

**Zápis  
z veřejného zasedání Zastupitelstva města Mšena č. 3  
konaného dne 19.12.2018**

**Přítomni:** Ing. Martin Mach, Jiří Guttenberg ml., Mgr. Marcela Prieložná, Alena Oupická, Jan Krúpa, Mgr. Hana Nečasová, Martin Kauler, Jiří Guttenberg st., Ing. Jiří Fanta, Petr Jizba, Tomáš Uher, Václav Háze, František Šulc, Ing. Jaromír Flígl

**Omluveni:** Mgr. David Hanzl – dorazí později

Zasedání Zastupitelstva města Mšena bylo zahájeno v 17:05 hodin starostou města Ing. Martinem Machem, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Mšeno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 10 dní. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce 10.12.2018.

Pan starosta konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích) a že zápis z minulého zasedání byl ověřen a vyvěšen. K zápisu byla vznesena paní Prieložnou připomínka, která byla zapracována.

**Určení ověřovatelů zápisu:**

Jan Krúpa, Martin Kauler

**Určení zapisovatelky:**

Vendula Šestáková

Pan starosta provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání a konstatoval, že některé body usnesení jsou již splněny a další se plní průběžně.

17:12 hod. přichází p. Hanzl.

**Schválení programu:**

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

**Návrh programu:**

1. Rozpočtové opatření města na rok 2018
2. Rozpočet města na rok 2019 a plán nákladů a výnosů hospodářské činnosti města Mšena na rok 2019
3. Rozpočty Svazku měst a obcí VKM, Svazku obcí Máchův kraj a DSO EKOD
4. Rozvojové projekty
5. Odpadové hospodářství
6. Pozemky
7. Volba členů finančního výboru
8. Různé, všeobecné informace
9. Diskuse
10. Závěr

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

**Navržený program byl schválen.**

## 1. Rozpočtová opatření města na rok 2018

### a) Rozpočtové opatření č. 9

Starosta seznámil přítomné zastupitele i občany s důvody, která vedly k nutnosti provedení rozpočtového opatření města č. 9. Po otevřené diskuzi, která byla bez podnětů, dává starosta hlasovat.

#### **Usnesení č. 1/3/2018**

ZM **schvaluje** rozpočtové opatření č. 9 rozpočtu města na r. 2018.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

**Schváleno.**

## 2. Rozpočet města na rok 2019

Starosta seznámil přítomné zastupitele i občany s rozpočtem města na rok 2019, s plánem nákladů a výnosů r. 2019 – hospodářská činnost a se střednědobým výhledem rozpočtu města na roky 2020 - 2021. Rozpočet na rok 2019 je schodkový, příjmy činí 40 986 000 Kč, výdaje činí 44 986 000 Kč. Schodek rozpočtu je kryt úvěrem, který si město vzalo na dokončení akce „II/273 Mšeno, průtah“. Po seznámení s podklady byla otevřena diskuze.

Dotaz pana Fanty na důvod navýšení finančních prostředků u ZŠ.

Starosta odpovídá, že navýšení finančních prostředků je z důvodu realizace projektu v rámci dotačního titulu IROP - „Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání v ZŠ Mšeno“.

Dotaz pana Fanty na navýšení finančních prostředků ostatní tělovýchovná činnost.

Starosta uvedl, že se jedná o novou povinnost, kdy z rozpočtu města je vyčleněna částka ve výši 1 % z rozpočtu na podporu sportu dle „Strategického plánu rozvoje sportu ve Mšeně 2018 – 2022. Jedná se o částku ve výši 409.000 Kč. Strategický plán je zveřejněn na webových stránkách města v rozvojových dokumentech.

Dotaz pana Nováka na grantové řízení pro spolky. Jak budou spolky podporovány, jaká částka bude na podporu spolků vyčleněna a jak byla tato částka určena.

Starosta uvedl, že spolky budou nadále podporovány v rámci grantového řízení pro spolky. Na podporu je vyčleněna částka ve výši 50.000 Kč. Při stanovení částky se vycházelo z požadavků spolků za minulá období.

Paní Prieložná oznamuje, že sdružení Pro Mšeno připravuje návrh na drobnou změnu v grantovém řízení pro spolky a dotazuje se pana starosty, zda je možné návrh předložit na radu města.

Starosta uvádí, že návrh je možné předložit k projednání radě města.

Dotaz pana Krúpy, zda platba na děti v rámci grantového řízení města pro spolky a v rámci podpory sportu bude stejná.

Na dotaz starosta uvádí, že se o výši platby na děti bude ještě jednat.

Po podání vysvětlení se starosta obrací na předsedu finančního výboru, zda má výbor k rozpočtu připomínky.

Pan Hanzl (předseda finančního výboru) uvedl, že finanční výbor nemá k rozpočtu žádné připomínky a doporučuje jeho schválení. Pro příští projednání rozpočtu na rok 2020 bude finanční výbor požadovat předložení dalších finančních podkladů dle uvážení výboru.

Dotaz pana Guttenberga st. na plány investičních akcí města na příští rok.

Starosta – vzhledem k financování akce „II/273 Mšeno, průtah“ město v příštím roce nebude investovat prostředky do větších akcí. Budou se realizovat pouze projekty, u kterých se podaří získat výhodné dotace.

Pan Hanzl – v případě, že se městu podaří najít výhodný dotační titul požaduje, aby se včas předkládaly žádosti ke schválení financování finančnímu výboru.

Dotaz pana Nováka na řešení výpadku v plnění rozpočtu z hospodářské činnosti městských lesů z důvodu poklesu prodejní ceny dřeva.

Na dotaz pan starosta odpovídá, že v současné době je kůrovcová kalamita v celé republice, což má za následek pokles cen dřeva, protože je ze zákona povinnost těžit toto dřevo a na trhu je jeho přebytek. Z toho důvodu omezujeme vlastní úmyslné těžby. U nás máme ještě uzavřeny staré smlouvy na dodávky dřeva za zvýhodněné ceny. Plnění smluv za zvýhodnění ceny však bude postupně docházet. Poté nastane jiná situace. Bude třeba více využívat dotace do lesnictví. Pan Flígl – zdrží se hlasování, rozpočet je pro něho nečitelný, chybí podrobnější rozpis. Ze stejného důvodu se zdrží hlasování i pan Guttenberg st., který požaduje, aby bylo rozděleno samostatně hlasování o rozpočtu a plánu nákladů a hlasování o střednědobém výhledu. K poznámce pana Flígl se vyjádřil předseda finančního výboru p. Hanzl, který uvedl, že vedoucí finančního odboru poskytla veškeré informace potřebné pro schválení rozpočtu.

Další připomínky již k rozpočtu nebyly, a proto dává starosta hlasovat.

#### **Usnesení č. 2/3/2018**

ZM **schvaluje** předložený rozpočet města Mšena na rok 2019 jako schodkový ve výši 44.986.000 Kč, kde schodek ve výši 4 mil. je pokryt úvěrem a ZM **schvaluje** plán nákladů a výnosů r. 2019 – hospodářská činnost.

Hlasování:

12 pro, 0 proti, 3 se zdrželi (Ing. Flígl, p. Guttenberg st., p. Jizba).

**Schváleno.**

#### **Schválení střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2020 – 2021.**

Střednědobý výhled je nástrojem sloužícím pro střednědobé finanční plánování rozvoje hospodaření obce. Obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, zejména o dlouhodobějších závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. Je důležitý nástrojem pro sledování zadluženosti obcí, a proto je třeba jeho projednání. Starosta seznámil přítomné zastupitele i občany s výhledem města a otevírá diskuzi.

Dotaz pana Hanzla, zda máme jasno o příjmech ze skládky.

Starosta odpovídá, že o příjmech ze skládky není jasno, ale příjmy ze skládky se ve výhledu neuvádějí.

Dotaz pana Guttenberga st., zda se počítá s navýšením mezd pro zaměstnance.

Starosta odpovídá, že dle nařízení vlády o zvyšování mezd jsou ve výhledu navýšeny finanční prostředky pro zaměstnance v mezích nařízení.

Další připomínky již k výhledu rozpočtu města na roky 2020 - 2021 nebyly, a proto dává starosta hlasovat.

#### **Usnesení č. 3/3/2018**

ZM **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2020-2021.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

**Schváleno.**

### **3. Rozpočty Svazku měst a obcí VKM, Svazku obcí Máchův kraj a DSO EKOD**

Pan starosta informoval přítomné o návrzích rozpočtu na rok 2019 Svazku měst a obcí VKM, Svazku obcí Máchův kraj a DSO EKOD. Dále informoval o návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2020 – 2021 Svazku měst a obcí VKM. Informace byly podány z toho důvodu, že město je členem těchto svazků.

Pan starosta vyzval přítomné zastupitelé k připomínkám.

Paní Prieložná požaduje seznámit nové zastupitele s DSO EKOD. Starosta poskytl základní informace novým zastupitelům o DSO EKOD. Podrobněji se k tomuto svazku vrátí v bodu 5.

Další připomínky ani požadavky již nebyly, a proto dává starosta hlasovat.

### **Usnesení č. 4/3/2018**

**ZM bere na vědomí** předložené návrhy rozpočtů na rok 2019 Svazku měst a obcí VKM, Svazku obcí Máchův kraj a Dobrovolného svazku obcí EKOD. **ZM bere na vědomí** návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2020-2021 Svazku měst a obcí VKM.

ZM k předloženým návrhům nemá námitek.

Hlasování:

14 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Mgr. Hanzl).

**Schváleno.**

## **4. Rozvojové projekty**

### **a) Podání žádostí o poskytnutí dotace v roce 2019 z podprogramu Podpory obnovy a rozvoje venkova od MMR**

Město Mšeno v rámci podprogramu Podpory obnovy a rozvoje venkova od MMR zvažuje podání čtyř žádostí o poskytnutí dotace. K podání žádostí je však třeba doložit usnesení a zápis zastupitelstva, ve kterém bude uvedeno, že zastupitelstvo města schvaluje jejich podání. V rámci výše uvedeného podprogramu budou podány žádosti na akce:

1. **Obnova ulice Na Tržišti, Mšeno** - místní komunikace je ve špatném technickém stavu a město Mšeno již několik let usiluje o její obnovu.
2. **Parkoviště u zdravotního střediska – Na Skaličkách 31, Mšeno** - v rámci dotace jsou podporovány parkovací a odstavné plochy s vazbou na občanskou vybavenost a parkoviště u zdravotního střediska je potřeba. Po ukončení ordinčních hodin bude parkoviště volně přístupné široké veřejnosti.
3. **Rekonstrukce kotelny radnice – nám. Míru 1, Mšeno** - v rámci akce dojde k rekonstrukci kotelny s vyvložkováním komínu a výměnou zdroje tepla z uhlí na biomasu.
4. **Mšeno – Workoutové hřiště v Debři** - v rámci Desatera problémů města Mšena mládež několik let žádá město o vybudování volně přístupného workoutového hřiště. Ve spolupráci s mládeží byly vybrány workoutové prvky i vhodná lokalita pro umístění. Workoutové hřiště by bylo umístěno v Debři.

Po seznámení se se záměry na podání žádostí o dotaci byla otevřena diskuze.

#### **ad 1.) Obnova ulice Na tržišti, Mšeno**

Dotaz pana Hanzla na spolufinancování dotace.

Starosta odpovídá, že dotace je poskytována až do výše 70 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce. 30 % z nákladů by financovalo město. Financování je stejné pro všechny žádosti, o které žádáme.

Dotaz pana Guttenberga st., zda je možné nahlédnout do projektové dokumentace stavby.

Starosta odpovídá, že projektová dokumentace je uložena na rozvoji města a je možné do ní nahlížet.

Dotaz paní Prieložné na údržbu místní komunikace.

Starosta – místní komunikace je udržována pomocí nástřiku. Město pravidelně provádí základní údržbu.

### **Usnesení č. 5/3/2018**

ZM **schvaluje** podání žádosti o dotaci do podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova od MMR v rámci DT 117d8210A – Podpora obnovy místních komunikací na akci „Obnova ulice Na Tržišti, Mšeno“.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

**Schváleno.**

### **ad. 2) Parkoviště u zdravotního střediska – Na Skaličkách 31, Mšeno**

Dotaz pana Guttenberga st. na možnost seznámit se s projektovou dokumentací stavby. Z důvodu použití materiálu - dlažby jsou vysoké náklady za zhotovení parkoviště.

