

**Zápis
z veřejného zasedání Zastupitelstva města Mšena č. 9
konaného dne 11.12.2023**

Přítomní: Jiří Guttenberg st., Mgr. David Hanzl, Václav Háze, Petr Jizba, Jan Krúpa, Alena Oupická, Mgr. Marcela Prieložná, Jiří Říha, Renata Zabilanská, Květuše Živná, Ing. Martin Mach, Jiří Guttenberg ml., Tomáš Uher, Ing. Jaromír Flígl (příchod v 17:08)

Omluven: Václav Novák

Zasedání Zastupitelstva města Mšena bylo zahájeno v 17:01 hodin starostou města Jiřím Guttenbergem, který upozornil, že ze zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Mšeno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 (resp. 10) dní. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Pan starosta konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva (13), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích), a že zápis z minulého zasedání byl ověřen a vyvěšen. K zápisu nebyly vneseny žádné další námítky a připomínky.

Určení ověřovatelů zápisu:

Tomáš Uher, Mgr. David Hanzl

Určení zapisovatele:

Helena Strnadová

Schválení programu:

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Následně se zeptal, zda má někdo návrhu programu připomínky. Nikdo z přítomných neměl k programu námítky ani návrh na doplnění, pan starosta dal o předloženém návrhu programu hlasovat.

Návrh programu:

1. Dobrovolný svazek obcí EKOD – vstup nových členů
2. Rozpočtové opatření rozpočtu města na rok 2023
3. Rozpočet města Mšena na rok 2024, hospodářská činnost města Mšena na rok 2024
4. Rozpočty Svazku obcí Máchův kraj, Svazku měst a obcí VKM, Sdružení obcí Kokořínska a DSO EKOD
5. Dílčí přezkoumání hospodaření územního celku + nápravná opatření
6. Rozvojové projekty (mj.: Aktualizace „Programu regenerace MPZ Mšeno“)
7. Statut Fondu regenerace města Mšena
8. Různé, informace, diskuse
9. Závěr

Hlasování:

pro 13, proti 0, zdrželo se 0.

Schváleno

Ing. Flígl – příchod v 17:08 hod..
(nyní přítomno 14 zastupitelek a zastupitelů)

Hosté

Na jednání ZM Mšena se dostavili starostové obcí Jestřebí, Provodín, Okna, Nový Bor, Chorušice, dále paní Burešová – manažerka Dobrovolného svazku obcí EKOD (DSO EKOD), paní Žalovičová předsedkyně svazku. Hosté opět intervenovali za přijetí obcí Provodín, Okna a Nový Bor do DSO EKOD, proběhla obsáhlá diskuse o přijetí či nepřijetí Nového Boru a dalších obcí do svazku obcí, paní Burešová pohovořila o smyslu vzniku DSO EKOD, zejména o spolupráci obcí v oblasti nakládání s odpady, doporučila zastupitelům schválit přijetí Nového Boru do DSO, informovala o založení firmy EKOD Servis s.r.o. (firma založena členskými obcemi pro svoz odpadu, odpad je svážen v některých členských obcích), pro stabilizaci firmy (EKOD Servis) je nutný růst a Nový Bor je významný zákazník s finančním přínosem a s velkým počtem občanů, vytvářením zisku bude zajištěn i zisk pro Mšeno, žádá zastupitele o zvážení revokace usnesení z minulého zasedání a přimlouvá se za přijetí Nového Boru do DSO EKOD; stejně tak další přítomní hosté žádají členy zastupitelstva o umožnění vstupu Nového Boru a dalších jmenovaných obcí do dobrovolného svazku, bude to přínosem pro členské obce DSO, tedy i pro Mšeno. Mgr. Hanzl uvedl, že se hosté snaží přesvědčit o výhodách přijetí dalších obcí, zmínil, že ve Mšeně sváží EKOD Servis, přitom svoz odpadu se ve Mšeně zdražil o cca 60 %, na konkrétní otázky k příslušné problematice výhod pro Mšeno zazněly od DSO EKOD pouze obecné informace, nemáme obyčejnou bilanci, vstupu se nebráníme, ale z dosavadních informací pro obyvatele Mšena mu vyplývá, že není pro revokaci usnesení z minulého zastupitelstva.

Ing. Flígl konstatuje, že paní Burešové (hostům) věří, ale nevěří panu Machovi.

Pan Štětina – jako občan nevidí důvod bránit rozšíření firmy, jako občan by chtěl svoz odpadu od firmy, která není „v červených číslech“.

Starosta města Mšena – dělali jsme si porovnání svozů s jinými svozovými firmami.

