

**Zápis
z veřejného zasedání Zastupitelstva města Mšena č. 8
konaného dne 13.11.2023**

Přítomní: Ing. Jaromír Flígl, Jiří Guttenberg st., Mgr. David Hanzl, Václav Háze, Petr Jizba, Jan Krúpa, Alena Oupická, Mgr. Marcela Prieložná, Jiří Říha, Renata Zabilanská, Květuše Živná, Ing. Martin Mach, Jiří Guttenberg ml., Václav Novák

Omluven: Tomáš Uher

Zasedání Zastupitelstva města Mšena bylo zahájeno v 17:01 hodin starostou města Jiřím Guttenbergem, který upozornil, že ze zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Mšeno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 (resp. 10) dní. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Pan starosta konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva (14), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích), a že zápis z minulého zasedání byl ověřen a vyvěšen. K zápisu nebyly vneseny žádné další námítky a připomínky.

Určení ověřovatelů zápisu:

Alena Oupická, Petr Jizba

Určení zapisovatele:

Martina Hanzlová

Schválení programu:

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Následně se zeptal, zda má někdo návrhu programu připomínky.

Pan Guttenberg ml. vyslovil návrh, aby do programu byl zařazen jako bod č. 1 „Přistoupení/vstup nových členů (obcí Nový bor, Provodín a Okna) do DSO EKOD“.

Před hlasováním o tomto doplnění programu dal pan starosta slovo zástupcům / hostům z výše uvedených obcí.

P. starosta Nového Boru informoval zastupitelstvo města o problémech svého města se svozovou firmou Compag a požádal zastupitelstvo, aby revokovalo své usnesení ohledně nesouhlasného stanoviska o přistoupení Nového Boru do svazku obcí EKOD. Požádal o zařazení bodu do jednání ZM a požádal zastupitele, aby nebránili Novému Boru ve vstupu. P. Hanzl upozornil p. starostu, že ZM neřeší problematiku Nového Boru, ale Mšena a vzhledem k tomu, že na otázky zastupitelstva na firmu EKOD Servis, co by přinesl vstup Nového Boru městu Mšenu, nedostalo konkrétní odpovědi, pouze všeobecné fráze, nevidí tedy důvod ke změně svého původního stanoviska. Zároveň uvedl, že přínosem firmy EKOD Servis bylo zvýšení poplatků za svoz odpadu o 60%. Ing. Mach zdůraznil, že toto tvrzení je lež, že nikdy nedošlo k takovému zvýšení. Ing. Bauer prezentoval spolupráci např. projekt hasičské cisterny a řekl, že nevidí důvod, proč Nový Bor nepřibrat. Konstatoval, že mu připadá, že se tu jedná o osobní animozitu mezi jednatelem EKOD Servisu a zastupitelstvem. P. Guttenberg ml. uvedl, že jsme od společnosti EKOD Servis odpovědi na dotazy dostali, připomínka p. Prieložné, že ona, na svůj konkrétní dotaz se odpovědi nedočkala. P. Flígl pokládá dotazy, co to Mšeno bude stát a co to Mšenu přinese, zda se rozprostřou náklady, žádá konkrétní čísla.

Pan starosta ukončil vystoupení hostů.

Následně o doplnění programu dle návrhu pana Guttenberga ml. dal pan starosta hlasovat. Hlasování: pro 4 (p. Mach, paní Oupická, p. Háze, p. Guttenberg ml.), proti 7, zdrželi se 3 (paní Živná, p. Říha, p. Novák), neschváleno. Návrh na doplnění programu nebyl přijat.

Odchod Ing. Martin Mach v 17:32 hod., na zasedání nyní přítomno 13 zastupitelů

Pan starosta dal hlasovat o původním navrženém programu programu.

Návrh programu:

1. Rozpočtová opatření rozpočtu města na rok 2023
2. Rozvojové projekty
3. Rozpočet města na rok 2024 - diskuse
4. Smlouva o partnerství v rámci organizace destinačního managementu
5. Změna územního plánu Mšena, informace – starosta Mšena
6. Strategický plán rozvoje sportu ve Mšeně pro období 2023 – 2026“.
7. Různé, informace, diskuse
8. Závěr

Hlasování:

pro 10, proti 2 (paní Oupická, p. Guttenberg ml.), zdržel se 1 (p. Háze)

Schváleno

Usnesení:

1. Rozpočtová opatření rozpočtu města na rok 2023

Usnesení č. 1/8/2023

ZM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8 rozpočtu města na rok 2023, schválené Radou města Mšena usnesením č. 1/20/2023 dne 09.10.2023 na základě pověření ZM, které bylo schváleno dne 21.11.2022 usnesením č. 8/2/2022.