Dotaz pana Jizby, zda v rámci realizace parkoviště nedojde k snížení počtu parkovacích míst.

Starosta odpovídá, že na akci je již vydáno stavební povolení, v rámci kterého byly zpracovány připomínky dotčených orgánů a musely být dodrženy i normy pro výstavbu parkovišť, včetně požadavků na parkovací stání. Protože se parkoviště nachází přímo v centru města, tedy v centru památkové zóny, byl požadavek zhotovit povrch parkoviště z dlažby. Při výběru dlažby bylo zohledněno budoucí využití.

Pan Hanzl vidí problém v dlažbě.

Paní Prieložná upozorňuje, že parkoviště bude využíváno staršími občany, hendikepovanými občany i maminkami s dětmi a na to by se nemělo zapomínat. S projektem se byla seznámit.

Starosta doporučuje zastupitelům seznámit se s projektovou dokumentací akce a ukončuje diskusi.

### **Usnesení č. 6/3/2018**

ZM **schvaluje** podání žádosti o dotaci do podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova od MMR v rámci DT 117d8210C – Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury na akci „Parkoviště u zdravotního střediska – Na Skaličkách 31, Mšeno“.

Hlasování:

11 pro, 2 proti (Ing. Flígl, Mgr. Hanzl), 2 se zdrželi (Mgr. Prieložná, p. Krúpa).

**Schváleno.**

### **ad. 3) Rekonstrukce kotelný radnice – nám. Míru 1, Mšeno**

Dotaz pana Krúpy na topné médium.

Starosta odpovídá, že v rámci rekonstrukce kotelný bude vyměněn stávající kotel na uhlí za nový kotel na biomasu, nejspíš peletky.

Dotaz pana Hanzla na rozpočet na rekonstrukci kotelný.

Starosta – v současné době není rozpočet znám, pracuje se na něm. Rekonstrukce kotelný je však velice potřebná, protože dle platné legislativy stávající kotel již nebude vyhovovat. Pro podání žádosti o dotaci je třeba odsouhlasit záměr, zda o dotaci bude město vůbec žádat, a protože nevíme, zda se zastupitelstvo sejde do konce února, je třeba o záměru rozhodnout nyní. Termín pro ukončení podání žádostí o dotaci je 28.2.2018.

Pan Hanzl navrhuje odložení a žádost znovu projednat po doplnění rozpočtu.

### **Usnesení č. 7/3/2018**

ZM **schvaluje** podání žádosti o dotaci do podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova od MMR v rámci DT 117d8210E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov na akci „Rekonstrukce kotelný radnice – nám. Míru 1, Mšeno“.

Hlasování:

9 pro, 1 proti (Ing. Flígl), 5 se zdrželo (Mgr. Hanzl, Mgr. Prieložná, Ing. Fanta, p. Jizba, p. Krúpa).

**Schváleno.**

#### ad 4.) Mšeno – Workoutové hřiště v Debři

##### Usnesení č. 8/3/2018

ZM **schvaluje** podání žádosti o dotaci do podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova od MMR v rámci DT 117d8210H – Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku na akci „Mšeno – Workoutové hřiště v Debři“.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

**Schváleno**

#### b) Mělnická

Stavba byla dnes přerušena. Byly zajištěny základní funkce, tedy zajištění pěších tras a přístupů k nemovitostem po štěrkovém podkladu a položení jedné vrstvy podkladního asfaltu mezi Masarykovou a Žižkovou ulicí, aby bylo zajištěno zásobování sladovny a také hospody. Přístup k hřbitovu je zajištěn novým chodníkem od Zahradní ulice. Plán zimní údržby je zajištěn, údržbu bude zajišťovat město. V některých úsecích dojde k úpravám povrchů na základě minulého jednání zastupitelstva (podnět Pro Mšeno), které zlepší pohyb chodců i průjezd vozidel. Jedná se o úpravu vjezdu u Obecníku a míst pro přecházení v ulici Husova, Tyršova a Žižkova. Na tato místa bude použita dlažba z kostek čedičových malých, místo nepravidelné dlažby z čediče. Z důvodu víceprací, které nebylo možné předvídat, požádal zhotovitel o prodloužení termínu dokončení stavby, a to do května 2019.

Prodloužení bylo odsouhlaseno radou města.

Dotaz pana Guttenberga st. na stanovisko památkářů (paní Berková). Stanovisko je zavádějící, lze předpokládat, že bude vyžadovat dlažbu i do ulic Žižkova, Husova a Tyršova. Pan Guttenberg st. Vznáší na vedení města požadavek, aby nedělalo z města skanzen a nejdříve se zeptalo lidí, zda to chtějí. Pokud to bude požadavek lidí, tak to rád podpoří.

Starosta – nyní nelze odhadovat, co bude do budoucna. Myslí si, že stanovisko není zavádějící, vše bude řešeno až při opravách dotčených ulic. Zatím není v plánu.

Pan Guttenberg položil přímou otázku, zda chtějí do ulic Husova, Tyršova, Žižkova a palackého dlažbu. Odpověď pana starosty zněla, že nyní se řeší pouze ulice Mělnická.

Dotaz pana Flígl na umístění stromu před domem č. p. 241 v ulici Žižkova. Dle usnesení č. 11 písm. e) zastupitelstva města ze dne 25.3.2013, žádalo ZM architektonický tým o vytvoření další varianty uspořádání celého prostoru před domem č. p. 241 – před domem neměl být umístěn strom. Strom v PD je. Jak je možné, že k tomu došlo? Dle pana Flígl pan starosta lže, protože o problému se stromem věděl a přesto nedošlo ke změně v PD.

Starosta – starosta konstatuje, že ZM studii schválilo jednohlasně, upozorňuje pana Flígl na jednací řád zastupitelstva a vyhlašuje přestávku.

Přestávka 18:55 hod.

Pokračování 19:07 hod.

Dotaz pana Jizby na zeleň a schodiště v Mělnické ulici na p. p. č. 948 v k. ú. Mšeno. Pozemková komise, které byl dříve členem, vznesla na základě místního šetření na zastupitelstvo požadavek na řešení přeložení schodišť, protože schodiště jsou ve špatném stavu a jsou špatně schůdné pro starší občany. Bylo jim řečeno, že přeložení bude projednáno v rámci plánované akce rekonstrukce průtahu II/273. Proč k přeložení schodišť nedošlo? Bude se řešit?

Starosta – v rámci realizace rekonstrukce průtahu nebyl tento pozemek zahrnut do řešeného území, a to z důvodu, že akci projektoval Středočeský kraj. Město bude vzniklou situaci řešit, je třeba zjistit majitele schodišť. **Úkol pro úřad – prověření majetkového a technického stavu schodišť.**

#### c) Dokončení fasády kostela sv. Martina

Byla dokončena obnova fasády kostela ze strany od fary. Akce je velice zdařilá, v příštím roce by se mělo pokračovat stranou k radnici,

#### **d) Dokončení střechy na domě č. p. 299 Tyršova, Mšeno**

Akce je dokončena. V pátek bude odstraněno lešení, dořeší se fakturace s první firmou, jednání povede pan místostarosta – závěrečné vyrovnání.

Pan Flígl žádá finanční a kontrolní výbor o provedení kontroly na celou akci. Má podezření na spáchání trestného činu. Zbytečně vynaložené finanční prostředky města při nákupu střešní krytiny.

Pan Guttenberg ml. (místostarosta) uvádí, že zatím není třeba situaci řešit podezřením na spáchání trestného činu. Nejprve bude vyhotovena závěrečná zpráva a sestaveno celkové vyúčtování a vyčíslení možné škody pro město.

Pan Guttenberg st. - střešní krytina měla být využita na opravu střechy na č. p. 15 na nám. Míru. Střecha je však malá. Bude zbylá krytina prodána?

Starosta – střešní krytina bude využita na jiné objekty města nebo prodána, v současné době je vedena na zásobách města.

Paní Prieložná se vrací zpět k bodu b) – Mělnická ulice. Rada města odsouhlasila prodloužení termínu realizace stavby. Nerozumí důvodům pro prodloužení termínu. Dále požaduje změnu mobiliáře, a to v případě laviček bez opěrek. Lavičky bez opěrek nejsou vhodné pro sezení starších občanů. Co je myšleno zlepšením aktivní zóny?