Závěrem starosta Nového Boru uvedl, že si prováděli analýzy, největší deviza je dohled nad hospodařením, budeme vidět čísla, ostatní svozové společnosti na obcích vydělávají – bude kontrola a bude zisk pro EKOD Servis a bude možnost určit, kam investovat.

Pan starosta nechal hlasovat o revokaci minulých usnesení.

Usnesení:

1. Dobrovolný svazek obcí EKOD – vstup nových členů

Usnesení č. 1/9/2023

Zastupitelstvo města Mšena revokuje usnesení ZM č. 17/7/2023, 18/7/2023 a 19/7/2023 a schvaluje vstup obcí Nový Bor, Provodín a Okna do Dobrovolného svazku obcí EKOD, se sídlem náměstí Republiky 193, Doksy, IČO: 06523862.

Hlasování:

pro 6, proti 2 (p. starosta Guttenberg st., p. Krúpa), zdrželo se 6 (paní Prieložná, p. Flígl, p. Jizba, paní Zabilanská, paní Živná, pan Hanzl)

Neschváleno

DSO EKOD - Dodatky a stanovy

Zastupitelstvo města Mšena vzhledem k nepřijetí usnesení č. 1/9/2023 dále nehlasovalo o Dodatku č. 3 k Zakládací smlouvě Dobrovolného svazku obcí EKOD a Dodatku č. 3 ke Stanovám Dobrovolného svazku obcí EKOD.

V 17:24 hod. jednání zastupitelstva opustili Ing. Martin Mach a Jiří Guttenberg mladší.
(nyní přítomno 12 zastupitelek a zastupitelů)

2. Rozpočtové opatření rozpočtu města na rok 2023

k tomuto bodu neproběhla žádná diskuse

Usnesení č. 2/9/2023

ZM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10 rozpočtu města na rok 2023, schválené Radou města Mšena usnesením č. 1/24/2023 dne 27.11.2023 na základě pověření ZM, které bylo schváleno dne 21.11.2022 usnesením č. 8/2/2022.

Hlasování:

pro 9, proti 0, zdrželi se 3 (paní Oupická, p. Háze, p. Uher).

Schváleno

Pověření - závěrečná rozpočtové opatření na konci kalendářního roku

Z důvodu závěrečného rozpočtového opatření, které je třeba provést ke konci kalendářního roku 2023 je třeba pověřit v souladu s § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, starostu města a vedoucí finančního odboru MěÚ Mšeno provedením závěrečného rozpočtového opatření na konci kalendářního roku, a to s tím, že zastupitelstvo města vezme úpravy na vědomí na nejbližším zasedání. V případě, že by tak nebylo učiněno, muselo by se zastupitelstvo města konat 31.12.2023.

k tomuto bodu neproběhla žádná diskuse

Usnesení č. 3/9/2023

ZM pověřuje v souladu s § 102, odst. 2, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, starostu města a vedoucí finančního odboru MěÚ Mšeno provedením závěrečného rozpočtového opatření na konci kalendářního roku, a to s tím, že zastupitelstvo města vezme rozpočtové změny na vědomí na nejbližším veřejném zasedání. Zastupitelé obdrží písemný návrh před schválením starostou města.

Hlasování:

pro 9, proti 0, zdrželi se 3 (paní Oupická, p. Háze, p. Uher).

Schváleno

Finanční výbor – zápis ze schůze FV ze dne 06.12.2023

Finanční výbor se sešel dne 06.12.2023 a konstatuje, že projednal návrh rozpočtu města Mšena na rok 2024 a doporučuje zastupitelstvu návrh schválit. ZM bere zápis na vědomí.

3. Rozpočet města Mšena na rok 2024, hospodářská činnost města Mšena na rok 2024

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuse, pan starosta poděkoval za pomoc při přípravě rozpočtu města paní Ivě Dohnalíkové, vedoucí finančního odboru.

Usnesení č. 4/9/2023

ZM schvaluje rozpočet města Mšena na rok 2024 ve výši:

51 911 500,00 Kč - příjmy,

51 104 000,00 Kč - výdaje,

807 500,00 Kč - uhrazené splátky dlouhodobě přijatých půjčených prostředků
a schvaluje plán nákladů a výnosů na rok 2024 – hospodářská činnost.

Hlasování:

pro 9, proti 0, zdrželi se 3 (paní Oupická, p. Háze, p. Uher).

