



M ě s t o M š e n o

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva města Mšena č. 23 konaného dne 10.11.2025

Přítomní: Jiří Guttenberg st., Mgr. Marcela Prieložná, Ing. Jaromír Flígl, Jiří Guttenberg ml., Mgr. David Hanzl, Václav Háze, Petr Jizba (odchází v průběhu jednání v 18:21 hod.), Mgr. Vladislava Kaulerová Vaňková, Jan Krúpa, Václav Novák, Alena Oupická, Jiří Říha, Renata Zabilanská, Květuše Živná

Omluveni: František Šulc

Zasedání Zastupitelstva města Mšena bylo zahájeno v 17:07 hodin starostou města Jiřím Guttenbergem, který upozornil, že ze zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Mšeno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Pan starosta konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva (14), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích), a že zápis z minulého zasedání byl ověřen a zveřejněn. K zápisu nebyly vzneseny žádné další námítky a připomínky

Dále pan starosta pokračuje určením ověřovatelů a zapisovatele.

Určení ověřovatelů zápisu:

Jiří Guttenberg ml., Jan Krúpa

Určení zapisovatele:

Aleš Vik, DiS.,

1. Schválení programu

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Pan starosta připomněl, že se občané mohou vyjádřit ke každému projednávanému bodu.

Návrh programu:

1. Schválení programu
2. Rozpočtové opatření
3. Financování investiční akce FVE na objektech města
4. Rozpočet města na rok 2026 - pracovní verze
5. Větrné elektrárny
6. Různé, informace, diskuze
 - 6.1. Návrh termínů ZM na rok 2026
 - 6.2. Poděkování ze ZZS Středočeského kraje

6.3. Seznámení se s výsledkem místního referenda

Usnesení č.1/23/2025

ZM schvaluje předložený program jednání zastupitelstva č. 23 ze dne 10.11.2025.

Hlasování:

14 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno

2. Rozpočtové opatření

Seznámení s rozpočtovými opatřeními č. 5 a 6.

Pan Novák se dotazuje na rozpočtové opatření č. 6, bod 7 - Obecné příjmy a výdaje z finančních operací.

Paní Dohnalíková mu sděluje, že se jedná o příjmy z úroků termínovaného vkladu.

Usnesení č.2/23/2025

ZM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5 a 6 rozpočtu města na rok 2025, schválené Radou města Mšena usnesením č. 2/68/2025 ze dne 13.10.2025 a č. 2/69/2025 ze dne 03.11.2025 na základě pověření ZM, které bylo schváleno dne 21.11.2022 usnesením č. 8/2/2022.

Hlasování:

14 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno

3. Financování investiční akce FVE na objektech města (Navrhovatel: Jiří Guttenberg st.)

Na jednání ZM dne 16.6.2025 byl usnesením č. 4/20/2025 schválen investiční záměr č. 32 - Instalace FVE na objekty města. Byla již podána žádost o dotaci na instalaci FVE na objektech MŠ, technického zázemí č.p.400 a na hale v cihelně, kde by součástí dotace měla být i oprava střechy. Náklady na podání žádosti o dotaci musíme uhradit již v letošním roce, ale v rozpočtu na rok 2025 tuto investiční akci nemáme. Starosta navrhuje schválit finanční krytí této akce z Fondu rozvoje a rezerv.

Dotaz pana Štětiny, jestli se jedná o instalace FVE pouze na střechách budov.

Pan starosta odpovídá ano.

Pan Guttenberg ml. by chtěl doplnit informaci o ceně.

Pan starosta uvádí částku ve výši 155.727,- Kč včetně DPH.

Usnesení č.3/23/2025

ZM schvaluje finanční krytí investičního záměru č. 32 „Instalace FVE na objekty města“ z Fondu rozvoje a rezerv.

Hlasování:

14 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Schváleno

4. Rozpočet města na rok 2026 - pracovní verze

Diskuze nad návrhem rozpočtu města na rok 2026.