Starosta – aktivní zóna znamená stabilní podloží, jedná se o stavební záležitost.

Paní Prieložná požaduje zdůvodnění délky trvání archeologického průzkumu. Dle jejich informací průzkum trval 5 dní, není tedy možné, aby prodloužení termínu realizace stavby bylo odůvodňováno délkou trvání průzkumu.

Starosta – archeologický průzkum opravdu trval 5 dní, a to díky tomu, že se podařilo sehnat pružnou firmu. Po ukončení archeologického průzkumu však začalo pršet a nebylo možné pracovat na mokřím podloží.

Pan Guttenberg st. - dotaz na studii pro Zahradní ulici – využití plochy po bývalém zdravotním středisku. Dle jeho názoru nebylo splněno zadání studie.

Starosta – doporučuje projednání studie na příštím zasedání, po seznámení se s podklady. Prostor na projednání bude. Přípomínky ke studii mohou zastupitelé zaslat předem.

### **5. Odpadové hospodářství**

Vzhledem k novému složení zastupitelstva po volbách, starosta vysvětlil přítomným zastupitelům a občanům úlohu města v DSO EKOD. Zároveň seznámil přítomné s tím, že v rámci tohoto svazku obcí byla podána žádost o dotaci na systém odděleného sběru materiálů využitelných odpadů. Projekt je zaměřen na nákup nádob na tříděné odpady (papír, plast, bioodpad, sklo). Město Mšeno v rámci projektu požaduje nádoby na svoz bioodpadu. Bioodpad byl zatím zajišťován smluvním partnerem z Košátek. Firma však s bezplatným svozem končí. Dále pan starosta uvedl, že v květnu 2019 bude ukončena smlouva na svoz odpadu s firmou AVE. Město tedy bude muset řešit svoz, a to buď vypsáním nového výběrové řízení na svozovou firmu, nebo založením svojí vlastní svozové organizace v rámci DSO EKOD. Také je možné situaci řešit tím, že si město zakoupí svozový vůz a svoz bude zajišťovat vlastními silami.

Pan Zabilanský informoval zastupitele i přítomné občany o tom, že k uzavření skládky by nemělo dojít min. po dobu následujících dvou let. Informace je od provozovatele skládky AVE.

Starosta – informace od provozovatele skládky zatím město nemá. Pro řešení svozové situace je

však třeba vycházet z toho, že od roku 2020 bude mít obec povinnost zajišťovat celoročně svoz bioodpadu, dále dojde k prudkému zvýšení poplatku za skládkování, dojde k ukončení smlouvy se svozovou firmou. Od roku 2025 zákaz skládkování odpadu bez vyřídění.

V rámci odpadového hospodářství byla na radě města projednávána žádost pana Měšťana o přeložení kontejnerů na tříděný odpad od jeho restaurace na jiné místo. Rada navrhla dvě vhodná stanoviště, která budou konzultována se Správou CHKO.

Dotaz pana Hanzla na nová stanoviště.

Starosta – jako vhodná stanoviště byla vytipována místa v lomu u koupaliště a bývalé dětské hřiště v Debři u bikrosové dráhy.

Pan Hanzl – lom u koupaliště není vhodné místo, problém s vývozem, parkování aut. Další problém – kontejnery budou daleko, špatná dostupnost.

Pan Jizba – stávající umístění za zdí restaurace je vyhovující a dostupné pro občany. Navrhuje nechat kontejnery na stávajícím místě.

Pan Krúpa navrhuje umístit kontejnery do křižovatky před restaurací.

Starosta – místo není vhodné – parkování.

Pan Zabilanský – kontejnery umístit v Palackého ulici u spodní lípy.

Starosta – umístění není možné z důvodu místa.

## **6. Pozemky**

### **a) Koupě části p. p. č. 1/2 v k. ú. Mšeno**

Při rekonstrukci ulice Stránecké – východ byla pro rozšíření místní komunikace využita, se souhlasem majitele, část p. p. č. 1/2 v k. ú. Mšeno s tím, že po provedení stavby bude vyhotoven geometrický plán a skutečné zaměření stavby, ze kterého bude určena skutečná velikost trvalého záboru a tento trvalý zábor bude majetkově a právně vyřešen, a to tak, že majitel odprodá městu část z p. p. č. 1/2 v k. ú. Mšeno a město prodá majiteli p. p. č. 1/2 v k. ú. Mšeno p. p. č. 3351/3 v k. ú. Mšeno. Z p. p. č. 1/2 geometrickým plánem nově vznikla p. p. č. 1/6 v k. ú. Mšeno o výměře 11 m<sup>2</sup> (ostatní plocha). Tento pozemek město Mšeno odkoupí od jeho majitele za smluvní cenu 1 000 Kč. Náklady spojené s koupí ponese město. Stejný problém bude řešen i s církví, protože stavba byla provedena i na části jejich pozemku – bude řešeno na příštím zasedání.

### **Usnesení č. 9/3/2018**

**ZM schvaluje koupi části pozemku p. p. č. 1/2 v k. ú. a obci Mšeno, a to geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 991-557/2018 nově vzniklý pozemek p. p. č. 1/6 v k. ú. a obci Mšeno, ostatní plocha o výměře 11 m<sup>2</sup> od vlastníka pozemku za smluvní cenu 1.000 Kč.**

**ZM zároveň schvaluje kupní smlouvu městem Mšenem a vlastníkem pozemku. Náklady spojené s koupí ponese město. Financování z Fondu rozvoje a rezerv.**

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

**Schváleno.**

### **b) Prodej pozemku p. p. č. 3351/3 v k. ú. Mšeno**

Při jednání o umožnění stavby na p. p. č. 1/2 v k. ú. Mšeno bylo domluveno, že jako kompenzace za provedení stavby na cizím pozemku bude majiteli prodán pozemek p. p. č. 3351/3 v k. ú. Mšeno ve vlastnictví města Mšena za smluvní cenu 1 000 Kč. Náklady spojené s koupí ponese město.

### **Usnesení č. 10/3/2018**

**ZM schvaluje přímý prodej pozemku p. p. č. 3351/3 v k. ú. a obci Mšeno o výměře 18 m<sup>2</sup> vlastníkově pozemku 519/1 v k. ú. a obci Mšeno za smluvní cenu 1.000 Kč.**

**ZM zároveň schvaluje kupní smlouvu městem Mšenem a vlastníkem pozemku. Náklady spojené s**



prodejem ponese město.

Záměr prodeje pozemku byl schválen RM usnesením č. 10/2/2018 dne 28.11.2018.

Hlasování:

15 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

**Schváleno.**

## **7. Volba členů finančního výboru**

Na minulém zasedání bylo odsouhlaseno, že kontrolní i finanční výbor bude mít sedm členů. Po ustanovení počtu členů došlo k jejich následné volbě, ve které bylo zvoleno sedm členů do kontrolního výboru a pět členů do finančního výboru. Pro doplnění počtu členů finančního výboru se starosta města obrací na přítomné zastupitele i občany, zda mají zájem stát se členy tohoto výboru.

Návrh členů:

Pan Hanzl navrhuje za člena finančního výboru pana Ing. Martina Verana, který s navržením souhlasí. Pan Veran má vysokou odbornost a bude pro finanční výbor přínosem.

Pan Fanta navrhuje pana Ing. Petra Vaňáče, který s navržením souhlasí.

Starosta – nedoporučuje pana Vaňáče, není možné volit někoho, kdo má závazky vůči městu (neuhrazení nákladů na výstavbu přípojky kanalizace).

Pan Fanta po seznámení se s důvody stahuje svůj návrh.

Pan Guttenberg ml. - je možné, aby finanční výbor měl sudý počet členů?

Pan tajemník – bylo odsouhlaseno, že finanční výbor bude mít 7 členů a bude lichý počet.

Pan Hanzl – lichý počet by byl do příštího jednání finančního výboru, který je plánován na 29.4.2019.

### **Usnesení č. 11/3/2018**

ZM **volí** členem finančního výboru pana **Ing. Martina Verana**.

Hlasování:

14 pro, 0 proti, 1 se zdržel (p. Guttenberg st.).

**Schváleno.**

## **8. Různé, všeobecné informace**

Pan Guttenberg st. - parkovací automaty u koupaliště, zda bude rozhodovat rada či zastupitelstvo.  
Starosta – rozhoduje rada.