Schváleno

4. Rozpočty Svazku obcí Máchův kraj, Svazku měst a obcí VKM, Sdružení obcí Kokořínska

k tomuto bodu neproběhla žádná diskuse

Usnesení č. 5/9/2023

ZM projednalo a bere na vědomí předložený návrh rozpočtu Svazku obcí Máchův kraj na rok 2024 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025-2027.

ZM projednalo a bere na vědomí předložený návrh rozpočtu Svazku měst a obcí VKM na rok 2024 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024-2026

ZM projednalo a bere na vědomí předložený návrh rozpočtu Sdružení obcí Kokořínska na rok 2024 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024-2028.

ZM k předloženým návrhům nemá námitek.

Hlasování:

pro 10, proti 0, zdrželi se 2 (p. Háze, p. Uher).

Schváleno

5. Dílčí přezkoumání hospodaření územního celku + nápravná opatření

k tomuto bodu neproběhla žádná diskuse

Usnesení č. 6/9/2023

ZM bere na vědomí „Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření územního celku“ za rok 2023. ZM přijímá následující nápravná opatření k výsledkům dílčího přezkoumání hospodaření města za rok 2023:

Město bude účtovat o převodu výsledku hospodaření k okamžiku vzniku účetního případu, tj. ke dni schválení účetní závěrky.

Město podá písemnou informaci přezkoumávajícímu orgánu o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření do 15 dnů od projednání závěrečného účtu.

Hlasování:

pro 9, proti 1 (paní Oupická), zdrželi se 2 (p. Háze, p. Uher).

Schváleno

6. Rozvojové projekty

Aktualizace „Programu regenerace MPZ Mšeno“

K tomuto bodu neproběhla žádná diskuse, nový dokument (aktualizace) zpracován stejnou osobou, která zpracovala dokument předchozí – záruka správnosti.

Usnesení č. 7/9/2023

ZM schvaluje aktualizaci „Programu regenerace Městské památkové zóny Mšeno“.

Hlasování:

pro 9, proti 0, zdrželi se 3 (paní Oupická, p. Háze, p. Uher).

Schváleno

Snížení energetické náročnosti objektu DPS (DSM) ve Mšeně

Pan starosta stáhl z projednávání nabídku společnosti Energy Benefit Centre a. s. na zpracování energetického posouzení a projektové studie na akci „Snížení energetické náročnosti objektu DPS (DSM) ve Mšeně“.

Investiční záměr – odbahnění rybníka v Sedlci

Návrh na odbahnění rybníka v Sedlci vzešel ze setkání vedení města s občany, od CHKO je možné na tuto akci čerpat dotaci, byl zpracován investiční záměr, předpokládané náklady činí cca 2.200.000 Kč, od CHKO máme doporučení na příslušné odborníky.

Usnesení č. 8/9/2023

ZM schvaluje investiční záměr č. 19 „Odbahnění rybníka v Sedlci, včetně zpracování projektové dokumentace“. Předpokládané náklady činí 2.200.000 Kč.

Hlasování:

pro 8, proti 0, zdrželi se 4 (paní Oupická, p. Háze, p. Uher, paní Živná).

Schváleno

V 17:41 hod. se na jednání zastupitelstva vrátil p. Jiří Guttenberg mladší.
(nyní přítomno 13 zastupitelů a zastupitelů)

Energetická koncepce města

Toto téma zaznělo na setkání starostů, kterého se starosta města Mšena zúčastnil, jedná se o dokument zpracovaný odbornou firmou – firma zmapuje objekty města a navrhne opatření, nejlepší řešení pro jednotlivé objekty v kontextu s celým městem, na zpracování koncepce je možné čerpat dotaci, město by zaplatilo cca 50 – 70 tisíc Kč, celková cena koncepce je cca 500 – 700 tis. Kč.

Pan Štětina – dotaz, zda má město přehled nákladů na topení v budovách města.

Starosta – známe náklady na topení v budovách města, ale neznáme úsporu, pokud by město přijalo opatření navržená firmou.

Ing. Flígl – jak vychází časově zpracování dokumentu (včetně čerpání související dotace), ideální by bylo provázání s řešením energetické náročnosti u budovy DS Mšeno.

Pan starosta – cca 1 rok.

Paní Oupická se ptá, za co je těch 45 tis (bez DPH), zda je to faktura nebo objednávka, pan starosta odpovídá, že to byla objednávka na podání žádosti a případnou administraci

výběrového řízení.

Usnesení č. 9/9/2023

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci na zpracování „Energetické koncepce města“ v programu „Národní plán obnovy“.

Hlasování:

pro 9, proti 1 (paní Oupická), zdrželi se 3 (p. Guttenberg ml., p. Háze, p. Uher).

