohlédnout individuálně.

Čl. 3

Minimální kupní cena pozemků činí 180.000,- Kč (slovy: jednoosmdesát tisíc korun českých).

Čl. 4

Účastníci výběrového řízení

- a) Úřad nabízí předmětné pozemky k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby.
- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil Úřadu písemnou nabídku dle Čl. 6 tohoto Oznámení, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad. Účastníky tohoto VŘ nemohou být fyzické osoby uvedené v ust. § 18 ZMS.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

Čl. 5

Předání nabídek

- a) Nabídky budou přijímány **od 2.10.2012 do úterý 30.10.2012, do 15,00 hod.** včetně, bez ohledu na způsob doručení. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem

„Výběrové řízení čis. SHMS/068/2012 - k.ú. Mšeno - NEOTEVÍRAT !!!“.

Nabídky zasílejte na adresu pro doručení nabídek:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště Střední Čechy

Nám. Republiky 3

110 00 Praha 1

Čl. 6

Výběr nabyvatele

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Úřad si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany Úřadu.

Účastník je povinen složit Úřadu kauci ve výši 10% vyhlášené minimální kupní ceny, tj. ve výši **18.000,- Kč (slovy: osmnáct tisíc korun českých)** na důkaz vážného zájmu o koupi předmětných pozemků a to nejpozději do 2.11.2012. Kauci je možné složit v českých korunách na účet č. 6015-2220111/0710 VS 203120068, vedený u ČNB Praha. Bližší informace o složení kauce a povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení čis. SHMS/068/2012 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách www.uzsvm.cz v sekci nabídka majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese Úřadu.

Případné další informace obdržíte na odboru Hospodaření s majetkem státu, referát Mělník, Nová 204, 276 01 Mělník a na telefonním čísle 315 704 621 pí Jitka Těminová, e-mail: jitka.temnova@uzsvm.cz

V Praze dne

Ing. Vladimír Hůlka v.r.
ředitel Územního pracoviště
Střední Čechy

Vyvěšeno:
Sejmuto: