



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“ či „ZVZ“, pro zpracování nabídky dle § 38 Zákona, ve zjednodušeném podlimitním řízení

Název veřejné zakázky:

Snížení energetické náročnosti ZŠ Mšeno - zateplení objektu

Identifikace zadavatele:

Zadavatel:	Město Mšeno
Sídlo:	nám. Míru 1, 277 35 Mšeno
IČ:	00237078
DIČ:	CZ 00237078
Bankovní spojení:	2726171/0100, Komerční banka a.s., pobočka Mělník
Jednající:	Ing. Martin Mach – starosta města
Telefon:	+420 315 693 121

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Snížení energetické náročnosti ZŠ Mšeno – Zateplení objektu

II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Zadavatel: Město Mšeno
Sídlo: nám. Míru 1,
277 35, Mšeno
IČ: 00237078
DIČ: CZ 00237078
Bankovní spojení: 2726171/0100, Komerční banka a.s., pobočka Mělník
Jednající: Ing. Martin Mach – starosta města
Telefon: +420 315 693 121

III. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

Předpokládaná hodnota (v Kč bez DPH): 8 000 000,- Kč

Zakázka je financována ze zdrojů EU, Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu životní prostředí.

IV. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s úsporami energie a snížením energetické náročnosti budovy ZŠ Mšeno, Boleslavská 360, 277 35 Mšeno, které spočívají především v zateplení obvodového pláště budovy (fasáda, střecha) a výměně výplní otvorů.

Předmět plnění veřejné zakázky zahrnuje tyto stavební práce:

- 1. Bourací práce** – Předmětem plnění tohoto oddílu je zejména odstranění oken a dveří, vnitřních a venkovních parapetů, dešťových svodů, odstranění nesourodých částí omítky a zbourání přístavků v zadním traktu školy.
- 2. Zednické práce** - Předmětem plnění tohoto oddílu je vyspravení ostění po vybouraných otvorech a vyspravení fasádních omítek.
- 3. Zemní práce** – Vyhloubení rýh podél objektu pro osazení tepelné izolace soklu a položení nové dešťové kanalizace. Po osazení tepelné izolace a přetažení nopovou fólií a zpětné zasypání kamennou drtí a následné osazení zámkové dlažby.
- 4. Zateplení svislých obalových konstrukcí** - Předmětem plnění tohoto oddílu je zejména provedení zateplení soklu hlavní budovy a zateplení dvorního traktu (tělocvična) kontaktním fasádním systémem (ETICS). K zateplení soklu bude použito 120mm XPS ($\lambda=0,034$ W/m.K). K zateplení dvorního traktu bude použita minerální vlna o tloušťce 140mm ($\lambda=0,039$ W/m.K). Součástí těchto stavebních prací je zateplení vnějších parapetů a ostění oken (přetažení ETICS přes část ráků).
- 5. Zateplení vodorovných obalových konstrukcí** - Předmětem plnění tohoto oddílu je zejména provedení zateplení střešní konstrukce pod nevytápěnou půdou. K zateplení bude použita minerální vata o tloušťce 140 mm ($\lambda=0,034$ W/m.K). Zateplení podstřešních prostor u kulturního sálu a chodeb bude provedeno tepelnou

foukanou celulózovou izolací (souč. tepelné vodivosti musí mít hodnotu max. 0,039 W/m.K) v tl. 280mm. Izolace bude do podstřešních prostor nafoukaná montážními otvory, které budou vytvořeny rozebráním stávající krytiny a dřevěného podbití. Dalším předmětem plnění tohoto oddílu je zateplení stěn v podkroví. Na stěny bude aplikována tepelná izolace z minerální vlny (s podélnou orientací vláken - součinitel tepelné vodivosti musí mít hodnotu max. 0,039 W/m.K) v tl. 140mm. Omítkové souvrství bude zakončeno výztužnou vrstvou opatřenou malbou.