Schváleno

7. Statut Fondu regenerace města Mšena

Byl zpracován nový dokument, abychom dosáhli na vyšší dotace z Ministerstva kultury ČR. V dokumentu jsou drobné úpravy, byl vypuštěn bod týkající se kulturních památek, protože jsou hrazeny z jiné části rozpočtu, byla vypuštěna předprojektová a projektová příprava, byly ponechány přímo samotné realizace rekonstrukcí a oprav staveb v památkové zóně.

Usnesení č. 10/9/2023

ZM schvaluje (na základě doporučení RM) změny Statutu Fondu regenerace města dle návrhu Pracovní skupiny pro regeneraci MPZ Mšeno.

Hlasování:

pro 9, proti 0, zdrželi se 4 (paní Oupická, p. Guttenberg ml., p. Háze, p. Uher).

Schváleno

8. Různé, informace, diskuse

Darování částí kanalizačních přípojek na veřejném prostranství v Sedlci.

Postup v této věci konzultován s panem Slunečkem (Sdružení na podporu, rozvoj a zefektivnění činnosti územních samospráv, z.s.), bude podán 1 návrh na vklad do KN za všechny předmětné přípojky (nikoli jednotlivě pro každou přípojku zvlášť).

Usnesení č. 11/9/2023

ZM schvaluje darování částí kanalizačních přípojek, které se nacházejí na veřejném prostranství, vlastníkům připojených pozemků v Sedlci.

Hlasování:

pro 11, proti 0, zdrželi se 2 (p. Háze, p. Uher).

Schváleno

Jiří Rynda, žádost o ukončení dotace z Fondu regenerace

Pan Rynda požádal o čerpání dotace z Fondu regenerace ve výši 100 000 Kč, na nemovitosti provedl část prací, bylo mu po vyúčtování vyplaceno 50 000 Kč, následně nemohl další část prací dokončit, proto v této souvislosti je doporučeno schválit ukončení čerpání dotace.

Usnesení č. 12/9/2023

ZM schvaluje ukončení čerpání dotace panu Jiřímu Ryndovi na objekt domu č. p. 132 ve Mšeně, evidenční číslo smlouvy FR-5/2019. ZM souhlasí s ponecháním částky 50.000 Kč, která byla proplacena a vyúčtována.

Hlasování:

pro 12, proti 0, zdržel se 1 (p. Uher).

Schváleno

Stravenkový paušál pro uvolněného zastupitele (starostu)

Usnesení č. 13/9/2023

ZM schvaluje uvolněnému zastupiteli města Mšena (starostovi) peněžitý příspěvek na stravování formou stravenkového paušálu.

Příspěvek je poskytován dle platného vnitřního předpisu „Směrnice k provádění stravování zaměstnanců města“ Příspěvek je poskytován ve výši 60 % ze sociálního fondu města a ve výši 40 % z rozpočtu města. Na stravenkový paušál je nárok za 5 dní v týdnu, stravenkový paušál nebude poskytován za dny dovolené, nemoci či jiné překážky v práci.

Hlasování:

pro 10, proti 0, zdrželi se 3 (pan starosta Guttenberg st., p. Háze, p. Uher).

Schváleno

Setkání vedení města s občany Mšena

Informace pana starosty – hojná účast občanů (cca 50), proběhla čilá diskuse k různým návrhům občanů, mimo jiné je mezi návrhy již zmíněné odbahnění rybníka v Sedlci, vybudování záchytného parkoviště, navýšit výsadbu stromů pro včelstva, zajistit pořádek na veřejném prostranství, pořádat diskusní setkání se starostou, obnova lesních a polních cest apod.. Dále byla v souvislosti s navrhovanými tématy spuštěna anketa, aby byla dána možnost ostatním, kteří se setkání s vedením města nezúčastnili, zatím se do hlasování prostřednictvím ankety k tématům, která vzešla ze setkání občanů s vedením města, zapojilo 77 osob.

Dodávka vody autocisternou

Není třeba toto téma řešit, zejména ne na jednání zastupitelstva, jedná se o anonymní sdělení, na stránkách města tato služba je uvedena; není vhodné, aby hasičské auto jezdilo plnit bazény soukromým osobám.

Ing. Flígl se dotazuje, jaká je kapacita hasičské cisterny a cisterny za traktor.

Pan Háze – kapacita hasičské cisterny je cca 9 m³, cisterna za traktor má cca 5 m³.

Ing. Flígl ještě dodává, že jeho rodina tuto službu také využívá, vodu přivezou, zaplatíme, všichni jsou spokojeni.

