



M Ě S T O M Š E N O

náměstí Míru 1, 277 35 Mšeno

tel.: 315 693 121, 123 fax: 315 693 006

e-mail: mu@mestomseno.cz

www.mestomseno.cz

Zjednodušené podlimitní řízení čj. 2896/09/org

Revitalizace městského jádra ve Mšeně
- zpracování projektové dokumentace

VÝZVA

k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 38 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen zákon) na podlimitní veřejnou zakázku na služby

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Veřejný zadavatel (investor): **Město Mšeno**
náměstí Míru 1
277 35 Mšeno

Statutární zástupce: **Ing. Martin Mach**

IČO/DIČO: **00237078, CZ 00237078**

Bankovní spojení: **KB Mělník**
číslo účtu 2726171/0100

Telefon/fax: **315 693 121, 315 693 006**

2. Druh a předmět veřejné zakázky

Název akce: **REVITALIZACE MĚSTSKÉHO JÁDRA VE MŠENĚ**
- zpracování projektové dokumentace

Číslo veřejné zakázky: **čj.2896/09/org**

Předmět plnění zakázky:

Vypracování projektové dokumentace pro stavbu „Revitalizace městského jádra ve Mšeně“ v rozsahu následujících výkonových fází:

2.1 Projektová dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí

v rozsahu dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., vč. zajištění projednání dokumentace s dotčenými orgány státní správy a správci sítí a získání právoplatného územního rozhodnutí. Jednání budou doložena v dokladové části dokumentace zápisy z jednání a konzultací a vyjádřeními, stanovisky, event. závaznými stanovisky k projektové dokumentaci.

Dokumentace bude předána v 6 vyhotoveních a 1 x v digitální podobě.

poznámka: Digitální verze bude odevzdána na dvou samostatných CD nosičích – CD1 se zdrojovými daty (např. _dwg, _doc apod.), CD2 s daty ve formátu _pdf. Data budou řazena ve stejné struktuře jako předávaná tištěná dokumentace.

Dokumentace k územnímu rozhodnutí bude obsahovat řešení veškerých stavebních objektů (SO) se stavbou souvisejících. V následných projekčních stupních budou z řešení vyjmuty SO řešící rekonstrukci vodovodního řadu a rozvodů nízkého napětí. Tyto budou řešeny samostatně konkrétními správci předmětných sítí.

2.2 Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení

v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, vč. zajištění projednání dokumentace s dotčenými orgány státní správy a správci sítí a získání právoplatného stavebního povolení. Jednání budou doložena v dokladové části dokumentace zápisy z jednání a konzultací a vyjádřeními, stanovisky, event. závaznými stanovisky k projektové dokumentaci.

Dokumentace bude předána v 6 vyhotoveních a 1 x v digitální podobě.

2.3 Dokumentace pro provedení stavby

v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

Dokumentace bude předána v 5 vyhotoveních a 1 x v digitální podobě.

2.4 Dokumentace pro výběr zhotovitele

tj. soupis výkonů a prací s výkazem výměr v 10 vyhotoveních (bez ocenění) + 1 x v digitální podobě a rozpočet vč. oceněného soupisu prací s výkazem výměr v 1 vyhotovení.

V projektové dokumentaci bude uveden výčet ČSN, podle kterých byla dokumentace zpracována.

Projednávání projektové dokumentace s investorem (zadavatelem):

Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování projednávána se stanovenými zástupci investora. O jednáních bude zhotovitel zpracovávat zápisy z jednání.

Součinnost s původním autorským týmem:

Zpracovatel projektové dokumentace se zavazuje k úzké spolupráci s původním autorským týmem (AT) architektonické studie Regenerace náměstí Míru a Masarykovy ulice ve Mšeně (Ing. arch. Marek Prchal, Ing. Jitka Trevisan a Ing. Markéta Pešičková). Vedoucím tohoto týmu bude Marek Prchal.

V součinnosti s vybraným zhotovitelem bude původní AT ve všech výkonových fázích projektu zajišťovat tyto činnosti:

- autorský dozor nad dodržováním původní koncepce – koncepční supervize

- schvalování veškerých změn v původním architektonickém a technickém řešení
- celkovou koncepční koordinaci projektu
- zpracování architektonické části projektu
- určení skladby a způsobu provedení výsadeb veřejné zeleně
- jednání se zástupci NPÚ

Výše jmenované činnosti nejsou předmětem této poptávky a náklady na ně tedy nebudou zahrnuty v nabídkové ceně uchazečů.

AT bude respektovat navržený časový harmonogram projektových prací vítězného uchazeče. Autorský dozor a supervize nad projektem budou realizovány formou pracovních porad (kontrolních dnů) konaných v sídle zhotovitele. Zhotovitel musí AT umožnit přístup k aktuálním datům tak, aby bylo možné provádět koordinační kontroly souladu s původním řešením.