- 6. Výměna výplní otvorů** - Předmětem plnění tohoto oddílu je zejména osazení nových oken a dveří. Okna budou osazena dle norem a z ní vyplývajících požadavků na osazení do stavebního otvoru a na připojovací spáru. S tímto související klempířské práce. Součástí výměny oken je i osazení vnitřních parapetů. Rámy otvorových výplní budou zhotoveny z dřevěných lepených EURO profilů. Dřevo použité pro výrobu oken bude z dřeviny smrk. Na dvorním traktu budou použity otvorové výplně z plastových profilů.
- 7. Dešťová kanalizace** - Předmětem plnění tohoto oddílu je zhotovení nové vnější dešťová kanalizace, která bude zajišťovat odvedení dešťové vody ze střech budovy ZŠ Měno. Jedná se o napojení všech dešťových svodů a venkovních podlahových vpustí objektu na nový rozvod dešťové kanalizace, jehož trasa je projektována v obecní komunikaci. Součástí této projektové dokumentace je provedení některých úseků kanalizace. Jedná se o části vedené v těsné blízkosti budovy, resp. pod nově navrženým chodníkem z cihlové dlažby, která se pak už při budování ostatních úseků kanalizace nebude muset rozebírat. Potrubí v zemi mimo objekt bude provedeno z PE potrubí, řady SN4. Ve venkovním úseku kanalizace budou osazeny revizní plastové šachty (průměr 425mm) pro případné čištění kanalizace a dešťové plastové šachty (průměr 315mm) pro možnost čištění a odvod povrchové vody.
- 8. Zádlažby** - Předmětem plnění tohoto oddílu vybudovány pochozí vrstvy. Pochozí vrstva u uliční fasády bude tvořena cihelnou venkovní dlažbou (odstín a typ dlažby bude před aplikací odsouhlasen investorem). Podkladní vrstvy pro dlažbu jsou vyznačeny v detailu provedení soklu. Na zbývajícím obvodu objektu, bude proveden okapový chodníček tvořený obsypem z kačírku a ohraničený záhonovým obrubníkem uloženým v betonovém loži.
- 9. Klempířské práce** - Předmětem plnění tohoto oddílu je demontáž původních dešťových svodů (do výšky cca 0,5m nad úroveň stávajícího soklu). Po provedení zateplení bude na stávající svodné potrubí napojeno nové pozinkové a odvod dešťové vody bude sveden do dešťové kanalizace, která bude nově vybudována po celém obvodu objektu. Vlivem zateplení fasády dojde rovněž k posunu, změně ukotvení nebo úpravě stávajících prvků na fasádě tělocvičny a kulturního sálu (mříže). Demontovány budou také veškeré lemovací prvky napojené na fasádu (oplechování římsy, lemování u napojení střechy na obvodovou konstrukci atd.), po aplikaci ETICS budou osazeny nové lemovací prvky s ohledem na tloušťku zateplení. Nové vnější parapety budou provedeny z pozinkového lakovaného plechu. Součástí bude demontáž a následovná montáž nových vnitřních parapetů. Parapetní desky budou osazeny v místech původních parapetů. Budou zhotoveny plastové s bočními krytkami.

Kód CPV:

45214200 - 2

45000000 - 7 Stavební práce

45211360 - 0 Stavební práce na městské výstavbě

Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace zpracované projektantem Ing. Liborem Truhelkou. Projektovou dokumentaci je možné si vyžádat za podmínek a způsobem stanoveným touto ZD.

Pokud jsou v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité a průmyslové vzory, ochranné

známky nebo označení původu, zadavatel umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení v souladu s § 44 odst. 9 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

V. VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zakázka není členěna na části, proto není možné pouze částečné plnění.

VI. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění veřejné zakázky a na základě ocenění výkazu výměr (viz. PŘÍLOHA č. 2 – Výkaz výměr). Součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy bude položkový rozpočet podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

Další požadavky:

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH)

samostatně DPH (uvedená v % i v Kč)

nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz PŘÍLOHA č. 1 – Krycí list nabídky).

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná.