Pan starosta navrhuje změnu vizualizace uspořádání rozpočtu a informuje kolik má město financí na různých účtech. Dále informuje přítomné o novém odkazu na webu města <https://rozpocet.alis.cz/00237078>, kde je stávající rozpočet města přístupný s grafickým znázorněním.

Dále sděluje, že probíhají různé investiční akce, žádosti o dotace, stavební řízení. Do rozpočtu na rok 2026 jsou zahrnuty akce pumptrack, nákup nového nakladače pro tech. služby, dokončení komunitního centra, PD na vestavbu půdy ve zdravotním středisku, opravy komunikací, opravy bytového fondu. A to co bude ve finančním přebytku na příští rok a u čeho není jasné financování např. z důvodů možných dotací, jsou akce: rekonstrukce ul. Havlíčkova, sběrný dvůr, infrastruktura v ul. Na Klůčku, výměna oken v byt. domech, rozvody vody a odpadů v ZŠ, odbahnění rybníka v Sedlci, chodník ke stadionu.

Pan Flígl sděluje, že se mu struktura rozpočtu tabulky o šesti řádcích zdá nedostatečná a že by rozpočet přiblížil lidem.

Pan starosta informuje, že v příloze je to rozepsáno podrobněji.

Pan Hanzl čte náležitosti rozpočtu a uvádí, že rozpočet požadavky splňuje.

Vedoucí finančního odboru paní Dohnalíková sděluje, že rozpočet nebyl položkový, podrobný ani za minulého vedení a navrhuje diskuzi nad obsahem investicí a ne o formě rozpočtu.

Pan starosta navrhuje svolat pracovní schůzky ještě před tím, než se bude schvalovat nový rozpočet na prosincovém zasedání.

Většina zastupitelů souhlasila s pracovní schůzkou, kde proberou verze vyrovnaného a schodkového rozpočtu.

Pan Guttenberg ml. navrhuje doplnit částky k plánovaným projektům a myslí si, že nákladové úroky za načerpaný úvěr nejsou dobrým a hospodárným řešením v kontextu zůstatků na účtu. Město vynakládá zbytečně na úrocích miliony korun, které by se mohly použít v jiných investicích.

Pan starosta připomíná možnost podívat se na podrobný rozpočet na novém odkazu na webu města <https://rozpocet.alis.cz/00237078>

Pan Novák uvádí, že na všechny plánované akce v rozpočtu jsou schválené investiční záměry.

5. Větrné elektrárny (Navrhovatel: Jiří Guttenberg st.)

Na základě schváleného Zákona o urychlení využívání některých obnovitelných zdrojů energie a o změně souvisejících zákonů (zákon o urychlení využívání obnovitelných zdrojů energie) – zákon č. 249/2025 Sb. Se nyní začíná pracovat na vymezení akceleračních zón pro umístění větrných elektráren (dále jen VTE). Zóny by měly být 3 – červená, žlutá a zelená. Červená zóna určuje problematickou oblast z hlediska výstavby, žlutá zóna – zde lze VTE umístit po posouzení vlivu na životní prostředí (nutná EIA) atd., zelená zóna – zde lze VTE umístit ve zrychleném řízení, velmi pravděpodobně i bez souhlasu obce. Investorovi bude pravděpodobně stačit pouze dostupný pozemek. Na konci září proběhla schůzka starostek a starostů z našeho nejbližšího okolí. Většinu z přítomných již navštívili zástupci ČEZu či dalších investorů se žádostí o spolupráci při výstavbě VTE. Na schůzce byla k vidění neoficiální mapa akceleračních zón, kdy většina nejbližšího území je v zóně zelené. Naše město by mělo být v zóně červené, ale ta hranice není ještě úplně zřejmá. V naší lokalitě jsou plánovány VTE o výšce 170m stožár + 80m vrtule. Z každého stožáru by mělo do rozpočtu obcí putovat cca 500tis.Kč - 1500tis. Kč. Na schůzce jsme se dohodli na tom, že budeme požadovat, aby lokalita okolních obcí byla zařazena do žluté akcelerační zóny, ve které už musí být vytvořena EIA a obce mají do výstavby VTE možnost více zasahovat.