Hlasování:

pro 13, proti 0, zdrželo se 0.

Schváleno

Usnesení č. 2/8/2023

ZM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9 rozpočtu města na rok 2023, schválené Radou města Mšena usnesením č. 1/22/2023 dne 06.11.2023 na základě pověření ZM, které bylo schváleno dne 21.11.2022 usnesením č. 8/2/2022.

Hlasování:

pro 13, proti 0, zdrželo se 0.

Schváleno

2. Rozvojové projekty

Usnesení k úvěru SOK - Vráteňská hora

Usnesení č. 3/8/2023

Zastupitelstvo města Mšena schvaluje, že celková výše členských příspěvků všech členských obcí a města Sdružení obcí Kokořínska budou minimálně ve výši ročních splátek jistiny, úroků, bankovních poplatků a dále schvaluje, že příspěvek/mimořádný vklad členských obcí Sdružení obcí Kokořínska bude ve výši na pokrytí běžných i kapitálových výdajů.

Hlasování:

pro 10, proti 0, zdrželi se 3 (paní Oupická, p. Guttenberg ml., p. Háze).

Schváleno

3. Rozpočet města na rok 2024 – diskuse

Akce plánované na rok 2024:

Rekonstrukce ulice Havlíčkova, oprava chodníku v ul. Cinibulkova, parkoviště u zdravotního střediska, oprava oplocení MŠ, oprava multifunkčního hřiště pod MŠ, re-use centrum, nákup hasičské tatro, projektové dokumentace (komunitní centrum ve staré lékárně, půdní vestavba v čp.400), PD SEN DS.

Dotaz p. Guttenberga ml., zda je v příjmech zohledněno vládní nařízení, p. Dohnalíková odpovídá, že to vychází z predikce MF ČR, proto ono zvýšení daně z nemovitosti.

Dále se p. Guttenberg ml. ptá, zda je do rozpočtu zařazen úvěr ve výši 20 mil.Kč, odpověď je, že není možné ho zařadit, pokud není podepsaná smlouva, zatím je v rozpočtové rezervě.

Na dotaz p. Kaulfuse na celkové příjmy a výdaje p. starosta odpovídá, že příjmy by měly činit 51.661.500 Kč, výdaje cca na stejné úrovni. Další dotaz, kolik bude činit příjem z nárůstu daně z nemovitosti – odpověď 2,5 mil.Kč. Manévrovací prostor pro snížení daně nastane v příštím roce. Rozpočet bude schvalován na ZM v prosinci.

4. Smlouva o partnerství v rámci organizace destinačního managementu

Usnesení č. 4/8/2023

ZM schvaluje „Smlouvu o partnerství v rámci organizace destinačního managementu“, uzavřenou mezi městem Mšenem a spolkem Turistická oblast Mělnicko-Kokořínsko, IČ. 08291438, kde předmětem Smlouvy je dohoda smluvních stran na oboustranné spolupráci při realizaci destinačního managementu v daném regionu, který je vymezen katastrálním územím obce.

Hlasování:

pro 9, proti 0, zdrželi se 3 (paní Oupická, p. Guttenberg ml., p. Háze)
nehlasovala 1 (paní Prieložná).

Schváleno

5. Změna územního plánu Mšena, informace - starosta Mšena

P. starosta informoval, že změna územního plánu by měla být schválena v prosinci či v únoru na ZM.

6. Strategický plán rozvoje sportu ve Mšeně pro období 2023 – 2026

Dotaz p. Nováka, zda se v dokumentu uvádějí i náklady na údržbu sportovišť, podle něj by to měl dokument obsahovat.

Odpověď pana starosty je, že nyní to tam není, do budoucna je možné investice do dokumentu zapracovat.

Usnesení č. 5/8/2023

ZM schvaluje „Strategický plán rozvoje sportu ve Mšeně pro období 2023 – 2026“.