V případě, že uchazeč zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti ve výkazech výměr, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn v souladu s ustanovením § 49 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, požádat písemně o dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

VII. OBCHODNÍ PODMÍNKY

VII. 1. Platební podmínky

Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele. **Cena díla bude uhrazena ve dvou platbách. První faktura (za dodávku a montáž otvorových výplní) bude zhotovitelem vystavena po instalaci veškerých otvorových výplní v objektu. Druhá faktura bude vystavena po řádném dokončení díla.**

Faktury vystavené zhotovitelem musí splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu. Přílohou faktur musí být protokol o předání části díla se soupisem provedených dodávek a stavebních prací a potvrzením o provedení stavebních prací bez vad. Přílohou druhé faktury musí být protokol o předání stavby se soupisem provedených dodávek a stavebních prací a potvrzením o provedení stavebních prací bez vad.

Splatnost faktury nesmí být kratší než 35 dnů od doručení faktury zadavateli. Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Zálohy na provedení díla nejsou zadavatelem poskytovány.

VII. 2. Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

VII. 3. Dodací podmínky a doba realizace

Zadavatel předpokládá plnění veřejné zakázky v termínu od **25. 6. 2012** do **31. 8. 2012**.

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště.

Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení (prodloužení zadávacího řízení, klimatické podmínky, ukončení topné sezóny) plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

Místo plnění:

**Základní škola Mšeno
Boleslavská 360
277 35 Mšeno**

Doba realizace díla:

Zájmem zadavatele je co nejmenší omezení provozu školy. Harmonogram bude podepsán osobou oprávněnou za zájemce jednat a bude součástí návrhu smlouvy o dílo.

Předání díla:

Zhotovitel oznámí zadavateli termín předání díla nebo části díla objektu písemně, nejpozději tři pracovní dny předem. Zadavatel dílo na místě po kontrole provedení převezme a převzetí stvrdí v předávacím protokolu stavby, pokud zhotovené dílo bude bez zjevných vad a nedodělků. Pokud při předání díla, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a zadavatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků zadavatel dílo převezme tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.

VII. 4. Další povinnosti zhotovitele

Pokud zhotovitel k provedení díla používá zaměstnance nebo třetí osoby, je povinen zajistit proškolení těchto osob (nebo jejich zaměstnanců) v rozsahu povinností vyplývajících z právních předpisů, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, na úseku požární ochrany, nakládání s nebezpečnými látkami, jakož i v oblasti opatření k ochraně životního prostředí. Rovněž je povinen zajistit, aby tyto osoby plnily výše uvedené povinnosti a zejména, aby při provádění díla důsledně používaly ochranné prostředky a pomůcky.

Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, zařízení staveniště, náklady na energie, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zohledněny v jeho nabídce. Při realizaci zakázky bude zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.

VII. 5. Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty

V případě porušení povinnosti provést dílo, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu. Smluvní pokuta bude jednorázová, vztažena jednak ke konečnému termínu dokončení díla a dále bude počítána za každý započatý den prodlení. **Výše sankce za nesplnění**

konečného termínu plnění je stanovena na 500 000,- Kč splatných jednorázově a 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

V případě prodlení zadavatele s úhradou ceny díla po dobu delší třiceti dnů, je tento povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. 6. Řešení sporů

Jakékoliv rozpory a neshody ohledně vzájemných vztahů, práv, povinností a nároků vyplývajících z této Smlouvy se účastníci budou snažit řešit smírně dvoustrannými jednáními. V případě, že tato jednání nepovedou ke smírnému vyřešení rozporů a neshod, sjednávají Účastníci, že všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou, s vyloučením pravomoci obecných soudů, rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci ustanovenými podle Řádu. Účastníci se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nálezů ve lhůtách v něm uvedených.

VII. 7. Záruční podmínky

Počátek běhu délky záruční doby je stanoven ode dne dokončení celého díla a jeho protokolárního předání zadavateli na základě písemného předávacího protokolu a odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. **Minimální záruční doba**, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, je požadovaná zadavatelem ve výši **60** měsíců.

Předmětem hodnocení nabídky je délka rozšíření požadované minimální záruční doby. Rozšířenou záruční dobu může uchazeč poskytnout na vnější úpravy povrchů vč. kontaktního zateplovacího systému fasády, zateplení vodorovných konstrukcí, dešťovou kanalizaci, zádlažby a nové výplně otvorů. Rozšíření záruční doby musí být jednotné na výše uvedené. Požadujeme jej uvést v kalendářních měsících. Rozšíření minimální záruční doby může uchazeč poskytnout **v rozmezí 0 měsíců až 60 měsíců.**

VIII. KVALIFIKACE

VIII. 1. Základní kvalifikační předpoklady

S ohledem na § 62 dodavatel (uchazeč) musí splňovat základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále také jen ZVZ), v platném znění.

