ZMĚNA č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU MŠENO

Plochy s rozdílným způsobem využití (RZV)

stabilizované	změn.	územní rezerva (zam. začíná "R-" namísto "R")	plocha s rozdílným způsobem využití dle jednotného standardu
BV	BV.1	bydlení venkovské - památkové	BV - bydlení - venkovské BV1 - bydlení - venkovské - památkové
BI.m	BI.m1 BI.p	bydlení individuální - městské - městské specifické - přírodní/městské	BM - bydlení - městské BM1 - bydlení - městské - specifické BI - bydlení - přírodní/městské
RI	RI.1	rekreace individuální - specifická	RI - rekreace - rodinná RI - rekreace - rodinná - specifická
RH		rekreace hromadná	RH - rekreace - hromadná
OV		občanské vybavení veřejné	OV - občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OS		občanské vybavení sport	OS - občanské vybavení - tělovýchova a sport
OH		občanské vybavení hřbitovy	OH - občanské vybavení - hřbitovy
PU		veřejná prostranství všeobecná	PV - veřejná prostranství
ZP		zeleň parková a parkově upravená	ZV - veřejná prostranství - veřejná zeleň
ZZ	ZZ.1 ZZ.2	zeleň zahradní a sadová - specifická - památková	ZS - zeleň - soukromá a vyhrazená ZS1 - zeleň - soukromá a vyhrazená - specifická ZS2 - zeleň - soukromá a vyhrazená - památková
ZS		zeleň sídelní ostatní	ZP - zeleň - přírodního charakteru v zastavěném území
SV	SV.1	smíšené obytné venkovské - specifické	SV - smíšené obytné - venkovské SV1 - smíšené obytné - venkovské - specifické
SM		smíšené obytné městské	SM - smíšené obytné - městské
SC	SC.1	smíšené obytné centrální - specifické	SC - smíšené obytné - centrální SC1 - smíšené obytné - centrální - specifické
DS	DS.1	doprava silniční - specifická	DS - dopravní infrastruktura - silniční DS1 - dopravní infrastruktura - silniční - specifická
DD		doprava drážní	DZ - dopravní infrastruktura - železniční
TU		technická infrastruktura všeobecná	TI - technická infrastruktura - inženýrské sítě
TO		nakládání s odpady	TO - technická infrastruktura - nakládání s odpady
VL		výroba lehká	VL - výroba a skladování - lehký průmysl
VZ	VZ.1	výroba zemědělská a lesnická - zahradnictví	VZ - výroba a skladování - zemědělská výroba ZS3 - zeleň - soukromá a vyhrazená - zahradnictví
WU		vodní a vodohospodářské všeobecné	W - plochy vodní a vodohospodářské
AU		zemědělské všeobecné	NZ - plochy zemědělské
NU		přírodní všeobecné	NP - plochy přírodní
MU	MU.e MU.k MU.l MU.p MU.r MU.z	smíšené krajinné všeobecné - enosné ohrožené - kulturně-historické zájmy - lesnické extenzivní - přírodní priority - rekreace nepobytová - zemědělství extenzivní	NS - plochy smíšené nezastavěného území e - ochranná a protierozní k - kulturně historická l - lesnická p - přírodní r - rekreační nepobytová z - zemědělská

Urbanistická koncepce

- Architektonicky významná stavba
- Urbanisticky významný celek

Legenda - 1. část

(v závorce s uvedením úpravy podle jednotného standardu; u všech jevů je upraven grafický symbol)

- Řešené území
- Zastavěné území k 30. 11. 2025
- Zastavitelná plocha (ozn. začíná "Z." namísto "(Z")
- Transformační plocha (původně "plocha přestavby", ozn. začíná "T." namísto "P")
- Plocha změny v krajině (ozn. začíná "K." namísto "K")

Územní systém ekologické stability (funkční)

- Nadregionální biocentrum (ozn. začíná "NRBC" namísto "NRBC")
- Regionální biokoridor (ozn. začíná "RBK." namísto "RBK")
- Lokální biocentrum (ozn. začíná "LBC." namísto "LBC")
- Lokální biokoridor (ozn. začíná "LBK." namísto "LBK")

Územní systém ekologické stability (k založení)

- Lokální biocentrum (ozn. začíná "LBC." namísto "LBC")
- Lokální biokoridor (ozn. začíná "LBK." namísto "LBK")

Mapový podklad

- Hranice katastrálních území
- Hranice parcel a stavebních objektů

Legenda - 2. část - věcné úpravy ve změně ÚP

(symbol z 1. části legendy s překryvem a označením níže)

- Zastavěné území - doplněné části
- Zastavěné území - rušené části
- Úprava typu plochy RZV (původní typ s přeškrtnutím podle legendy ploch RZV)
- Zastavitelná plocha - navržená (Z.48, Z.49)
- Zastavitelná plocha - nové označení (Z.33 - Z.45; pův. ozn. před šipkou)
- Zastavitelná plocha - realizovaná a vypouštěná (Z.31, části Z.11 a Z.27)
- Transformační plocha - nové označení (T.06; pův. před šipkou)
- ÚSES, stav - navržený prvek nebo jeho část (RBK.632a, LBC.631-29)
- ÚSES, stav - rušeno a vypouštěno (část RBK.631)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU MŠENO

označení správního orgánu, který změnu ÚP vydal:	*označení* č.	*datum nabytí účinnosti změny územního plánu:*
Zastupitelstvo města Mšeno	č.3/26/2026	

jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	*otisk úředního razítka pořizovatele:*
Ing. Slavomír Vecko, referent rozvoje a tvorby územního plánu Městský úřad Mělník Odbor výstavby, úsek rozvoje	

ZMĚNA č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU MŠENO

ZZB - HLAVNÍ VÝKRES

měřítko	formát	stupeň	autorizační razítko:
09/2026	150 × 156 cm	vydaná změna	

objednatel:	pořizovatel:	zpracovatel:	
MĚSTO MŠENO náměstí Míru 1 277 35 Mšeno	MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚLNÍK Odbor výstavby Náměstí Míru 51, 276 01 Mělník	ING. ARCH. MILAN SALABA (autorizovaný architekt) č. aut. ČKA 1467) Bartlerkova 7752 150 00 Praha 5	
vyřizuje zastupitel: Jiří Gutternberg, starosta města	osoba/odbor příslušné osoby: Ing. Slavomír Vecko (úřad územního plánování)	ve spolupráci s: Mgr. Petr Koloušek	Digitálně podepsal Ing. arch. Milan Salába Datum: 2026.10.04 17:18:21 +02'00'

1:5 000 (0 — 500 m)

souřadnice S-JTSK