Po podání informací byla otevřena diskuze.

Pan Štětina se dotazuje, zda uvedená částka je každoroční nebo jednorázová.

Pan starosta odpovídá, že je to každoroční částka.

Paní Kaluerová uvádí, že má pozitivní zkušenost s VTE z hlediska hluku.

Pan Háze sděluje, že mu VTE připadá lepší než sluneční a tepelné elektrárny i vzhledem k zabranému území.

Paní Šestáková je pro zachování krajinného rázu bez VTE.

Panu Novákovi vadí, že někdo navrhl, kde je zelená zóna v mapě pro výstavbu VTE.

V 18:21 odchází zastupitel pan Jizba.

Pan Říha je pro obnovitelné zdroje.

Paní Oupická je také pro zachování krajinného rázu bez VTE, město by si mohlo do budoucna zakládat na vzhledu bez VTE apod.

Pan Hanzl je také pro zachování krajinného rázu bez VTE.

Pan Flígl dodává, že to je pracovní mapa od ČEZu, navržená ve spolupráci s dalšími dotčenými státními orgány.

6. Různé, informace, diskuze

Po projednání níže uvedených bodů se pan starosta dotazuje, zda mají přítomní ještě nějaké dotazy.

Pan Háze se ptá, jak to vypadá s realizací obchodu Norma.

Pan starosta informuje o průběhu jednání a dalších možnostech umístění prodejny.

Pan Guttenberg ml. se ptá na stav akce revitalizace ulic ke koupališti.

Pan starosta odpovídá, že město podalo odvolání vůči zamítnutí žádosti o povolení záměru Revitalizace ulic Žižkova, Tyršova, Husova a Komenského, Mšeno, z důvodu nesouhlasného stanoviska památkářů. Čekáme na rozhodnutí odvolacího orgánu.

Pan starosta zve občany na Svatomartinský lampiónový průvod pro Světlušku a koncert pro Světlušku. Poděkoval paní Oupické za ušití pláště pro sv. Martina.

Pan Novák sděluje, že se mu nelíbí zbytečné investice do opravy železniční tratě. Navrhuje vyvolat jednání se SŽ.

6.1. Návrh termínů ZM na rok 2026

Seznámení se s návrhem termínů ZM na rok 2026. Pro příští rok se budou ZM konat v těchto termínech: 16.02.2026, 13.04.2026, 15.06.2026 a 07.09.2026.

6.2. Poděkování ze ZZS Středočeského kraje

Pan starosta seznámil zastupitele města s poděkováním Zdravotnické záchranné služby Středočeského kraje (výjezdové základny Mělník) Sboru dobrovolných hasičů města Mšena za jejich

mimořádně profesionální zásah při dopravní nehodě se zraněním osob. Zasahující členové JSDH Mšeno poskytli všem zraněným osobám na místě události vysoce kvalitní a rychlou předlékařskou pomoc, včetně precizně provedené kardiopulmonální resuscitace s využitím přístroje AED. Jejich rychlý a koordinovaný zásah umožnil poskytnout zraněným osobám kvalitní zdravotní péči ještě před příjezdem posádek ZZS. Vzhledem k poloze města a vzdálenosti od nejbližší výjezdové základny ZZS představuje činnost místních dobrovolných hasičů zásadní prvek systému první pomoci pro celý region.

6.3. Seznámení se s výsledkem místního referenda

Pan starosta seznámil zastupitele s výsledkem místního referenda o zúžení MPZ Mšeno, které se uskutečnilo ve dnech 03.10 a 04.10.2025.

Rozhodnutí v místním referendu je pro zastupitelstvo města závazné.

Pan Novák se ptá, jestli o tom bude článek v novinách.

Pan starosta odpovídá, že už článek psal a případně ještě informace doplní.

Pan starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání v 18:45 hod.

Ověřovatelé:

Jiří Guttenberg ml., v.r.

.....

Jan Krúpa, v.r.

.....

Starosta města:

Jiří Guttenberg st., v.r.

.....