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů - § 53 odst. 1 písm. a) a b),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení - § 53 odst. 1 písm. f),
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce - § 53 odst. 1 písm. h),
- d) čestného prohlášení - § 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až l).

V případě, že uchazečem (dodavatelem) je právnická osoba, musí základní kvalifikační předpoklady dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 137/2006 Sb. splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.

VIII. 2. Profesní kvalifikační předpoklady

Požadavek:

S ohledem na § 62 zadavatel po dodavateli požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písmeno a), písmeno b) zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění.

Způsob prokázání:

Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

Dle § 54 písm. a)

Prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Dle § 54 písm. b)

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b) zákona prokáže uchazeč předložením výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), nebo živnostenského listu v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě uchazeč předloží oprávnění k podnikání pro živnost:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

VIII. 3. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Požadavek zadavatele:

Zadavatel požaduje splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů v tomto rozsahu:

- VIII.3 a) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě a
- VIII.3 b) údaj o celkovém ročním obratu uchazeče za poslední tři uzavřená účetní období

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů:

Pro část VIII. 3 a): Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením prosté kopie platné pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Nebude-li z tohoto dokladu patrná informace o platnosti uzavřeného pojištění, předloží dodavatel originál či kopii prohlášení (osvědčení) pojišťovny, že pojištění podle takové smlouvy trvá. Pokud pojistitel takového potvrzení nevystaví, předloží dodavatel písemnost, dle které o toto požádal, prokáže doručení této písemnosti a nahradí prokázání existence smluvního vztahu čestným prohlášením o jeho trvání spolu s kopií pojistné smlouvy

Pro část VIII. 3 b): Dodavatel prokáže splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle ust. § 55 odst. 1 písm. c) zákona předložením údajů o obratu uchazeče v posledních 3 účetních obdobích, a to formou čestného prohlášení uchazeče (Příloha č. 4 zadávací dokumentace), které bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Pro část VIII. 3 a): Dodavatel splňuje ekonomický a finanční předpoklad, pokud má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši odpovídající pojistné částce **minimálně 10 mil. Kč**.

Pro část VIII. 3 b): Dodavatel splňuje předpoklad, pokud výše obratu v jednotlivých účetních obdobích s ohledem na předmět veřejné zakázky **není nižší než 7 mil. Kč za jedno účetní období**.

VIII. 4. Technické kvalifikační předpoklady

- 4.1. Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže dle §56 odst. 3 písm. a) ZVZ doložením:

Seznamu stavebních prací realizovaných uchazečem v posledních 5 letech v minimálním rozsahu 14 mil. Kč bez DPH s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž alespoň 1 z těchto stavebních prací stejného či obdobného charakteru musí mít minimální rozsah 6 mil. Kč bez DPH, a další alespoň 2 stavební práce stejného či obdobného charakteru z předloženého seznamu musí mít (každá) rozsah minimálně 4 mil. Kč bez DPH.

Seznam těchto prací musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (popřípadě zmocněncem uchazeče, jehož plná moc musí být součástí nabídky).

Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení o řádném plnění těchto zakázek vystavené objednatelem. Z textu bude patrný název akce, místo plnění, doba plnění, finanční objem zakázky. Dále bude obsahem osvědčení vyjádření, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

- 4.2. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil platný certifikát systému řízení jakosti vydaným podle českých technických norem (ČSN EN **ISO 9001**) akreditovanou osobou nebo rovnocenného certifikátu vydaného v členském státě Evropské unie.
- 4.3. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil platný certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaný podle českých technických norem (ČSN EN **ISO 14001**) akreditovanou osobou nebo rovnocenného certifikátu vydaného v členském státě Evropské unie.
- 4.4. Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže dle §56 odst. 3 písm. f) ZVZ doložením:

Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob, podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru za 3 roky.