Rozsah plnění veřejné zakázky

je výše uvedenými činnostmi určen pouze rámcově a vždy se má za to, že vybraný uchazeč provede v rámci své odměny i všechny další činnosti, které sice nejsou shora vyjmenovány, ale jsou nutné k dosažení výše uvedených rámcových cílů a zdárnému plnění předmětu zakázky. Pokud se vyskytne potřeba takových činností resp. dojde ke změně rozsahu projektu vzhledem k výsledkům projednání s dotčenými orgány a organizacemi a účastníky správních řízení, nemůže tato eventualita mít jakýkoliv vliv na změnu výše odměny vybraného uchazeče, účtování náhrad či smluvních škod.

Předpokládané investiční náklady stavby jsou 30 mil. Kč.

3. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří následující podklady:

- Výzva k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace
- příloha č. 1 - **Architektonická studie „Regenerace náměstí Míru a Masarykovy ulice ve Mšeně“** zpracovaná v rámci předprojektové přípravy. Tato studie je závazným podkladem pro projekční práce. Příloha č.1 v podobě CD s digitálním verzí dokumentu ve formátu _pdf bude předána nebo zaslána na základě písemné žádosti dodavatele a to v souladu s § 48 zákona.

Případné doplňující informace ke studii Vám budou podány Ing. arch. Markem Prchalem na tel. 736 489 694.

4. Doba plnění a místo plnění

Zahájení projektových prací: po podpisu smlouvy – předpokládaný termín říjen 2009.

Dokončení celé zakázky: do 31. 1. 2011

Uchazeč v nabídce předloží termíny dílčích plnění jednotlivých výkonových fází dle bodu 2 této výzvy, **žádost o stavební povolení musí být podána nejdéle do 1.6.2010**

Místo plnění: Mšeno

5. Lhůta a místo pro podání nabídky

5.1 Uchazeči předloží nabídky dále uvedeným způsobem zadavateli (bod 1) nejpozději do 30.zář 2009 do 17.00 hodin.

5.2 Nabídky budou v písemné formě podány osobně na podatelně MěÚ Mšeno nebo doporučeně poštou. Nabídky budou v uzavřených obálkách a budou takto označeny:

- označení „NEOTVÍRAT“
- název zakázky
- číslo zakázky
- název a sídlo zadavatele
- název a adresu uchazeče

6. Lhůta po kterou jsou uchazeči nabídkou vázáni

Uchazeči jsou nabídkou vázáni po dobu max. 30 dnů po podání nabídek.

7. Požadavek na členění nabídky

Nabídka pro přehlednost a kontrolu úplnosti bude členěna takto:

- a) základní identifikační údaje o uchazeči
- b) cenová nabídka v Kč v členění dle jednotlivých výkonových fází dle bodu 2 této výzvy a celková cena díla, ceny budou uvedeny bez DPH a včetně DPH
- c) u každé výkonové fáze bude oceněna zvlášť položka "Průtah silnice č.II/259"
- d) termíny plnění v členění dle jednotlivých výkonových fází dle bodu 2 této výzvy
- e) kvalifikační dokumentace dle bodu 8 této výzvy
- f) případná ostatní dokumentace nabídky (realizované projekty, materiálové a technické zabezpečení, apod.)
- g) návrh smlouvy.

8. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace podle § 62 zákona č. 137/ 2006 Sb.

8.1 Uchazeč předloží čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních ukazatelů dle § 53 zákona podle odst. 2, písm. d) zákona č. 137/ 2006 Sb..

8.2 Uchazeč předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, ne starší 90 dnů
- b) doklad o oprávnění k podnikání
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost uchazeče nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost prokazuje, v oborech autorizovaný architekt a autorizovaný inženýr pro obor dopravní stavby.

8.3 Uchazeč předloží reference k projektové dokumentaci stavby obdobného charakteru o min. rozpočtových nákladech 30 mil. Kč.

8.4 Uchazeč doloží doklad o získání certifikátu ČSN EN ISO 9001 : 2001.

9. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.

Dílčí hodnotící kritéria a jejich váha:

1. cena 70 %
2. reference 30 %

Maximální přípustná cena zakázky je Kč 3 782 000,- s DPH.

10. Další podmínky soutěže

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost musí být písemná a musí být zadavateli doručena nejpozději 7 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek s nabídkami uchazečů se uskuteční dne **1. 10. 2009 od 13.00** hodin na adrese: Městský úřad Mšeno, náměstí Míru 1, Mšeno, v zasedacím sále. Otevírání obálek se kromě hodnotící komise mohou zúčastnit zástupci zadavatele, přizvané a pověřené osoby zadavatelem a maximálně jeden zástupce od každého uchazeče, který podal nabídku ve stanoveném termínu.

Nabídková cena bude cena nejvýše přípustná, kterou lze měnit jen za podmínek daných ve smlouvě. Vybraný uchazeč bude veřejným zadavatelem vyzván k uzavření příslušné smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, doplnit nebo upřesnit podmínky výzvy, zakázku zrušit a právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

11. Náležitosti návrhu smlouvy

Návrh příslušné smlouvy bude, mimo jiné, obsahovat údaje o:

- ceně zakázky, podmínkách, za kterých lze cenu překročit,
- platebních podmínkách (splatnost faktur 30 dní po převzetí),
- smluvních sankcích za neplnění podmínek,
- odstoupení od smlouvy,
- návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

Ing. Martin Mach
starosta města Mšena

Ve Mšeně dne 11.9.2009