Pan Flígl – umístění parkovacích automatů zhorší situaci. Bude se parkovat v jiných místech.

Paní Prieložná - studie zástavby Na Čihadle, umožnění náhledu do dokumentace pro zadání.

Starosta – studie bude řešit celé území za dnešní zástavbou. Součástí zakázky je řešení místní komunikace, vodovodní sítě, splašková kanalizace v obytné zóně, splašková kanalizace na ČOV, odvodnění komunikací, distribuční soustava a veřejné osvětlení, včetně rozboru stávajících inženýrských sítí a vytipování napojovacích bodů.

Paní Prieložná – dotaz na stálé opravy VO.

Starosta – poruchy byly převážně na území stavby průtahu.

Pan Krúpa – dotaz na využití bytu Masarykova č. p. 38. Bude byt využit pro zaměstnankyni lékárny?

Starosta – jednání se stále vede, ale o tento byt není zájem, pro potřeby zaměstnankyně je příliš veliký.

Pan Krúpa – bude opraven byt v Boleslavské č. p. 400 a jak probíhala rekonstrukce č. p. 38 ?

Starosta – byt v Boleslavské zatím není opraven, čekáme, zda bude využit pro pediatra. Poté bude upraven dle jeho požadavků. Byt v č. p. 38 byl opraven dle požadavků bývalých nájemníků.

Pan Novák – zda by bylo možné zveřejňovat zápisy ze zastupitelstva na webu města.

Starosta – ano, zápisy budou zveřejňovány na webu města.

Paní Prieložná – požadavek, aby zápisy ze zastupitelstva vyhotovovala jedna osoba, a to pan tajemník.

Pan tajemník – nemá s tím problém, ale organizaci a postup vyhotovení zápisu nadále stanoví tajemník.

Pan Guttenberg st. - značka na nám. Míru, zákaz vjezdu. Konzultováno na odboru dopravy, možno značku odstranit.

Starosta – odstranění značky by znamenalo ztížení průjezdu autobusů, a to tím, že by došlo k nekontrolovatelnému parkování osobních automobilů.

Pan Háze – značka byla schválena v PD.

Pan Guttenberg st. - mohlo by město požádat o stanovisko k odstranění značky ?

Starosta – námět na zrušení značky projedná rada města.

Pan Zabilanský – jak dopadlo jednání o možnosti využití WC v restauraci U Iva pro účel veřejných záchodků ?

Starosta – v současné době je možné WC využít na poplatek 10 Kč, pro hosty restaurace je WC zdarma.

Pan Zabilanský – dotaz na zimní údržbu místních komunikací a chodníků. 1.12. a 2.12.2018 nedošlo k žádné údržbě.

Pan tajemník – ano, nebylo provedeno, bude sjednána náprava.

Paní Nečasová – zda mají technické služby povinnost držet pohotovost ?

Pan tajemník – mají povinnost reagovat na stav počasí.

Pan Jizba – 2.12.2018 – rozsvícení vánočního stromu, nebyla údržba komunikací, kontakt v případě kalamitního stavu. Zvážit, zda by nebylo vhodné zaktualizovat plán údržby.

Pan starosta – plán údržby bude konzultován s panem Nečasem. Kontakty v případě kalamity – pan Nečas a pan tajemník. Jako poslední kontaktovat starostu.

Pan Guttenberg st. - požadavek na úpravu krajnice v ulici Stránecká a dotaz na nákup stroje na zimní údržbu – pan starosta odpovídá, že nyní se nic kupovat nebude, je to drahé.

Pan Flígl – poukazuje na špatné vedení technických služeb a opětovně se vrací k problému umístění stromu před dům č. p. 241 a opakuje obvinění starosty ze lži.

Pan místostarosta reaguje a požaduje, aby bylo v zápise uvedeno, že pokud p.

Flígl tvrdí, že stavíme silnice čtyři krát draž než je obvyklé , tak také lže.

Starosta – připomínky ke studii byly vypořádány a byly zastupitelstvem města jednohlasně odsouhlaseny.

## 9. Diskuse - 0

Starosta ukončil zasedání ve 20:45 hod.

Ověřovatelé:

Jan Krúpa, v. r. ....

Martin Kauler, v. r. ....

Starosta města

Ing. Martin Mach, v. r. ....