Pan starosta informoval o plánovaných termínech konání ZM v roce 2024

Lékárna – město jedná o odkupu stávajícího vybavení s dosavadním provozovatelem, čeká se na soupis, je třeba zjistit stav vybavení a zda částka na odprodej, kterou navrhl dosavadní provozovatel, je adekvátní.

Pan Štětina – zda provozovatel lékárny dostal výpověď.

Starosta – ano, výpověď dostal.

Paní Oupická – jaký je výhled v provozování lékárny ve Mšeně.

Starosta – pracujeme na tom, jednáme s jiným provozovatelem, výhledově jsou zajištěni 3 zaměstnanci s příslušnou kvalifikací.

Pozemky Na Klůčku – dědické řízení ukončeno, probíhá komunikace s dědici

Změna územního plánu – proběhlo veřejné projednání, v současnosti čekáme na vyjádření dotčených orgánů.

Pan starosta zve na akci na náměstí – Česko zpívá koledy.

Pan starosta zve dne 29.12.2023 od 17.00 hodin občany Mšena na veřejné bruslení, pro město Mšeno je zamluvena na 2 hodiny zimní hala na Mělníku.

Pan starosta poděkoval všem, kdo se podílel na rozsvěcování vánočního stromku a poděkoval všem zastupitelům za práci v roce 2023.

Závěrem se opět diskutovalo na téma rozšíření DSO EKOD, v podstatě se opakovaly informace, které zazněly v úvodu jednání na téma EKOD, paní Burešová opět pohovořila o filozofii vzniku svazku a následně také svozové firmy (společnosti EKOD Servis), je snaha o rozvoj a chod společnosti, podle ní Mšeno dalo najevo, že nemá zájem o rozšíření, uvedla, že všichni členové svazku jsou zodpovědní za chod a rozvoj a po rozhodnutí (hlasování) zastupitelů Mšena nepřijmout dalšího člena neví, co dál, nastane stagnace, pokud je Mšeno nespokojeno, chce Mšeno ze svazku odejít?

Mgr. Hanzl – je nám podsouváno, že se nechceme rozvíjet, že Mšeno brání v rozkvětu, ale nemáme obyčejnou bilanci, o kterou jsme žádali.

Pan Štětina – pokud na posledním zasedání nebyly odpovědi EKODu dostatečné, měli se zastupitelé dotázat, krok je tedy na nich.

J. Guttenberg ml. - vytváří se atmosféra, že nejsou informace, nabyl dojmu, že diskuse nemá smysl, touto variantou (odhlasování nesouhlasu s přistoupením jiné obce do svazku) jsme udělali to nejhorší.

Pan starosta – ze svazku nevystupujeme.

Pan Bauer – ekonomika EKOD Servisu se zlepšuje, zastupitelé poškozují občany Mšena a jiných obcí a také samotné obce – členy svazku, rozvoj obcí je možný prostřednictvím svazku, žádá vysvětlení, jaký je rozdíl mezi obcemi, které chtějí přistoupit, a mezi např. Chorušicemi nebo Kaninou, které již členy svazku jsou, postoj Mšena je dehonestující.

Pan Štětina – jste strana Pro Mšeno, proč se blokuje přístup dalším obcím, znamená to, že firma neporoste, bude strádat, bude mít tedy horší služby a znamená to zdražení svozu pro občany Mšena.

Paní Burešová – poškozujete občany Mšena a Doks, na občanech Doks společnost (svozová firma EKOD Servis) stojí, neumožňujete růst, Doksy mají pro společnost klíčový obrát, obcemi Okna a Provodín projíždějí svozová auta a mají kapacitu svézt odpad z těchto obcí, proto nechápe, proč je nemůžeme přibrat.

Ing. Flígl – pokud někoho poškozujeme nebo ne, je svědomí každého zastupitele, hospodaření firmy je v mínusu, za to nemůže Mšeno, ale vedení firmy po dobu 3 let, kdy firma existuje, pro občany se svoz zdražil.

Pan Krúpa - nejsem ekonom, připadá mi to jako vytloukání klínu klínem, proto potřebujete dalšího člena.

V závěru jednání ZM bylo panem starostou domluveno, že počátkem ledna roku 2024 bude svoláno pracovní jednání zastupitelek a zastupitelů Mšena a hostů z výše uvedených obcí a sdružení, kde bude toto téma diskutováno.

9. Závěr

Starosta ukončil zasedání v 18:32 hod.

Ověřovatelé:

Tomáš Uher, v. r.

.....

Mgr. David Hanzl, v. r.

.....

Starosta města

Jiří Guttenberg st., v. r.

.....