- min. 10 kmenových zaměstnanců

Uvedenou skutečnost prokáže uchazeč seznamem dle jednotlivých profesí a tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (popřípadě zmocněncem uchazeče, jehož plná moc v originále či úředně ověřené kopii musí být součástí nabídky).

- 4.5. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil osvědčení uchazeče k montáži výplní stavebních otvorů z plastu a dřeva (EURO profil) a osvědčení uchazeče pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem, jehož výrobky budou dodávány.
- 4.6. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil technické listy a doklady prokazující shodu dodávaných otvorových výplní z plastu (které nesmí být recyklované) a dřevěných lepených EURO profilů se základními technickými požadavky uvedenými v projektové dokumentaci.

Prokázání bude doloženo ES prohlášením o shodě vystavené výrobcem ve smyslu ust. § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a předložením protokolu o počáteční zkoušce typu výrobku, popř. certifikát vydaný evropskou notifikovanou osobou ve smyslu směrnice Rady 89/106/EHS, o sbližování právních předpisů a správních předpisů členských států týkajících se stavebních výrobků (CPD).

Výrobek, který hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky musí splňovat maximální součinitel prostupu tepla celého okna $U_w = 0,85 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, izolační zasklení bude opatřeno teplým distančním rámečkem. Rám okna a kování musí respektovat technické požadavky dle specifikace v projektové dokumentaci.

- 4.7. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil, vzhledem k požadavku na pevnostní, statické a tepelně technické vlastnosti, prohlášení o třídě profilu A dle ČSN EN 12 608 s tloušťkou vnější stěny $\geq 2,8$ mm.
- 4.8. Zadavatel dále požaduje, aby uchazeč v nabídce předložil nákres řezu profilu okenním rámem (dřevěný, plastový) křídlem vč. podkladového profilu a základní kótace. Z výkresu musí být jasně patrné: počet komor rámu, křídla a podkladového profilu a utěsnění podkladového profilu. Náskres je možno nahradit fyzickým vzorkem, který musí odpovídat požadavkům a reálné dodávce materiálu na stavbu.
- 4.9. Dřevěné dveře, které hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky, musí splňovat maximální součinitel prostupu tepla $U_D = 1,2 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, izolační zasklení bude opatřeno teplým distančním rámečkem. Rám dveří a kování musí respektovat technické požadavky dle specifikace v projektové dokumentaci. Uchazeč toto doloží předložením protokolu o počáteční zkoušce typu výrobku, popř. certifikát vydaný evropskou notifikovanou osobou ve smyslu směrnice Rady 89/106/EHS, o sbližování právních předpisů a správních předpisů členských států týkajících se stavebních výrobků (CPD).

IX. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Veřejná zakázka bude v souladu s ust. § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ zadána na základě základního hodnotícího kritéria **ekonomická výhodnost nabídky**.

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselné vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, například doba záruky, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, například cena nabídky, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.

Dílčí kritéria pro zadání veřejné zakázky:

A. Nabídková cena

váha 90 %

B. Délka rozšíření záruční doby

váha 10 %

A. Nabídková cena

Nabídková cena a délka rozšíření záruční doby budou uvedeny na krycím listu nabídky (viz PŘÍLOHA č. 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

B. Délka rozšíření záruční doby

Délku rozšíření záruční doby jako dílčí hodnotící kritérium zadavatel volí z důvodu specifického charakteru a účelu objektu ZŠ, od něhož se v souvislosti se zajištěním maximálně plynulého a bezpečného chodu celého objektu odvíjí důraz zadavatele na zhotovitelem poskytnutou délku záruční doby.

Rozšířenou záruční dobu může uchazeč poskytnout na vnější úpravy povrchů vč. kontaktního zateplovacího systému fasády, zateplení vodorovných konstrukcí, kanalizaci, zádlažby a nové výplně otvorů. Rozšíření záruční doby musí být jednotné v rozmezí 0 - 60 měsíců. Požadujeme jej uvést v kalendářních měsících.

Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty podmínky v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

X. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

X. 1 Doba realizace, termín dokončení

Uchazeči ve svých nabídkách uvedou jimi nabízený termín zahájení a ukončení prací, které nesmějí přesahovat „před“, nebo „za“ termíny realizace uvedené v této nabídce. Zhotovitel není povinen dodržet termín dokončení v případě, že se do prodlení s plněním nedostane vlastní vinou (např. pozdní zahájení vlivem či na žádost objednatele, zásahem vyšší moci apod.).