Hlasování:

pro 13, proti 0, zdrželo se 0.

Schváleno

7. Různé, informace, diskuse

Prodej traktorové lesní vyvážedky

Usnesení č. 6/8/2023

ZM schvaluje prodej movité věci ve vlastnictví města, a to:

Pracovní stroj přípojný traktorový vyvážedč (tovární značka PALMS, typ 101) nejvyšší nabídce, tj. panu Petru Marjánkovi, Lesní technické práce, IČ. 45894035, za nabídkovou cenu 341.001 Kč bez DPH. Minimální cenová nabídka činila 300.000 Kč.

ZM zároveň schvaluje kupní smlouvu.

Záměr prodeje schválilo zastupitelstvo města dne 04.09.2023 pod č. usnesení 30/7/2023.

Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce dne 06.09.2023 a svěřen dne 03.10.2023.

Hlasování:

pro 13, proti 0, zdrželo se 0.

Schváleno

Informace p. starosty o jednání se zástupcem České pošty – pobočka ve Mšeně spadá do akce Pošta Partner, kdy by pobočku mělo provozovat město, mzdu pro zaměstnance pak zajišťuje ČP.

Dotaz p. Novák, zda se smlouva bude schvalovat v radě města či na zastupitelstvu.

P. starosta – pravděpodobně na zastupitelstvu.

Otázka lékárny ve Mšeně – p. starosta uvedl, že se jedná o velmi zásadní věc, kdy město uvažuje dát stávajícímu nájemci výpověď, neboť ten není schopen zajistit fungování lékárny.

P. Oupická – dotaz na dobu výpovědní doby. Odpověď – tříměsíční výpovědní doba.

P. starosta uvedl, že hovořil s paní magistrou – nedobré vyhlídky, dlouhodobá pracovní neschopnost. Uvedl, že město nabízí občanům, kteří nejsou schopni si zajistit vyzvednutí léků v jiném městě, tuto službu zajistit.

Dalším bodem byla informace p. starosty o akci setkání s občany, která se konala 30.10.2023 na radnici za velké účasti občanů. Výstupy z tohoto setkání budou prezentovány na prosincovém zasedání ZM + bude zpracován anketní dotazník.

P. starosta dále informoval o valné hromadě SOK, která neschválila osobu navrhovaného jednatele. Pan Flígl k tomu poznamenal, že město by mohlo také zvážit odchod ze společnosti, případně dát společnosti výpověď z nájmu městských prostor.

Dále p. starosta pozval všechny občany na akci vánoční jarmark a rozsvícení vánočního stromu. Akce se bude konat v neděli 3.12.2023.

Na dotaz p. Šestákové na chodník přes náměstí p. starosta odpověděl, že se chystá na zimu provizorní řešení.

Dotaz p. Štětiny na nabídky na vyvážedku - pan tajemník předloží k nahlédnutí.

Dotaz p. Kaulfuse na investiční akce, zda má město zásobník investičních akcí (i budoucích).

P. starosta - investiční akce jsou k dohledání na webu města ve strategických dokumentech.

Dotaz p. Holuškové na knihovnu v Sedlci - p. starosta uvedl, že stěhování nájemníků proběhlo, město nechá prostory vymalovat.

Dále se ptá, zda město nemá v plánu zřízení služby – svoz starších občanů ze spádových obcí k lékaři a na nákupy. Paní Šestáková upozorňuje na možnost sociální pečovatelské služby při DS Mšeno.

P. Sasková se ptala na pozemky na Klůčku, p. starosta informuje, že probíhá dědické řízení (zemřela jedna z majitelek), předpokládá, že již na únorovém ZM se bude o pozemcích jednat.

Dotaz p. Kaulfus – kolik domů by mohlo na pozemcích vyrůst. P. starosta – 13 – 15 domů.

P. Sasková – zda se budou pozemky přednostně prodávat mšenským občanům,

P. starosta – zvýhodnění ve smyslu brzké kolaudace.

8. Závěr

Starosta ukončil zasedání v 18:27 hod.

Ověřovatelé:

Alena Oupická, v. r.

.....

Petr Jizba, v. r.

.....

Starosta města

Jiří Guttenberg st., v. r.

.....