X. 2 Plnění prostřednictvím subdodavatele

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

Uchazeč uvede v nabídce seznam subdodavatelů s předpokládaným objemem prací větším než 5% z celkové výše nabídkové ceny, se kterými uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení subdodávek a uvažovaného finančního objemu každé subdodávky.

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli **předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem**, a dále **smlouvu uzavřenou se subdodavatelem**, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) ZVZ.

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ.

Subdodavatelsky nelze zajistit více než 15% finančního objemu předmětu plnění veřejné zakázky. Do tohoto limitu se nezapočítává dodávka výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.). Pro případ finančního objemu předmětu plnění veřejné zakázky nad tento limit je možné plnění zakázky zabezpečit několika dodavateli společně.

X. 3 Návrh smlouvy

Přílohou č. 5 zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem

uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

doplnění identifikačních údajů uchazeče, kontaktních údajů na uchazeče, zástupců pro věci smluvní a technické, finančních částek smluvní ceny, doplnění údajů odpovědné osoby a doplnění konkrétních délek záruční lhůty a lhůty splatnosti faktur (při dodržení minimálních požadavků stanovených touto ZD), termínů zahájení a ukončení díla, bez možnosti měnit znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

Přílohou návrhu smlouvy o dílo bude oceněný **výkaz výměr, který je součástí zadávací dokumentace** a harmonogram projektu.

X. 4 Technické specifikace a podmínky

Zadavatel při posouzení nabídky ověří, zda materiály, které uchazeč (dodavatel) hodlá při plnění veřejné zakázky použít, splňují požadované vlastnosti (kromě již uvedených technických kvalifikačních předpokladů).

XI. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku podá uchazeč písemně v **1 tištěném originále, 1 tištěné kopii** a v **elektronické kopii** na **CD nosiči (1x)** v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována **v českém jazyce**. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musejí být **podepsány statutárním zástupcem** uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být **originál** jejího **zmocnění** předložen v nabídce. Originál nabídky musí být na titulní straně označen jako »ORIGINÁL«. Kopie nabídky bude na titulní straně označena „KOPIE“. Doklady prokazující kvalifikační předpoklady, které musí být předloženy v originále nebo ověřené kopii se doloží jen k originálu a k ostatním vyhotovením se doloží jen jejich fotokopie. Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. **Všechny listy nabídky i příloh budou řádně očíslovány** průběžnou vzestupnou číselnou řadou.

Jak bylo výše uvedeno, uchazeč jako součást nabídky předloží CD nosič, který bude obsahovat:

- 1) vyplněný **návrh Smlouvy o dílo** (ve formátu souboru.doc)
- 2) vyplněný **Výkaz výměr předaný zadavatelem** (zpracovaný a předaný ve formátu souboru.xls) a uchazečem doplněný o jejich cenovou nabídku. Tato forma podání nabídky slouží k rychlému a přehlednému vyhodnocení nabídek. V případě pochybností nebo rozporů se považuje za rozhodující tištěné znění originálního vyhotovení nabídky.

Nabídka bude podána v souladu s ust. § 69 zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění, na adrese pro podání nabídek uvedené zadavatelem v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

Uchazeč použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

1/ Obsah nabídky

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol a celkovým počtem stránek celé nabídky

2/ Krycí list nabídky

Pro sestavení krycího listu nabídky uchazeč závazně použije PŘÍLOHU č. 1

3/ Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu VIII. této ZD

4/ Doklady dle bodu X. a bodu XI. této ZD

5/ Přílohy – návrh smlouvy o dílo a výkaz výměr projektu

XII. KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídku doručte nejpozději do: **27. 2. 2012** **Hodina: 9:00**

Adresa pro podání nabídky: **Městský úřad Mšeno
nám. Míru 1
277 35 Mšeno**

Pro podání nabídky platí ust. § 69 ZVZ.

Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech na podatelnu. V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do **9:00** hodin. Doručení v souladu s ust. § 69 zákona č. 137/2006 Sb., v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky „**Snížení energetické náročnosti ZŠ Mšeno – Zateplení objektu**“ - **NABÍDKA – NEOTVÍRAT** a adresou zájemce.

XIII. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE DODAVATELŮM

Písemnou žádost o vydání zadávací a projektové dokumentace v elektronické podobě na CD je nutno doručit zadavateli nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemnou žádost je třeba podat a dokumentaci si vyzvednout na adrese:

**ENERGY BENEFIT CENTRE o.p.s.
Thákurova 531/4
160 00 Praha 6 - Dejvice**

a to v pracovních dnech v době mezi 9:00 – 17:00 hod., za poplatek 1500,- Kč vč. DPH, případně lze dokumentaci zaslat poštou po prokázání uhrazení výše uvedeného poplatku. Platbu lze provést hotově, příp. bezhotovostní platbou na č. účtu: 35-9972770297/0100. Zadávací a projektová dokumentace v elektronické podobě na CD bude zájemcům o veřejnou zakázku zaslána nejpozději do 2 pracovních dnů poté, co zájemce zadavatele o zadávací dokumentaci písemně požádá a předloží doklad o úhradě. Informace jsou k dispozici na tel. č.: 270 003 302.

XIV. ŽÁDOST O DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno podat a doručit písemně kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 3 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být písemná a musí být doručena na adresu:

**ENERGY BENEFIT CENTRE o.p.s.
Thákurova 531/4
160 00 Praha 6 - Dejvice**

Prohlídka místa plnění se koná dne 8. 2. 2012 v 9:30 v místě plnění. Jiný termín bez zástupce generálního projektanta je možné sjednat se zástupci společnosti ENERGY BENEFIT CENTRE, o.p.s. a po konzultaci se zadavatelem na tel. č. 270 003 302.

XV. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Datum otevírání obálek s nabídkami uvedený v oznámení o zakázce:
dne **27. 2. 2012 v 11:30 na Městském úřadě ve Mšeně.**

Otevírání obálek je přístupno veřejnosti, a to až do naplnění kapacity místnosti. Přednostně se mohou zúčastnit zástupci společnosti Energy Benefit Centre o.p.s., zástupci SFŽP ČR a dále statutární zástupce uchazeče nebo zmocněnec uchazeče - prokáže se písemným pověřením statutárního orgánu, jehož nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou, je do **1. 4. 2012**

XIV. PŘÍLOHY

Příloha č.1 - Krycí list nabídky (VZOR)

Příloha č.2 – Slepý výkaz výměr na CD

Příloha č.3 – Projektová dokumentace na CD

Příloha č.4 – Prohlášení uchazeče o celkovém ročním obratu za poslední tři účetně uzavřená období

Příloha č.5 – Návrh smlouvy o dílo

V Mšeně dne 2. 2. 2012

Ing. Martin Mach
starosta města

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Název veřejné zakázky:	Snížení energetické náročnosti ZŠ Mšeno – Zateplení objektu
Zadavatel:	Město Mšeno nám. Míru 1 277 35 Mšeno Jednající: Ing. Martin Mach – starosta města IČO : 00237078 Bankovní spojení: 2726171/0100, KB a.s., pobočka Mělník
Uchazeč:	
Sídlo/místo podnikání:	
IČ:, DIČ:	
Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče:	
Telefon/fax/e-mail:	
Rozšíření záruční doby (v měsících):	
Nabídková cena bez DPH:	
DPH 20%:	
Nabídková cena vč. DPH:	

Prohlašuji, že jsem nabídkou vázán po celou dobu zadávací lhůty.

Vdne

Podpis.....

Prohlášení uchazeče

Název a IČO uchazeče:

Statutární zástupce:

Jako statutární zástupce uchazeče o veřejnou zakázku **„Snížení energetické náročnosti ZŠ Mšeno – Zateplení objektu“** vydávám následující prohlášení, týkající se splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle ust. § 55 odst. 1 písm. c) zákona.

Výše obratu v posledních 3 uzavřených účetních obdobích:

Poslední účetní období (rok):

Předposlední účetní období (rok):

Účetní období předcházející předposlednímu (rok):

V dne

podpis statutárního zástupce